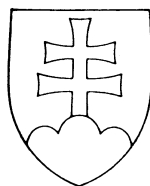


**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P. O. Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO-2426/2019
Bratislava, 05.04.2019

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o návrhu Okresného úradu Malacky, katastrálneho odboru zo dňa 18.03.2019 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „parkovací prístrešok k EPD Vila Orolín“ postavená na pozemku parcela registra C č. 213/11 v katastrálnom území Marianka **v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona nie je predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 02.04.2019 pod číslom KO-2386/2019 žiadosť Okresného úradu Malacky, katastrálneho odboru o vydanie rozhodnutia vo veci zápisu predmetnej stavby. Prílohou žiadosti boli:

- Kópia žiadosti Ing. Karin Orlovskej a Ing. Milana Orlovského o zápis skolaudovanej jednoduchej stavby – parkovacieho prístrešku č. Z-844/2019 zo dňa 21.02.2019,
- Kópia doplnenia podkladov k podaniu č. Z-844/2019 zo dňa 22.2.2019,
- Kópia potvrdenia obce Marianka č. 281/2019 zo dňa 22.02.2019,
- Kópia kolaudačného rozhodnutia obce Marianka č. SÚ-2018-19/1066/Po zo dňa 18.02.2019,

- Kópia Geometrického plánu na zameranie stavby p. č. 213/11 č. G1-28/2019 vyhotovený firmou GEOMETRES s.r.o., autorizačne overený Ing. Andrejom Gátom dňa 09.01.2019, úradne overený Ing. Jozefom Lukáčom dňa 17.01.2019,
- Fotodokumentácia stavby „parkovací prístrešok k EPD Vila Orolín“.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 bod c) katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 bod c) katastrálneho zákona považuje stavba, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou. Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že stavba „parkovací prístrešok k EPD Vila Orolín“ je spojená so zemou pevným základom, je ohraničená strešnou konštrukciou, ale zároveň nie je ohraničená obvodovými stenami. Predmetná stavba preto nespĺňa podmienky na zápis stavby do katastra nehnuteľností ustanovené v § 46 ods. 2 katastrálneho zákona.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemky pod stavbou s príslušným kódom využitia pozemku.

Rozhodnutie sa doručí Okresnému úradu Malacky, katastrálnemu odboru.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Michal Leitman, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

- Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky