

**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO/2023/001934-3
Bratislava, 22. 08. 2023

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Čadca, katastrálneho odboru zo dňa 24. 07. 2023 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Garáž“, bez prideleného súpisného čísla, postavená na pozemku parcely registra C č. 4678/3 v katastrálnom území Oščadnica (obec Oščadnica, okres Čadca) (ďalej len „Garáž“), **je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

Stavba „Prístrešok“, bez prideleného súpisného čísla, postavená na pozemku parcely registra C č. 4678/5 v katastrálnom území Oščadnica (obec Oščadnica, okres Čadca) (ďalej len „Prístrešok“), **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 27. 07. 2023 pod číslom KO-5387/2023 žiadosť Okresného úradu Čadca, katastrálneho odboru č. Z-2902/2023, Z-

2931/2023 zo dňa 24. 07. 2023 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či sú stavby Garáž a Prístrešok predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadost“).

Prílohou žiadosti boli:

- Návrh na zápis garáže, podaný Zdenkou Šimaljákovou, na Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor dňa 11. 07. 2023,
- Potvrdenie o existencii stavby garáže Č.j.: OÚ-3796/2023 zo dňa 04. 07. 2023, vydané Obcou Oščadnica,
- Návrh na zápis Prístreška, podaný Zdenkou Šimaljákovou, na Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor dňa 12. 07. 2023,
- Potvrdenie o existencii stavby a veku stavby Hospodárska budova a prístrešok Č.j.: OÚ-3796/2023 zo dňa 02. 06. 2023, vydané Obcou Oščadnica,
- Fotodokumentácia Garáže a Prístreška.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona považuje stavba neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že:

Garáž, neoznačená súpisným číslom, je spojená so zemou pevným základom, je ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Prístrešok, neoznačený súpisným číslom, je ohraničený strešnou konštrukciou ale nie je ohraničený obvodovými stenami.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor stavbu Garáže do katastra nehnuteľností zapíše. Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor stavbu Prístrešok do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Vojtko, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

- Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, L. Podjavorinskej 2576, 022 01 Čadca