

KATASTRÁLNY ÚRAD V TRENČÍNE

VÝROČNÁ SPRÁVA

Katastrálneho úradu v Trenčíne

o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností v Trenčianskom kraji

za rok 2007

apríl 2008

OBSAH	Strana
1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE	2
2. POSLANIE A STREDNODOBÝ VÝHLAD ORGANIZÁCIE	4
2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra	4
2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov KÚ a SK	5
2.3 Parametre vykonávaných činností	6
2.4 Perspektíva organizácie	7
2.5 Plánované využitie finančných zdrojov	7
2.6 Opatrenia na rok 2008	8
3. CHARAKTERISTIKA PLÁNU VECNÝCH ÚLOH A JEHO PLNENIE	8
4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH PLNENIE	10
4.1 Stále úlohy	11
4.2 Dlhodobé úlohy	23
4.3 Krátkodobé úlohy	28
5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE	29
6. PERSONÁLNE OTÁZKY	37
6.1 Prehľad limitu počtu zamestnancov a skutočnosť za rok 2007 v prepočítaných počtoch	37
6.2 Absolventská prax	39
6.3 Pracovná neschopnosť	40
6.4 Kvalifikačná a veková štruktúra	40
6.5 Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu	44
6.6 Aktivity podpory ľudských zdrojov	44
6.7 Očakávané ciele v oblasti vzdelávania a prostriedky na ich naplnenie	45
6.8 Plán prijímania nových zamestnancov a organizačné zmeny	46
7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA	47
8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V DANOM ROKU	49
9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE	50
10. ZÁVER	51



KATASTRÁLNY ÚRAD V TRENČÍNE

Trenčín 29. 4. 2008
Číslo: A/2008/00247

VÝROČNÁ SPRÁVA

Katastrálneho úradu v Trenčíne o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností v Trenčianskom kraji za rok 2007

1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE

Katastrálny úrad v Trenčíne (ďalej len KÚ) je rozpočtová organizácia, ktorá bola zriadená k 1. januáru 2002 zákonom Národnej rady Slovenskej republiky (NR SR) č. 255/2001 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon). Ako orgán miestnej štátnej správy na úseku katastra spravuje územný obvod Trenčianskeho kraja, kde v deviatich okresoch vykonáva funkciu miestneho orgánu štátnej správy prostredníctvom správ katastra zriadených v sídlach okresov kraja. KÚ sa finančnými vzťahmi napája na rozpočet Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ÚGKK SR) a v rámci svojej pôsobnosti zabezpečuje mzdové prostriedky a vecné potreby správ katastra (SK).

SK nie sú samostatnými právnymi subjektmi, sú organizačnými zložkami KÚ. Konajú a rozhodujú v administratívno-právnych veciach samostatne. Do pôsobnosti SK patrí výkon štátnej správy na úseku katastra v prvom stupni, a to najmä rozhodovanie v katastrálnom konaní, činnosti spojené so spravovaním katastrálneho operátu, vydávanie verejných listín a ďalšie činnosti spojené s výkonom štátnej správy na úseku geodézie a kartografie.

KÚ riadi a kontroluje výkon štátnej správy prvostupňových orgánov. Je odvolacím orgánom vo veciach, v ktorých v prvom stupni konajú SK, ak katastrálny zákon neustanovuje inak.

Identifikačné údaje organizácie:

Názov:	Katastrálny úrad v Trenčíne
Sídlo:	M. R. Štefánika 20, P. O. BOX 150, 911 50 Trenčín
Nadriadený orgán:	Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
Prednosta:	Ing. Norbert Molnár
Členovia vedenia:	Ing. Ján Forgáč – vedúci kancelárie prednostu a zástupca prednostu

Ing. Elena Scheryová – vedúca technického odboru
JUDr. Ludmila Mertinová – vedúca právneho odboru
Ing. Viera Vranková – vedúca ekonomického odboru
Telefón, fax: 032/744 58 23
E-mail: ktn@gku.sk

Správa katastra Bánovce nad Bebravou

Sídlo: Bánovce nad Bebravou, Trenčianska cesta 1237/46, PSČ 957 01
Riaditeľka: Ing. Jarmila Balgová

Správa katastra Ilava

Sídlo: Ilava, Mierové námestie 81, PSČ 019 01
Riaditeľka: Ing. Milada Kotrasová

Správa katastra Myjava

Sídlo: Myjava, Moravská 1, PSČ 907 01
Riaditeľka: Ing. Ivana Zemková

Správa katastra Nové Mesto nad Váhom

Sídlo: Nové Mesto nad Váhom, Hviezdoslavova 36, PSČ 915 01
Riaditeľka: Ing. Eva Pankuchová

Správa katastra Partizánske

Sídlo: Partizánske, Februárova 152/1, PSČ 958 01
Riaditeľka: Ing. Oľga Barániková

Správa katastra Považská Bystrica

Sídlo: Považská Bystrica, Slov. partizánov 7, PSČ 017 01
Riaditeľ: Ing. Pavol Trška

Správa katastra Prievidza

Sídlo: Prievidza, M. Mišíka 28, PSČ 971 01
Riaditeľka: Ing. Eva Šovčíková

Správa katastra Púchov

Sídlo: Púchov, Nám. Slobody 1400, PSČ 020 01
Riaditeľ: Ing. Milan Gardoň

Správa katastra Trenčín

Sídlo: Trenčín, Piaristická 25, PSČ 911 01
Riaditeľka: JUDr. Marta Stašková

2. POSLANIE A STREDNODOBÝ VÝHLAD ORGANIZÁCIE

Katastrálny úrad, zriadený katastrálnym zákonom, ako miestny orgán špecializovanej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, je súčasťou výkonnej moci štátu a nástrojom na uskutočňovanie funkcie štátu pri ochrane a využívaní práv k nehnuteľnostiam. Spravuje kataster nehnuteľností ako štátny informačný systém o nehnuteľnostiach a o vlastníckych a iných vecných právach k nehnuteľnostiam. Plní úlohy pre fungovanie trhovej ekonomiky štátu a pre celkový hospodársky rozvoj krajiny. V dôsledku svojich kompetencií vykonáva i časť výkonnej moci s prvkami justičného charakteru a v tejto súvislosti musí nevyhnutne garantovať maximálnu mieru autonómnosti a nestrannosti.

2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra

Správy katastra Trenčianskeho kraja plnili v hodnotenom období roka 2007 tieto úlohy:

- a) rozhodovali v katastrálnom konaní,
- b) zapisovali práva k nehnuteľnostiam,
- c) spravovali a aktualizovali kataster v súlade s právnym stavom a skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra, zmien zistených pri revízii údajov katastra a zmien zistených pri obnove katastrálneho operátu; kataster spravovali a aktualizovali v súčinnosti s vlastníkmi s inými oprávnenými osobami, obcami a štátnymi orgánmi,
- d) na základe testovania údajov KN, údajov zasielaných v súvislosti s ich zverejnením na katastrálnom portáli a úlohami vyplývajúcimi z pripravovanej migrácie údajov boli zintenzívnené práce na odstraňovaní chýb v KN,
- e) spravovali automatizovaný informačný systém geodézie, kartografie a katastra (AIS GKK) a to hlavne preberaním obnovených katastrálnych operátov novým mapovaním, revízie údajov, registrov obnovennej evidencie pozemkov a aktualizáciou vektorových máp a máp určeného operátu,
- f) vydávali verejné listiny, ktoré potvrdzovali práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- g) kontrolovali geodetické a kartografické činnosti, ktorých výsledky sa mali prevziať do katastra a overovali geometrické plány,
- h) spracovali sumárne údaje o pôdnom fonde,
- i) spravovali pozemkové knihy,
- j) poskytovali informácie z katastra, spracovávali identifikácie parciel pre fyzické a právnické osoby, zvlášť pre reštitučné účely,
- k) overovali kópie alebo rovnopisy verejných listín alebo iných listín, na ktorých základe sa mal vykonať zápis v katastri, ako aj kópie geometrických plánov pre potreby správy a aktualizácie katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom,
- l) rozhodovali v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri,
- m) na úseku štátnej dokumentácie vykonávali dokumentačnú činnosť podrobných polohových bodových polí a sprístupňovali dokumentačné fondy,
- n) pracovali na číselnom zadefinovaní hraníc katastrálnych území v súlade s novým harmonogramom prác,
- o) pracovali na zahájení prác ROEP, kontrole jednotlivých spracovaných etáp, odstraňovaní chýb, komisiách ROEP, schvaľovaní ROEP a ich zápise do KN,

- p) zúčastňovali sa na zasadnutiach komisií a poskytovali podklady k spracovávaniu pozemkových úprav.

Okrem týchto činností sa priamo správy katastra podieľali na zabezpečovaní príjmov do štátnej pokladnice prostredníctvom správnych poplatkov, poplatkov za výkony poskytované podľa ponukového cenníka geodetických a kartografických výkonov.

Katastrálny úrad v Trenčíne v uplynulom období plnil tieto úlohy:

- a) riadil a kontroloval výkon štátnej správy na úseku katastra,
- b) vykonával štátnu správu v druhom stupni vo veciach, v ktorých v prvom stupni konali správy katastra,
- c) koordinoval súčinnosti s inými štátnymi orgánmi a orgánmi miestnej samosprávy v kraji vo veciach plnenia spoločných úloh štátu,
- d) spracoval sumárne údaje o pôdnom fonde,
- e) zabezpečoval zostavenie návrhu registrov obnovenej evidencie pozemkov, zadával registre na základe schválených harmonogramov, koordinoval činnosti spracovania registrov v súvislosti s poskytnutými prostriedkami zo štátneho rozpočtu a mimorozpočtovými prostriedkami,
- f) spracovával podklady pre Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, potrebné k rokovaniam s ústrednými orgánmi štátnej správy,
- g) spolupracoval pri tvorbe technických a právnych predpisov pre kataster nehnuteľností,
- h) koordinoval činnosť pri spravovaní informačného systému geodézie, kartografie a katastra, aktualizácii programového vybavenia a bezpečnosti jeho prevádzky,
- i) zabezpečoval spracovanie podkladov pre pravidelné a mimoriadne štatistické zisťovania,
- j) zabezpečoval ekonomické, personálne riadenie a materiálové zabezpečenie správ katastra a KÚ,
- k) v súlade so zákonom NR SR č. 312/2002 Z. z. o štátnej službe zabezpečoval úlohy týkajúce sa štátnozamestnaneckých vzťahov, činnosti služobného úradu.

2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov KÚ a SK

KÚ sa so svojimi organizačnými zložkami v roku 2007 podieľal najmä na plnení týchto úloh.

1. Ochrana práv k nehnuteľnému majetku, najmä vlastníckeho práva ako základného ľudského práva v zmysle Ústavy SR.
2. Poskytovanie informácií potrebných pre zabezpečenie fungovania trhového hospodárstva, daňové a poplatkové účely, oceňovanie nehnuteľností, trhu s nehnuteľnosťami, stimuláciu zahraničných investícií, budovanie priemyselných parkov, diaľnic a rýchlostných komunikácií a reštitučné konania.
3. Ochrana poľnohospodárskej a lesnej pôdy, životného prostredia, kultúrnych pamiatok a chránených území
4. Budovanie Štátneho informačného systému a rôznych informačných systémov o nehnuteľnostiach.

Hlavným cieľom v hodnotenom období bolo spravovanie katastra nehnuteľností v súlade s hlásenými zmenami a údajmi verejných listín predkladaných do katastra nehnuteľností, čím bola zabezpečená funkčnosť katastra. Následne bolo možné rozhodovať o právach k nehnuteľnostiam, zapisovať ich a poskytovať informácie o nich. Na základe

uvedeného mohol prebiehať trh s nehnuteľnosťami, ktorý mal dopad na zlepšenie ekonomiky štátu a zároveň tým štát plnil ústavnú funkciu ochrany vlastníckych práv.

Ďalším dôležitým faktorom bolo budovanie automatizovaného informačného systému katastra nehnuteľností (KN), zverejňovanie údajov katastra nehnuteľností na katastrálnom portály. Prostredníctvom katastrálneho portálu môžu klienti získať základné údaje o nehnuteľnostiach, o právach k nehnuteľnostiam a zobrazenie mapy v katastrálnych územiach so spracovanou vektorovou mapou .

SK značnú mieru práce venovali aj odstraňovaniu chýb a nedostatkov evidovaných v katastrálnych operátoch v súvislosti s prípravou KN na migráciu do viacúčelového katastra. Spracovávanie grafickej časti registrov obnovenej evidencie pozemkov zvyšovala mieru digitalizácie analógových máp KN.

Okrem toho sa SK podieľali na zabezpečovaní príjmov do štátnej pokladnice.

2.3 Parametre vykonávaných činností

Základným predpisom, ktorý definuje legislatívny rámec pre prácu miestnych orgánov štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností je zákon NR SR č. 162/1995 Z. z. o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon). Jeho vykonávací predpis tvorí vyhláška ÚGKK SR č. 79/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Problematiku katastra nehnuteľností upravujú tieto ďalšie všeobecné záväzné právne predpisy.

Zákon NR SR č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
Zákon NR SR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov	Zákon o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva ...
Zákon NR SR č. 215/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o geodézii a kartografii
Zákon NR SR č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
Zákon č. 71/1967 Zb.	Správny poriadok
Zákon NR SR č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o správnych poplatkoch
Zákon NR SR č. 216/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o Komore geodetov a kartografov
Zákon NR SR č. 261/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o Štátnom informačnom systéme
Zákon NR SR č. 312/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov	Zákon o štátnej službe
Vyhláška ÚGKK SR č. 534/2001 Z. z.	Vyhláška, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o organizácii práce a o úschove spisov a manipulácii s nimi na katastrálnych úradoch a správach katastra
Vyhláška ÚGKK SR č. 157/1996 Z.z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
Vyhláška ÚGKK SR č. 178/1996 Z.z.	Vyhláška, ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii

Okrem všeobecne záväzných právnych predpisov sa postup správnych orgánov katastra nehnuteľností riadi smernicami, inštrukciami a metodickými návodmi ÚGKK SR, ktoré obsahujú detaily procesného a technického charakteru (prehľad technických predpisov dostupný na stránke www.geodesy.gov.sk).

2.4 Perspektíva organizácie

Činnosť katastra je charakterizovaná množstvom zákonov, ktoré rozširujú povinnosti katastrálnych pracovísk okrem povinností daných katastrálnym zákonom napr. zákon o pozemkových úpravách, reštitúciách a iné.

Činnosti, ktoré vykonáva kataster sú súčasťou úloh štátu a ich výsledky využívajú fyzické a právnické osoby vrátane orgánov štátnej správy. Ekonomický vývoj štátu sa prejavuje nárastom požiadaviek na výkony katastrálnych pracovísk čo do kvality a kvantity aj pri pretrvávajúcej rozpočtovej nedostatočnosti. Vzhľadom k množstvu spravovaných údajov je nevyhnutné pracovať na výkonných počítačoch, ktoré svojimi parametrami zabezpečia spoľahlivosť, efektívnosť a pohotovosť v činnosti správ katastra.

Medzi základné dlhodobé priority KÚ bude patriť:

- zápis práv do KN (vklad, záznam, poznámka)
- spracovávanie, preberanie a zápis obnovennej evidencie pozemkov
- preberanie a zápis projektov pozemkových úprav
- poskytovanie informácií z KN
- vyhotovovanie vektorovej katastrálnej mapy.

Kataster nehnuteľností prechádza obdobím technickej modernizácie. Obhospodaruje jeden z najväčších a najdôležitejších informačných systémov. Cieľom modernizácie katastra majú byť zjednodušené, urýchlené postupy a služby pre občanov, organizácie, štátnu správu i samosprávu.

V koncepcii usporiadania pozemkového vlastníctva podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov dochádza k zásadným zmenám smerujúcim k zintenzívneniu konaní. Skutočné zintenzívnenie konaní je však podmienené dostatočným finančným zabezpečením konaní zo štátneho rozpočtu. Ďalším limitujúcim faktorom je personálne zabezpečenie správ katastra, ktoré čaká súbežne náročná úloha prechodu na nový viacúčelový kataster so súčasným plnením všetkých ďalších úloh.

Dôležitou podmienkou plnenia zákonných úloh i nových pribúdajúcich úloh v ďalších rokoch je adekvátne finančné zabezpečenie, technické vybavenie, stabilizácia kvalifikovaných pracovníkov, najmä právnikov a geodetov, ktorých fluktuácia má vždy nepriaznivý dopad - útlm v plnení stanovených úloh. Pociťujeme tiež nutnosť navýšenia počtu kvalifikovaných zamestnancov.

Spoločenská funkcia katastra nehnuteľností bola v minulosti a bude i v budúcnosti nenahraditeľná a bude mať trvalý charakter. Je predpoklad, že jeho úloha a dôležité postavenie sa bude posilňovať.

2.5 Plánované využitie finančných zdrojov

Katastrálny úrad v Trenčíne vlastní, resp. spravuje 8 budov, z toho v šiestich budovách sú naše organizačné zložky v spoluvlastníctve a 2 správy katastra sídlia v prenajatých budovách. Všetky budovy (okrem dvoch) sú viac ako dvadsaťročné a vyžadujú značné

finančné prostriedky na ich údržbu, či rekonštrukciu, pretože sú v zlom technickom stave. Kritická situácia sa javí hlavne v nedostatku archívnych priestorov.

Odhad potrebných finančných prostriedkov na realizáciu opatrení, ktorými by sa dosiahol zhruba 30 %-ný potenciál úspor palív, tepla a elektrickej energie, predstavuje asi 16 100 tis. Sk a použili by sa na zateplenie budov, výmenu okien a výstavbu striech. Máme predstavu, že v priebehu rokov 2008-2010 by sa mohla realizovať časť týchto činností za 7 100 tis. Sk, z toho by kapitálové výdavky predstavovali výšku 1 500 tis. Sk (rekonštrukcia strechy), zostatok vo výške 5 600 tis. Sk bežné výdavky (výmena okien na štyroch správach katastra).

2.6 Opatrenia na rok 2008

1. Dodržiavať zákonom stanovené lehoty pri zápise práv k nehnuteľnostiam do KN.
2. Pri poskytovaní informácií pre súdnych komisárov vybavovať podania v 3-mesačnej lehote.
3. Skrátiť lehoty opráv chýb v katastrálnom operáte.
4. Zabezpečiť preberanie a zápis registrov obnovenej evidencie pozemkov v lehote.
5. Vlastnými kapacitami zabezpečovať školenia zamestnancov.
6. Zrealizovať vzdelávanie zamestnancov za účelom získania osvedčenia ECDL-Štart.
7. Efektívnou organizačnou prácou a pripomienkovaním programového vybavenia, ktoré slúži na budovanie informačného systému KN, skvalitňovať katastrálny operát a poskytovanie informácií z KN.
8. Zabezpečiť skvalitnenie súboru geodetických a súboru popisných informácií pred migráciou údajov do viacúčelového katastra.
9. Zabezpečiť prechod na nové programové vybavenie „Viacúčelový kataster“ (VUK).
10. Dokončiť spracovanie číselného určenia hraníc všetkých katastrálnych území v rámci kraja.

3. CHARAKTERISTIKA PLÁNU VECNÝCH ÚLOH A JEHO PLNENIE

Činnosť katastrálneho úradu bola riadená Plánom vecných úloh na rok 2007, ktorý bol schválený Úradom geodézie, kartografie a katastra SR. Návrh plánu bol zostavený podľa priorit plnenia úloh správ katastra a katastrálneho úradu, stanovených nadriadeným orgánom, pričom rešpektoval plnenie úloh tak, aby boli zabezpečené základné funkcie katastra ako informačného systému, zakotvené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch. Pri zostavovaní Plánu vecných úloh na rok 2007 bola rešpektovaná metodika na určenie počtu zamestnancov vydaná ÚGKK SR.

Rozsah zabezpečovaných úloh bol limitovaný možnosťami pridelených finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu a Plán vecných úloh (PVÚ) – na rok 2007 zahŕňal tieto činnosti: prijímanie podaní a iných písomností v registratúre katastrálnych podaní správy katastra, rozhodovanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva alebo iného vecného práva, zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom a poznámkou, preberanie a zápis Registrov obnovenej evidencie pozemkov (ROEP), oprava chýb v katastrálnom operáte, úradné overovanie geometrických plánov (GP) a iných výsledkov geodetických a kartografických činností, tvorbu a aktualizáciu vektorových katastrálnych máp (VKM), poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností a ostatné činnosti.

Plán vecných úloh bol zostavený na plánované pracovné kapacity katastrálneho úradu – počet zamestnancov výkonných zložiek 184,5 vyjadrené v plánovaných hodinách, ktoré v roku 2007 predstavovali 285 975 plánovaných hodín (PH) použiteľného čistého fondu pracovnej doby. Skutočný čistý fond pracovnej doby v roku 2007 predstavoval 293 442 skutočných hodín (SH). Zvýšený počet SH bol spôsobený znížením PN, OČR a nečerpaním riadnych dovolení zamestnancami.

Plnenie plánu vecných úloh za rok 2007 bol hodnotený v „Správe o plnení vecných úloh za rok 2007,“ z ktorej v ďalšom uvádzame prehľad základných údajov plánovaných úloh, ich kvantitatívne parametre v merných jednotkách (MJ), použité pracovné kapacity v SH a údaj o percentuálnom plnení plánu so zdôvodnením jeho nesplnenia resp. prekročenia. PVÚ za rok 2007 je zverejnený na internetovej stránke úradu www.geodesy.gov.sk.

Prehľad plnenia Plánu vecných úloh za rok 2007:

Úloha PVÚ	Názov	Merná jednotka	Plán		Skutočnosť		Plnenie (%)	
			MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
2a	Registratúra katastrálnych podaní	podanie	65 000	16 250	76 533	18 920	117,7	116,4
2b	Rozhodovanie o návrhu na vklad	práv.skonč. podanie	25 000	23 250	31 218	28 715	124,9	123,5
2c	Ďalšie činnosti súv. s vkladovým konaním	PH		19 055		17 050		89,5
2d	Zápis listín do katastra nehn.	listina	55 000	82 500	65 748	98 860	119,5	119,8
3aa	Konanie o obnove evidencie niekt. pozemkov	katastrálne územie	52	9 500	54	7 015	103,8	73,8
3ab	Preberanie a zápis registra	register	50	18 000	45	9 285	90,0	51,6
3b	Oprava chýb v katastr. operáte	podanie	1 200	7 500	1 166	7 184	97,2	95,8
3c	Činnosť supervízora	PH		7 700		7 700		100,0
3d	Úradné overovanie GP	GP + iný výsledok	6 000	8 000	6 944	9 095	115,7	113,7
3fa	Aktualizácia VKM	GP	2 500	6 950	2 724	7 726	109,0	111,2
3fb	Tvorba VKM	katastrálne územie	14	7 000	20	5 330	142,9	76,1
3ga	Ostatné činnosti	PH		33 170		28 060		84,6
4a	Štátna dokumentácia	PH		11 100		11 100		100,0
4b	Poskytovanie infor. z katastra	tisíc Sk celkom	43 000	36 000	44 582	37 402	103,7	103,9
	Spolu správne poplatky; oslob. od poplatkov a ponuk. cenník	tisíc Sk	104 900		124 776		118,9	
	Spolu	PH		285 975		293 442		102,6

Plánované merné jednotky neboli splnené u nasledovných úloh – preberanie a zápis registrov a oprava chýb v katastrálnom operáte.

Zdôvodnenie neplnenia:

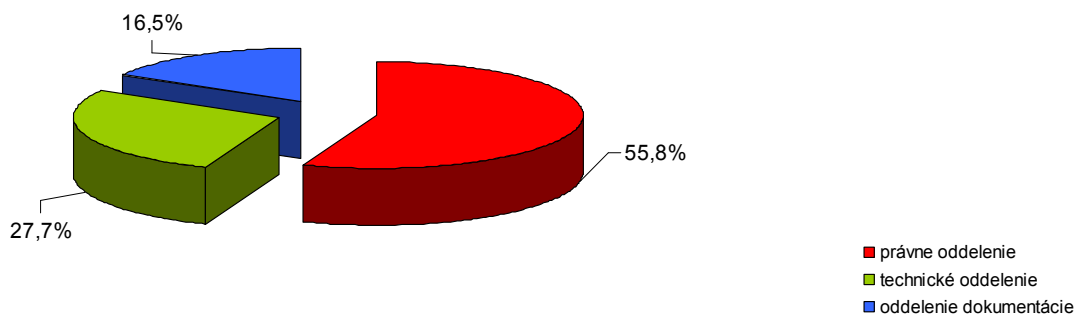
- preberanie a zápis registrov (3ab), kde je rozdiel voči plánu a skutočnosti mínus 5 registrov z dôvodu odstúpenia od zmlúv so zhotoviteľmi
- oprava chýb v katastrálnom operáte (3b), kde je rozdiel voči plánu mínus 34 opráv je z dôvodu zníženého počtu podaní.

Neplnenie nebolo zavinené zamestnancami KÚ, SH boli čerpané vo výške skutočných výkonov.

Katastrálny úrad dôslednými kontrolami plnenia úloh, preorganizovaním jednotlivých činností, presunom zamestnancov medzi oddeleniami a i správami katastra, opatreniami a taktiež sústredením sa na plnenie hlavných úloh stanovené úlohy splnil, alebo prekročil v požadovanej kvalite o čom svedčí nízky počet sťažností, odvolaní a protokolov z vykonaných kontrol inšpektormi ÚGKK SR a KÚ.

Podrobné plnenie plánu vecných úloh a ostatných úloh je obsahom kapitoly č. 4.

Čerpanie časového fondu podľa oddelení SK v roku 2007 (v SH)



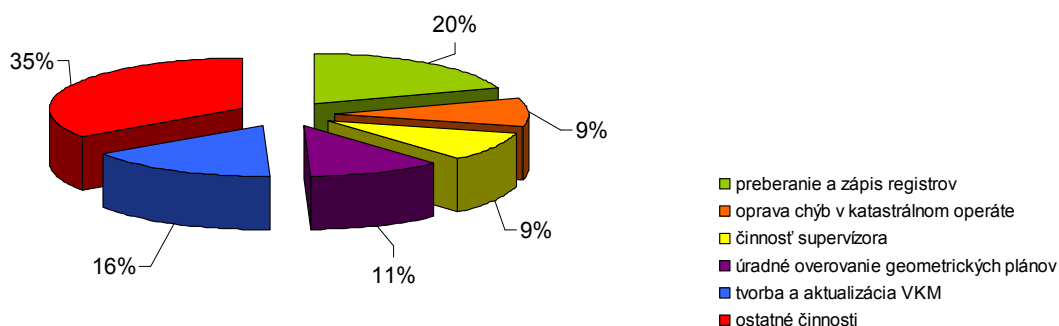
4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH PLNENIE

Činnosti, ktoré r. 2007 katastrálny úrad vykonával, je možné rozdeliť na úlohy dané plánom vecných úloh a ďalšie úlohy vyplývajúce pre katastrálny úrad zo zákonov, vyhlášok a predpisov.

U činností obsiahnutých v Pláne vecných úloh sú sledované skutočné hodiny, z ktorých je možné určiť aké pracovné kapacity úradu boli na jednotlivé úlohy použité, preto tento údaj je uvedený len u činností obsiahnutých v pláne. Kvantitatívne parametre úloh sú vyjadrené v základných merných jednotkách pri každej úlohe. Kvalitatívne parametre úloh, ktorými je činnosť organizácie riadená vychádzajú z platných zákonov, vyhlášok, smerníc a metodických návodov, ktoré sú vymenované v bode 2 tejto správy.

Z časového hľadiska rozlišujeme činnosti vykonávané katastrálnym úradom na úlohy stále, dlhodobé a krátkodobé. V nasledovných stadiách uvádzame stručný popis činností a výstupov v danom roku a pri úlohách Plánu vecných úloh tiež percentuálne vyjadrený podiel, ktorým sa jednotlivé činnosti podieľali na čerpaní kapacít organizácie.

Čerpanie časového fondu podľa jednotlivých úloh technických oddelení SK v roku 2007 (v SH)



4.1. Stále úlohy

Registratúra katastrálnych podaní

Do uvedenej činnosti patrí príjem katastrálnych podaní, ich zaradenie do príslušného registra, plombovanie listov vlastníctva a pozemkovoknižných vložiek, expedíciu zapísaných listín a oznámení o zápise.

V roku 2007 registratúra prijala 76 533 podaní, čo je o 7 311 podaní viac ako v roku 2006, čo predstavuje nárast o 10,6 %. Plán bol splnený na 117,7 % pri použití 18 920 SH, čo predstavuje 6,4 % pracovných kapacít.

Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním

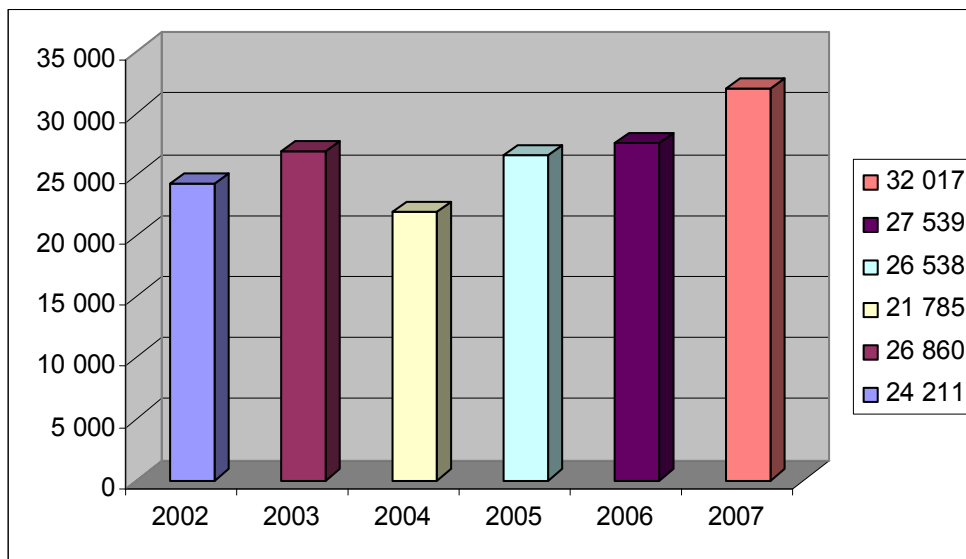
Rozhodnutím správy katastra o návrhu na vklad do katastra nehnuteľností vznikajú, menia sa alebo zanikajú práva k nehnuteľnostiam. Rozhodovania o návrhu na vklad sa vykonávajú v súlade s §§ 28 – 33 katastrálneho zákona.

Porovnaním roku 2007 a roku 2006 sa počet došlých návrhov na vklad za rok 2007 zvýšil o 4 478 návrhov na vklad, čo je nárast o 16,3 %. V roku 2007 bolo povolených 31 218 návrhov na vklad, čo je v porovnaní s rokom 2006 nárast o 2 237, čo predstavuje nárast o 7,7 %. Plán na rok 2007 bol 25 000 ukončených návrhov na vklad, plán bol splnený na 123,5%. O návrhu na vklad rozhodovalo 19 zamestnancov, t.j. na jedného zamestnanca pripadá 1 643 ukončených návrhov na vklad (na mesiac 137 návrhov na vklad). Použitý pracovný čas bol 28 715 SH, čo činí 9,8 % a na ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním bolo použitých 17 050 SH, čo je 5,8 % pracovných kapacít.

Stanovený termín na vybavenie návrhu na vklad neplnila iba Správa katastra Trenčín a to v počte 454 návrhov. Tento nepriaznivý stav na tejto správe bol spôsobený zvýšeným počtom podaných návrhov na vklad a fluktuáciou zamestnancov oprávnených vydávať rozhodnutia o povolení návrhu na vklad na SK Trenčín.

Ďalších 8 správ katastra plnili ku koncu roka stanovené termíny. Úloha rozhodovanie o návrhu na vklad bola v roku 2007 splnená a prekročená, k čomu dopomohli prijaté opatrenia ako napríklad presuny zamestnancov medzi oddeleniami a aj správami katastra, cieľovými odmenami a nadčasovou prácou.

Vývoj počtu doručených návrhov na vklad v Trenčianskom kraji v období rokov 2002 – 2007 je znázornený v grafe :



Zápis listín a údajov o právnych vzťahoch do katastra nehnuteľností

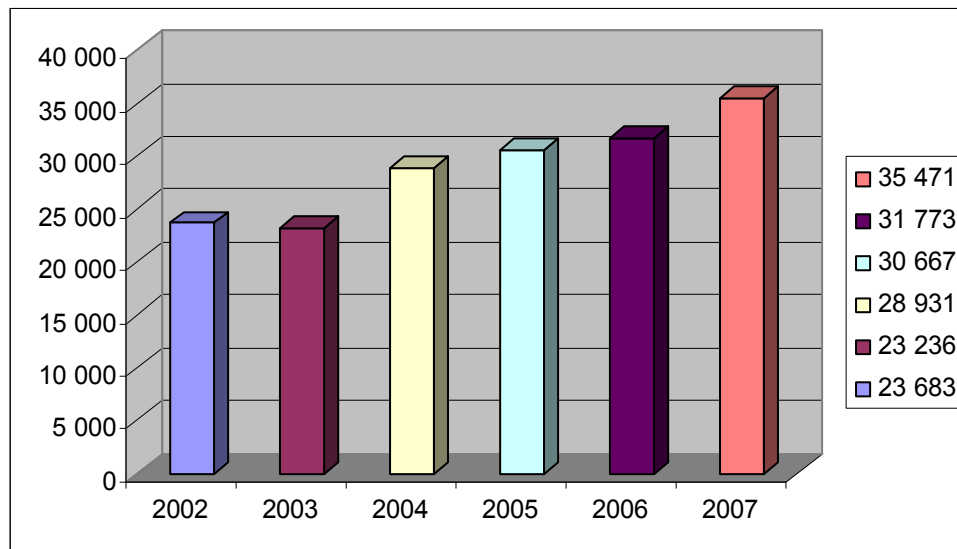
Práva k nehnuteľnostiam, ktoré vznikli, zmenili sa alebo zanikli zo zákona, rozhodnutím štátneho orgánu, príklepom licitátora na verejnej dražbe, vydržaním, prírastkom a spracovaním, práva osvedčené notárom ako aj práva vyplývajúce zo správy majetku štátu, zo správy majetku obcí alebo zo správy vyššieho územného celku a nájomné práva k pozemkom sa zapisujú záznamom do katastra nehnuteľností. Činnosti súvisiace so zápisom listín a údajov o právnych vzťahoch do katastra nehnuteľností sa vykonávajú v súlade s §§ 34-37 katastrálneho zákona.

Počet listín došlých na zápis v roku 2007 predstavoval spolu 35 471, čo je nárast oproti roku 2006 o 3 698, t. j. o 11,6 %. V roku 2007 bolo zapísaných 34 530 listín, čo je v porovnaní s rokom 2006 o 158 listín menej, t. j. - 0,05 %. Za rok 2007 bolo spolu s odkladovanými návrhmi na vklad zapísaných 65 748 listín, čo je oproti roku 2006 nárast o 2 079 listín, t. j. 3,3 %. Plán na rok 2007 bol 55 000 zapísaných listín, plán bol splnený na 119,5 %. Zápis listín vykonávalo 63,5 zamestnancov, použitý pracovný čas bol 98 860 SH, čo čini 33,7 % pracovných kapacít.

Ku koncu roka stanovený termín neplnila iba SK Považská Bystrica v počte 18 zápisov. Neplnenie stanoveného termínu na zápis bol spôsobený vysokou obťažnosťou zápisov listín v katastrálnom území Papradno, v ktorom po zápise ROEP boli dodávané dedičstvá, ktoré obsahovali zmeny v desiatkach listov vlastníctva (70 – 90 LV).

Ďalších osem správ katastra plnilo ku koncu roku stanovené termíny. Úloha zápis listín do katastra nehnuteľností bola v roku 2007 splnená a prekročená, k čomu dopomohli prijaté opatrenia ako napríklad presun zamestnancov medzi oddeleniami, cieľovými odmenami a nadčasovou prácou.

Vývoj počtu doručených listín na zápis do katastra nehnuteľností v Trenčianskom kraji v období rokov 2002 – 2007 je znázornený v grafe :



Oprava chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona

Katastrálny zákon zakotvuje v § 59 možnosť opravy chybných údajov v katastri nehnuteľností, ktoré vznikajú z vlastnej činnosti alebo z činnosti iných osôb. Ak ide o opravu chyby v katastrálnom operáte, ktorá sa týka údajov na liste vlastníctva, správa katastra postupuje podľa ustanovení správneho poriadku.

V roku 2007 došlo na správy katastra nášho kraja spolu 1 166 požiadaviek na opravu chýb podľa § 59 katastrálneho zákona (o 12 menej ako v roku 2006). Z celkového počtu požiadaviek na opravu chýb v katastrálnom operáte bolo 192 neopodstatnených požiadaviek (16,5 %).

Doba najdlhšie vybavovanej požiadavky na opravu chyby v katastrálnom operáte k 31.12.2007 v rámci kraja ostala oproti roku 2006 nezmenená, t.j. do 4 mesiacov (SK Bánovce nad Bebravou). Na správach katastra Partizánske a Púchov bola táto lehota 3 mesiace a na ostatných správach katastra 2 mesiace a menej. 4-mesačná lehota na SK Bánovce nad Bebravou sa vyskytla iba u jedného podania. Nedodržanie lehoty bolo spôsobené prednostným vybavovaním podaní pre k.ú. Bánovce nad Bebravou, ktoré bolo potrebné ukončiť v rámci odstraňovania chýb v katastrálnom operáte vykonávanom pri III. etape kontroly operátu ROEP. Prednostné vybavovanie podaní v tomto katastrálnom území bolo vykonávané z dôvodu dodržania termínu zverejnenia ROEP.

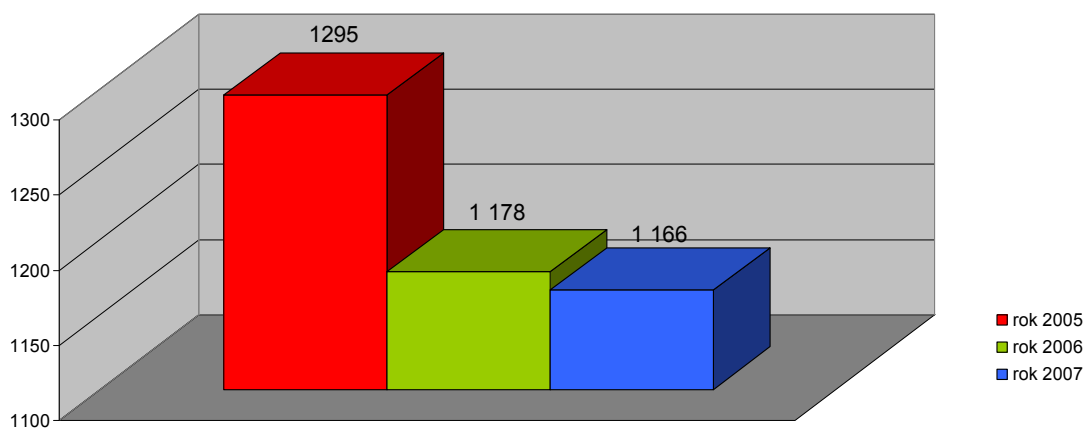
Podľa plánu vecných úloh na rok 2007 mala byť oprava chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 vykonaná v 1 200 prípadoch, v skutočnosti bola vykonaná v 1 166 prípadoch. Plán vecných úloh bol plnený na 97,2 %, pričom plnenie plánu odráža skutočné požiadavky navrhovateľov. Na túto činnosť boli použité pracovné kapacity v rozsahu 7 184 SH, čo predstavuje 2,4 % všetkých pracovných kapacít.

Počet opráv chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona v rokoch 2005 až 2007 na jednotlivých správach je uvedený v tabuľke.

P. č.	Správa katastra	Počet opráv chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona		
		rok 2005	rok 2006	rok 2007
1.	Bánovce nad Bebravou	162	94	138
2.	Ilava	42	14	14
3.	Myjava	37	18	48
4.	Nové Mesto nad Váhom	36	20	17
5.	Partizánske	85	100	107
6.	Považská Bystrica	169	244	238
7.	Prievidza	507	525	449
8.	Púchov	30	16	24
9.	Trenčín	227	147	131
Spolu		1295	1 178	1 166

Nasledujúci graf zobrazuje celkový stav plnenia tejto úlohy na území Trenčianskeho kraja v rokoch 2005 až 2007.

Oprava chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona v rokoch 2005 až 2007



Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností

Za sledovaný rok 2007 dosiahol finančný objem za poskytované informácie zo štátnej dokumentácie 44 582 tis. Sk, z toho:

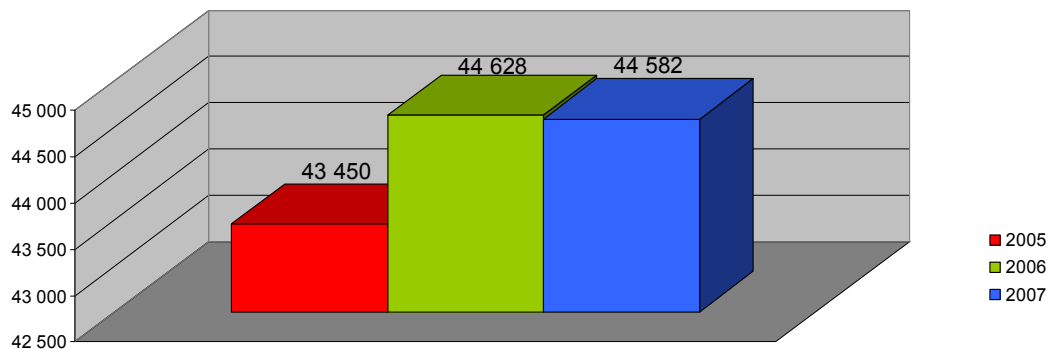
- 16 846 tis. Sk za správne poplatky,
- 25 719 tis. SK za činnosti oslobodené od správnych poplatkov a
- 2 017 tis. Sk príjmy podľa ponukového cenníka.

Podľa plánu vecných úloh na rok 2007 mali byť informácie z katastra nehnuteľností poskytnuté v celkovom finančnom objeme 43 000 tis. Sk, v skutočnosti dosiahol finančný

objem 44 582 tis. Sk. Plán vecných úloh bol splnený na 103,7 %. Na túto činnosť boli použité pracovné kapacity v rozsahu 37 402 SH, čo predstavuje 12,7 % všetkých pracovných kapacít.

V porovnaní s rokom 2006, kedy dosiahol finančný objem čiastku 44 628 tis. Sk, došlo v roku 2007 k poklesu finančného objemu o 46 tis. Sk (0,1 %).

Finančný objem za poskytované informácie zo štátnej dokumentácie v tis. Sk



V rámci poskytovania informácií z katastra nehnuteľností vyhotovujú správy katastra identifikácie podľa § 69 ods. 1) katastrálneho zákona pre fyzické a právnické osoby a pre súdnych komisárov ako podklad k dedičstvu a taktiež vyhotovujú identifikácie parciel pre reštitučné konania.

Poskytovanie informácií pre fyzické a právnické osoby:

Vo vyhotovovaní identifikácií parciel podľa § 69 ods. 1) katastrálneho zákona pre právnické a fyzické osoby poklesla maximálna lehota oproti roku 2006 o 9 mesiacov, t.j. vyhotovovanie identifikácií parciel je na všetkých správach katastra do 3 mesiacov.

Poskytovanie informácií pre súdnych komisárov:

Podobne ako pre fyzické a právnické osoby poklesla oproti roku 2006 aj maximálna lehota pre identifikácie parciel podľa § 69 ods. 1) katastrálneho zákona pre súdnych komisárov z 5 na 3 mesiacov. V tejto lehote vybavujú požiadavky na identifikácie Správy katastra Myjava, Nové Mesto nad Váhom a Prievidza. Na ostatných správach katastra (6 SK) sa lehota na vyhotovovanie identifikácií parciel pre súdnych komisárov pohybuje od 1 do 2 mesiacov.

Reštitučné konanie podľa zákonov NR SR č. 503/2003 Z.z. a 161/2005 Z.z.:

Aj v roku 2007 vybavovali správy katastra objednávky pre reštitučné konania v zmysle zákonov NR SR č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam. Z celkového počtu 6 496 prijatých objednávok bolo 217 objednávok pre reštitúcie (3,3 %) a zo 6 939 vybavených objednávok bolo 402 objednávok pre reštitúcie (5,8 %).

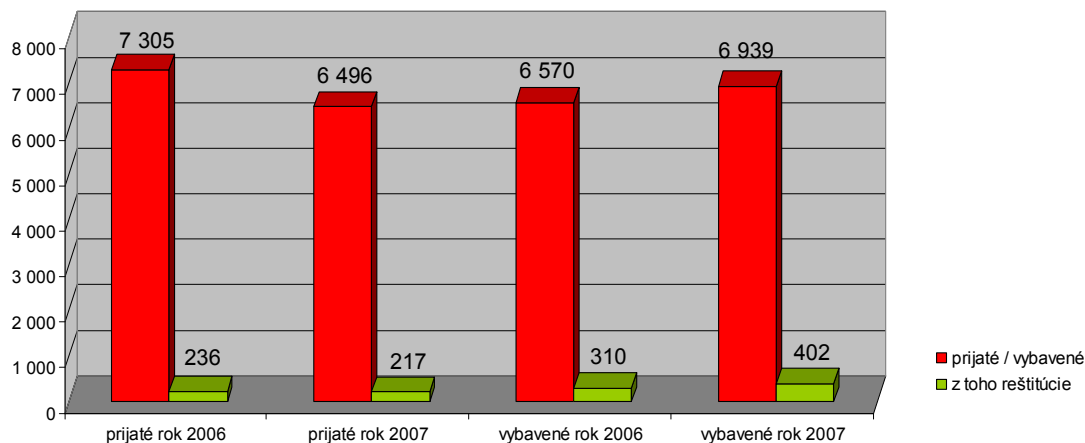
V nižšie uvedenej tabuľke sú uvedené počty prijatých a vybavených objednávok na identifikácie, z toho pre reštitúcie za roky 2006 a 2007. V počte vybavených objednávok sú

zahrnuté aj objednávky nevybavené v predchádzajúcom roku a vybavené v priebehu daného roka.

Správa katastra	rok 2006				rok 2007			
	prijaté		vybavené		prijaté		vybavené	
	spolu	z toho reštitúcie	spolu	z toho reštitúcie	spolu	z toho reštitúcie	spolu	z toho reštitúcie
Bánovce n/B	220	27	197	27	149	9	160	9
Ilava	365	5	365	5	198	1	198	1
Myjava	350	0	350	0	45	2	45	2
Nové M. n/V	1 414	25	1 288	25	1 067	7	900	7
Partizánske	387	12	357	12	502	11	467	11
Pov. Bystrica	1 101	5	1 227	5	1 077	7	1 326	6
Prievidza	1 575	94	923	173	1 790	65	2 303	259
Púchov	1 690	38	1 670	33	1 193	54	1 067	46
Trenčín	203	30	193	30	475	61	473	61
Spolu	7 305	236	6 570	310	6 496	217	6 939	402

Nasledujúci graf zobrazuje celkový stav plnenia tejto úlohy na území Trenčianskeho kraja v rokoch 2006 a 2007.

Počet prijatých a vybavených objednávok na identifikácie v rokoch 2006 a 2007



Úradné overovanie geometrických plánov

Geometrické plány sú dôležitým podkladom pre vedenie katastrálnych máp, preto musí byť každý geometrický plán úradne aj autorizačne overený. Na správach katastra úradne overujú geometrické plány zamestnanci, ktorí majú na to osobitnú odbornú spôsobilosť podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov.

V roku 2007 bolo overených v Trenčianskom kraji spolu 6 944 geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác (o 759 viac ako v roku 2006, čo predstavuje nárast o 12,3 %). K prekročeniu lehoty na úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác do 7 pracovných dní a

v prípade geometrických plánov väčšieho rozsahu, pozemkových úprav, vytyčovania hraníc pozemkov, digitalizácie a zobrazenia predmetov, ktoré sa preberajú do základných štátnych mapových diel veľkej mierky do 30 pracovných dní odo dňa predloženia v roku 2007 nedošlo.

Na Správach katastra v Bánovciach nad Bebravou, Myjava a Novom Meste nad Váhom overujú geometrické plány a iné výsledky geodetických a kartografických prác aj riaditelia správ katastra a na Správach katastra v Ilave a Partizánskom overujú geometrické plány iba riaditelia správ katastra, čo predstavuje zvýšené nároky na ich prácu.

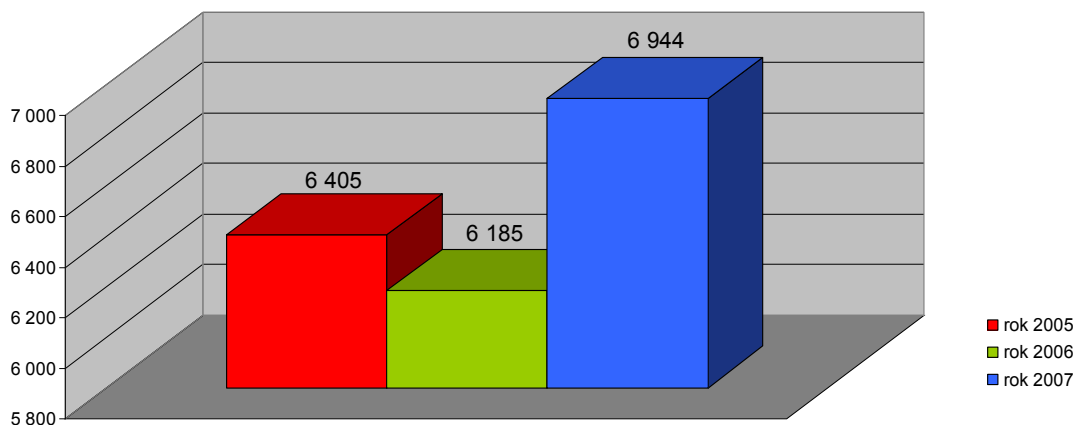
Podľa Plánu vecných úloh na rok 2007 mali správy katastra overiť spolu 6 000 geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác. Plán bol splnený na 115,7 %, nakoľko v roku 2007 bolo overených spolu 6 944 geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác. Na túto činnosť boli použité pracovné kapacity v rozsahu 9 095 SH, čo predstavuje 3,1 % všetkých pracovných kapacít.

V tabuľke je uvedený počet overených geometrických plánov v rokoch 2005 až 2006 na jednotlivých správach katastra.

P. č.	Správa katastra	Počet overených geometrických plánov podľa § 67 ods. 5) katastrálneho zákona		
		rok 2005	rok 2006	rok 2007
1.	Bánovce nad Bebravou	337	296	364
2.	Ilava	609	617	583
3.	Myjava	273	282	355
4.	Nové Mesto nad Váhom	811	711	839
5.	Partizánske	380	353	336
6.	Považská Bystrica	716	696	808
7.	Prievidza	1 395	1 440	1 705
8.	Púchov	738	650	705
9.	Trenčín	1 146	1 140	1 249
Spolu		6 405	6 185	6 944

Nasledujúci graf zobrazuje celkový stav plnenia tejto úlohy na území Trenčianskeho kraja v rokoch 2005 až 2007.

Počet overených geometrických plánov podľa § 67 ods. 5) katastrálneho zákona v rokoch 2005 až 2007



Tvorba vektorovej katastrálnej mapy (VKM)

Vektorová katastrálna mapa (ďalej VKM) je katastrálna mapa, ktorej obsah je uložený na pamäťovom médiu počítača. Je súčasťou súboru geodetických informácií katastrálneho operátu. Vektorová katastrálna mapa vzniká z číselnej mapy alebo z nečíselnej mapy a tvorí a dopĺňa sa v štruktúre, ktorú určí Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky. Vyhlásenie platnosti VKM sa uverejňuje v Spravodajcovi Úradu geodézie, kartografie a katastra SR.

Dopracovanie VKM po spracovaní Katastrálnym ústavom v Žiline bolo v roku 2007 ukončené v k.ú. Prievidza v okrese Prievidza, k.ú. Častkovce, Podolie a Čachtice v okrese Nové Mesto n.Váhom a k.ú. Košeca a Zliechov v okrese Ilava. Dopracovanie VKM po zápise ROEP na podklade číselných máp bolo ukončené v k.ú. Radiša v okrese Bánovce nad Bebravou, v k.ú. Mikušovce pri Pruskom v okrese Ilava, k.ú. Hôrka, Hrádok a Vaďovce v okrese Nové Mesto n. Váhom, k.ú. Skačany a Veľké Bielice v okrese Partizánske, k.ú. Klieština v okrese Považská Bystrica a k.ú. Ľuborča v okrese Trenčín. Vyhlásenie platnosti VKM Dolné Srnie – extravilán. na podklade PPÚ bolo k 1.10.2007.

Podľa plánu vecných úloh na rok 2007 sa tvorba VKM číselných mala vykonávať v 14 katastrálnych územiach. V skutočnosti sa pracovalo na 20 katastrálnych územiach. Plán vecných úloh bol plnený na 143 %. Na túto činnosť boli použité pracovné kapacity v rozsahu 5 330 SH, čo predstavuje 1,8 % všetkých pracovných kapacít.

Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy

Aktualizáciu vektorových katastrálnych máp je nevyhnutné vykonávať predovšetkým z dôvodu zabezpečenia súladu údajov SPI a SGI katastra nehnuteľností. Aktuálnosť katastrálnej mapy spolu s možnosťou poskytovania jej obsahu v elektronickej forme má priamy súvis s ďalšími činnosťami, ako sú:

- zverejňovanie údajov katastra nehnuteľností prostredníctvom internetu cez katastrálny portál,
- zadávanie projektov pozemkových úprav,
- poskytovanie informácií o záväznom druhu pozemku,
- poskytovanie údajov o bonitovaných pôdno-ekologických jednotkách,
- poskytovanie údajov katastra na budovanie iných informačných systémov.

Aktualizácia vektorových katastrálnych máp sa vykonáva na podklade geometrických plánov.

Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy je našimi správami katastra vykonávaná vo všetkých katastrálnych územiach resp. v ich častiach, kde v predchádzajúcich obdobiach bola ukončená tvorba VKM po obnove katastrálneho operátu alebo po vyhotovení ROEP v k.ú. s jestvujúcimi číselnými mapami. Aktualizácia vektorových máp nečíselných je uskutočňovaná v rámci kapacitných možností jednotlivých správ.

Z celkového počtu 378 k.ú. v rámci kraja evidujeme:

- **147 k.ú.** s vyhlásenou platnosťou **číselnej VKM** s povinnou aktualizáciou
- **137 k.ú.** s **nečíselnými VKM**, z ktorých sa aktualizuje 85 k.ú.

Okres	Počet k.ú.	Počet VKMč.	Vyhl. VKMč	Akt. VKMč.	Počet VKMn.	Vyhl. VKMn.	Akt. VKMn.
Bánovce n/Bebravou	52	18	18	18	28	0	27
Ilava	28	26	25	26	2	0	2
Myjava	18	2	2	2	11	8	10
Nové Mesto n/Váhom	39	15	14	14	13	11	13
Partizánske	31	12	12	12	2	0	1
Prievidza	72	20	20	20	25	11	11
Púchov	33	12	12	12	5	5	5
Pov. Bystrica	44	29	28	29	11	0	3
Trenčín	61	13	13	13	40	4	13

V pláne vecných úloh katastrálnych úradov na rok 2007 bol plánovaný počet geometrických plánov na aktualizáciu VKM v počte 2 500, skutočný stav plnenia je 2 724, čo znamená, že plán bol splnený na 108,96 %. Na túto činnosť boli použité pracovné kapacity v rozsahu 7 726 SH čo predstavuje 2,63 % všetkých pracovných kapacít.

Činnosť katastrálneho úradu v katastrálnom konaní

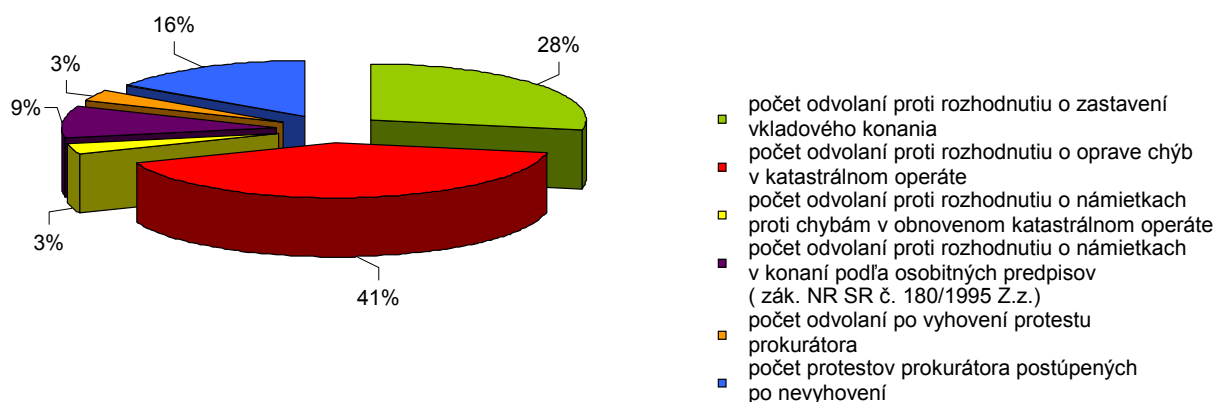
V hodnotenom období došlo na Katastrálny úrad v Trenčíne v rámci katastrálneho konania 28 podaní, 4 podania boli nevybavené z konca predchádzajúceho obdobia, t.j. v roku 2007 bolo spolu na vybavenie 32 podaní, z toho (viď graf):

- 9 odvolaní proti rozhodnutiu o zastavení vkladového konania,
- 13 odvolaní proti rozhodnutiu o oprave chýb v katastrálnom operáte,
- 1 odvolanie proti rozhodnutiu o námietkach proti chybám v obnovenom katastrálnom operáte,
- 3 odvolania proti rozhodnutiu o námietkach v konaní podľa osobitných predpisov,
- 1 odvolanie po vyhovení protestu prokurátora a
- 5 protestov prokurátora postúpených po nevyhovení.

Oproti roku 2006 poklesol počet došlých podaní o 17,6 % (z 34 podaní došlých v roku 2006 na 28 podaní došlých v roku 2007). Najviac odvolaní bolo podaných proti rozhodnutiu o oprave chýb v katastrálnom operáte (čo predstavuje 40,6 % z počtu všetkých podaní na vybavenie v bežnom roku) a odvolaní proti rozhodnutiu o zastavení vkladového konania (čo predstavuje 28,1 % z počtu všetkých podaní na vybavenie v bežnom roku).

V hodnotenom období bolo z 32 podaní na vybavenie v bežnom roku skončených 28 podaní a 4 podania, o ktorých sa zatiaľ nerozhodlo. Všetky skončené podania boli vybavené v zákonom stanovenej lehote. Dve z neukončených konaní sú konania proti rozhodnutiu o zastavení vkladového konania, ktoré neboli k 31.12.2007 ukončené z dôvodu ich prerušenia. Jedno z neukončených konaní bolo 23.6.2005 prerušené do právoplatného skončenia konania o odvolaní podanom na Krajský súd v Trenčíne proti rozsudku vydanému týmto súdom. Druhé konanie bolo 23.11.2007 prerušené do ukončenia konania o podanom trestnom oznámení.

Činnosť KÚ v katastrálnom konaní



Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku na úseku geodézie, kartografie a katastra

V hodnotenom období sa v rámci našej územnej pôsobnosti nevyskytlo konanie o priestupkoch a o porušení poriadku na úseku geodézie, kartografie a katastra.

Sumarizácia

Sumárne údaje katastra nehnuteľností o pôdnom fonde a úhrnných hodnôt druhov pozemkov k 1.1.2006 (tzv. „sumarizácia“) boli spracované podľa šiestej časti Smerníc na spravovanie katastra nehnuteľností, číslo P-1459/2000 z 15. marca 2000 a dodatku č. P-3454/2002 z 26. augusta 2002. Jednotlivé úlohy na sumarizácii boli plnené podľa Časového harmonogramu na spracovanie sumárnych údajov o pôdnom fonde podľa údajov katastra nehnuteľností k 1.1.2007 číslo KO – 5456/2006 zo dňa 10. novembra 2006.

Rozbor zmien o pôdnom fonde v roku 2006 v Trenčianskom kraji bol zaslaný na ÚGKK SR listom č. A/2007/000880 zo dňa 5.3.2007.

Štatistická ročenka o pôdnom fonde za Trenčiansky kraj podľa údajov katastra nehnuteľností k 1. januáru 2008 nebola vydaná z dôvodu zníženého záujmu.

V poslednom štvrtroku 2007 boli začaté práce na spracovaní sumárnych údajov o pôdnom fonde so stavom k 1.1.2008 v súlade s časovým harmonogramom. č. OGK – 6835/2007 zo dňa 19. novembra 2007 schváleným ÚGKK SR. Výskumnému ústavu geodézie a kartografie v Bratislave, ako spracovateľovi sumarizácie, boli za náš úrad nahlásení zodpovední zamestnanci za sumarizáciu.

Činnosť administrátorov na správach katastra

Činnosť administrátorov spočíva v zabezpečení funkčnosti počítačovej siete, v inštalácii nových verzií autorizovaných programov a ich nasadení do prevádzky, dohliadaní na bezpečnosť počítačovej siete. Zároveň vykonávali aj iné činnosti podľa potrieb katastra.

Rok 2007 bol zameraný na odstraňovanie chýb v databázach. Tieto chyby sa zisťovali pri spúšťaní migračných nástrojov, ktoré boli na jednotlivé správy katastra inštalované s novými verziami programového vybavenia VUK. Bol kladený veľký dôraz na odstraňovanie hlavne hrubých chýb v súboroch popisných a grafických informácií katastra nehnuteľností. Pre zabezpečenie jednotnosti grafických údajov museli administrátori udržiavať adresár CBU aktuálny s platnými VGI súbormi.

V druhom štvrtroku bol uskutočnený rozvoz serverov z dodávky projektu EPR07 na pracoviská rezortu. Následne po rozvoze, nainštalovaní a zaradení do DOMÉNY SKGEODESY pod názvom xxSKAP2 prebehla implementácia, ktorou sa na tento server presunuli funkcie zo servera xxSKDB1. Následne boli tieto vyradené pre morálnu zastaranosť a poruchovosť.

V ďalšom období boli vybrané PC zo SK Ilava, SK Púchov a KÚ Trenčín na testovanie update operačných systémov. Po úspešnom otestovaní diaľkových prenosov aktualizácií v rezorte ÚGKK SR, prebehlo celoplošné nasadenie aktualizácií PC, ktoré pravidelne prebieha vždy posledný štvrtok v mesiaci o 12⁰⁰ hod..

V mesiaci september bola rezortom zakúpená celoplošná licencia antivírusového programu NOD32 s aktualizáciou na dva roky. Následne na to prebehla na všetkých PC reinstalácia upgrade NOD32 Remote Administrator Consolu na aktuálnu verziu.

Prvý týždeň v mesiaci december bola spustená úloha implementácie VUK 3. kolo. Súčasne s ňou boli nainštalované nové migračné nástroje na testovanie a odstraňovanie chýb v súboroch popisných a grafických informácií katastra nehnuteľností.

Koncom roka bol uskutočnený nákup výpočtovej techniky prostredníctvom ÚGKK SR. Každá správa dostala dve výkonné farebné tlačiarne značky OKI a pracovné stanice na výmenu nevykonných PC.

Kontrolná činnosť, sťažnosti a petície

Poslaním kontrolnej činnosti je predovšetkým plnenie preventívnej, poznávacej, informačnej a represívnej funkcie.

Kontrolná činnosť Katastrálneho úradu v Trenčíne bola vykonávaná v súlade so zákonom NR SR č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe v znení neskorších predpisov a Smernice ÚGKK SR z 15. apríla 2005 č. P-2178/2005 o vykonávaní vnútornej kontroly, finančnej kontroly a vybavovaní sťažností a petícií. Kontrolné akcie boli vykonávané odbornými zamestnancami katastrálneho úradu a správ katastra.

Na Katastrálnom úrade v Trenčíne boli vypracované v zmysle § 13 ods. 2 písm. e) Smernice ÚGKK SR č. P-2178/2005 z 15. apríla 2005 o vykonávaní vnútornej kontroly, finančnej kontroly a vybavovaní sťažností a petícií Zameranie kontrolnej činnosti Katastrálneho úradu v Trenčíne na I. polrok 2007 zo dňa 9. januára 2007 schválené prednostkou KÚ a Zameranie kontrolnej činnosti Katastrálneho úradu v Trenčíne na II. polrok 2007 zo dňa 26. júna 2007 schválené prednostom KÚ. Vo vyššie spomenutých zameraniach kontrolnej činnosti bolo naplánovaných spolu 48 vnútorných kontrol, z toho:

- 20 kontrol v I. polroku 2007 a
- 28 kontrol v II. polroku 2007.

V hodnotenom období bolo odbornými útvarmi KÚ vykonaných 45 naplánovaných kontrol, z toho 12 na Katastrálnom úrade v Trenčíne a 33 na správach katastra. 3 kontroly boli presunuté do roku 2008 z dôvodu iných pracovných povinností pracovníkov, ktorí mali uvedené kontroly vykonať.

Vnútorne kontroly na Katastrálnom úrade v Trenčíne boli zamerané na kontrolu zadávania ROEP z H-2006, plnenie zmluvných vzťahov (Zmluvy o dielo – ROEP), vedenie registrov KÚ – právny odbor podľa vyhlášky ÚGKK SR č. 534/2001 Z. z. (Spravovací poriadok), dodržiavanie termínov v odvolacom konaní, kontrolu plnenia opatrení z kontrol vykonaných KÚ, kontrolu vydávania preukazov, správnosť vydávania oznámení o výške a zložení funkčného platu, kontrolu oznámení o výške a zložení funkčných plátov, vedenie podkladov k mzdám, kontrolu dochádzky z podkladov k vyplateniu miezd a priebežné finančné kontroly – vedenie pokladne Katastrálneho úradu v Trenčíne a poskytovanie cestovných náhrad pri pracovných cestách zamestnancov KÚ v Trenčíne.

Vnútorne kontroly na správach katastra boli zamerané na stav a kvalitu rozhodovacej činnosti, zapisovanie verejných listín, plombovanie listov vlastníctva, číselné určenie hraníc katastrálnych území, odstraňovanie dielov parciel, poskytovanie hromadných údajov z ISKN, odstraňovanie chýb SPIKN a SGIKN v súvislosti s migráciou dát do VÚK, súčasný stav plnenia podmienok bezpečnostného projektu IS a kontrolu plnenia podmienok bezpečnostného projektu IS.

Ak vykonanou kontrolou nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov ani interných predpisov bol vypracovaný záznam o kontrole. V prípade zistenia nedostatkov bol vypracovaný protokol o výsledku kontroly (resp. správa). Na základe zistených skutočností bolo z kontrol v roku 2007 vypracovaných 34 záznamov o kontrolách a 9 protokolov o výsledku kontroly. Všetky protokoly o výsledku kontroly boli vyhotovené z kontroly plnenia podmienok bezpečnostného projektu IS na všetkých správach katastra nášho kraja. V roku 2007 došlo na všetkých správach katastra nášho kraja k nedodržaniu Bezpečnostného projektu IS KÚ v Trenčíne č. 2/2007. Nedostatky sa týkali najmä mechanického a technického zabezpečenia budovy, zabezpečenia miestností s citlivými údajmi, protipožiarnych opatrení, bezpečnostného stavu v miestnosti serverov a v celej budove a fyzického stavu siete a ostatnej výpočtovej techniky. Nakoľko väčšina týchto nedostatkov je spôsobená nedostatočnými finančnými prostriedkami Katastrálneho úradu v Trenčíne, právna zodpovednosť za zistené nedostatky nebola vyvozená.

Okrem kontrol Katastrálneho úradu v Trenčíne na správach katastra boli vykonávané aj vnútorne kontroly správami katastra vo vlastných úradoch. V roku 2007 vykonali správy katastra spolu 102 kontrol, z toho 100 v súlade so zameraniami kontrolnej činnosti správ katastra na I. polrok 2007 a na II. polrok 2007 a 2 mimoriadne kontroly. Na správe katastra Trenčín boli okrem plánovaných kontrolných úloh vykonané 2 mimoriadne kontroly zamerané na aktualizáciu LV po ROEP v k.ú. Zamarovce a aktualizáciu LV po ROEP v k.ú. Orechové.

Na základe zistených skutočností boli zo všetkých kontrol vykonaných správami katastra vo vlastných úradoch vypracované záznamy o kontrole.

Kontrolné úlohy správ katastra vo vlastnom úrade boli zamerané najmä na kontrolu dodržiavania lehôt: na rozhodnutie o návrhu na vklad, na zápis do KN, na plomby o zmene práv, pri identifikáciách, pri overovaní geometrických plánov, pri žiadostiach o opravu chyby v katastrálnom operáte; zápisu práv k nehnuteľnostiam formou poznámky, plombovania LV a PK vložiek, registrov N, R, G1, stavu prerušených konaní V, správnosti vyhotovovania identifikácií, zápisu listín do KN, zapísaných listín do KN z hľadiska úplnosti údajov v KN, dodržiavanie harmonogramu číselného určenia hraníc, plnenia Harmonogramu odstraňovania dielových parciel, odstraňovania chýb súvisiacich s migráciou do VÚK, tvorby a aktualizácie VKM, podkladov pre dedičské konania, prác na ROEP, aktualizácie analógových máp, aktualizácie číselných a nečíselných vektorových máp, poskytovania informácií pre súdnych komisárov a fyzické a právnické osoby, poskytovania informácií ako podkladu na vyhotovenie GP a správnych poplatkov, aktualizácie SGI po zápise listín, evidovania a manipulácie s kolkovými známkami, zákresov do katastrálnych máp, správneho spôsobu zápisu GP,

poskytovania hromadných informácií v zmysle platného cenníka, spoplatňovania GP a kontrolu jednotlivých oddelení SK – plnenie termínov a dodržiavania pracovného času.

Trvalou súčasťou práce je i vybavovanie sťažností podľa zákona NR SR č. 152/1998 Z. z. o sťažnostiach.

V roku 2007 Katastrálny úrad v Trenčíne evidoval 28 sťažností na vybavenie, z toho 27 sťažností došlých v roku 2007 a 1 sťažnosť nevybavenú z konca predchádzajúceho obdobia. K 31.12.2007 zostali 2 sťažnosti nevybavené. Z celkového počtu vybavených sťažností bolo 9 sťažností opodstatnených a 17 sťažností neopodstatnených. Opakované sťažnosti boli 2, z toho jedna opodstatnená. Všetky vybavené sťažnosti boli vybavené v zákonom stanovenej lehote.

V porovnaní s rokom 2006 došlo k zníženiu počtu sťažností o 3. Prevažná časť sťažností smerovala do majetkoprávnej oblasti. Kritika sa týkala najmä nedodržania zákonom stanovenej lehoty pri návrhoch na vklad a zápise záznamových listín, nedodržania predpisov pri zápisoch práv k nehnuteľnostiam, porušovania katastrálneho zákona.

Na odstránenie nedostatkov zistených v rámci vybavovania opodstatnených sťažností boli prijaté opatrenia, a to neodkladne rozhodnúť o vkladovom konaní, vykonať zápis záznamom po predložení listín a návrhu na vykonanie zápisu, vrátenie listiny späť žiadateľovi a ďalšie podľa konkrétneho prípadu.

V sledovanom období nebola na náš úrad doručená žiadna petícia.

4.2. Dlhodobé úlohy

Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim

Usporiadanie vlastníctva k pozemkom sa realizuje na základe zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov od roku 1996. Výsledkom konania je vypracovanie registrov obnovennej evidencie pozemkov (ďalej ROEP), ktoré sprehľadnia vlastníctvo k pozemkom a právne vzťahy k nim, s cieľom vytvoriť transparentný trh s nehnuteľnosťami. Uznesením vlády SR č. 970 bol dňa 7.12.2005 schválený návrh na zintenzívnenie konaní na usporiadanie pozemkového vlastníctva s použitím finančných prostriedkov z mimorozpočtových zdrojov Slovenského pozemkového fondu. Zabezpečenie priebežného financovania prác však nie je jedinou postačujúcou podmienkou na zintenzívnenie konaní, limitujúcim faktorom ostávajú personálne možnosti správ katastra, najmä v súvislosti s požiadavkou ich ukončenia do roku 2011 v zmysle predmetného uznesenia vlády.

Úloha Katastrálneho úradu v Trenčíne pri zabezpečovaní tohto procesu spočíva v návrhu harmonogramu konaní ÚGKK SR, prostredníctvom ktorého sú každoročne predkladané na schválenie vláde SR, zadávaní ROEP od uskutočnenia verejného obstarávania, uzatvorenie zmluvy so zhotoviteľmi, zabezpečení činností súvisiacich s financovaním ROEP z prostriedkov pridelených zo štátneho rozpočtu a z mimorozpočtových zdrojov a v sledovaní postupu ich vyhotovenia v súlade s uzatvorenými zmluvami.

Činnosť správ katastra v celom procese obnovy evidencie pozemkov spočíva v zahájení konania, zriadení komisie, prerokovaní špecifických podmienok, príprave a vydávaní podkladov, v účasti v komisiách, preberaní registrov a odstraňovaní chýb katastra, rozhodovaní o námietkach, rozhodovaní o vydržaní, vo vydávaní rozhodnutí o schválení ROEP, ich zápise, aktualizácii a údržbe databázy a máp po zápise ROEP a v prípadnom odstraňovaní chýb registra v trojročnej lehote po jeho zápise.

V roku 2007 boli ROEP rozpracované v 54 katastrálnych územiach, čo predstavuje plnenie plánu vecných úloh na 104 %. Na činnosť konania o obnove evidencie pozemkov bolo v roku 2007 použitých 7 015 SH čo činí 2,4 % všetkých pracovných kapacít.

Zadávanie registrov obnovennej evidencie pozemkov

Zadanie ROEP podľa § 3 ods.1 zákona NR SR 180/1995 Z.z. patriacich do skupiny a) a b), t.j. do kompetencie zadávania katastrálneho úradu, je možné začať verejným obstarávaním až po schválení harmonogramu katastrálnych území vládou SR v závislosti na objeme finančných prostriedkov vyčlenených na zabezpečenie úlohy pre jednotlivé katastrálne úrady.

V rokoch 1996 – 2007 bolo na základe schválených harmonogramov pre Katastrálny úrad v Trenčíne konanie uskutočnené v 176 katastrálnych územiach.

Uznesením vlády č. 742 zo 6. septembra 2006 bol schválený Harmonogram katastrálnych území na rok 2006. Uznesenie vlády bolo KÚ TN splnené, na všetkých 29 katastrálnych území boli na základe verejného obstarávania uzatvorené zmluvy. V troch katastrálnych územiach sa zmluvy uzatvorili v roku 2007 na základe opakovaného verejného obstarávania, po odstúpení od zmlúv z dôvodu nízkej ceny.

Uznesením vlády č. 1009 zo 6. decembra 2006 bol schválený Harmonogram katastrálnych území na rok 2007. Uznesenie vlády nám ukladalo zabezpečiť začatie verejného obstarávania na 14 katastrálnych území do 30. júna 2007. Uznesenie vlády bolo splnené, verejné obstarávanie bolo na všetky katastrálne územia vyhlásené. V troch katastrálnych územiach však nedošlo k uzavretiu zmlúv, preto sa na ne uskutoční nové verejné obstarávanie v rámci zadávania katastrálnych území z Harmonogramu 2008.

Uznesením vlády č. 969 zo 14. novembra 2007 bol schválený Harmonogram katastrálnych území na rok 2008. Uznesenie vlády nám ukladá zabezpečiť začatie verejného obstarávania na 18 katastrálnych území do 15. apríla 2008.

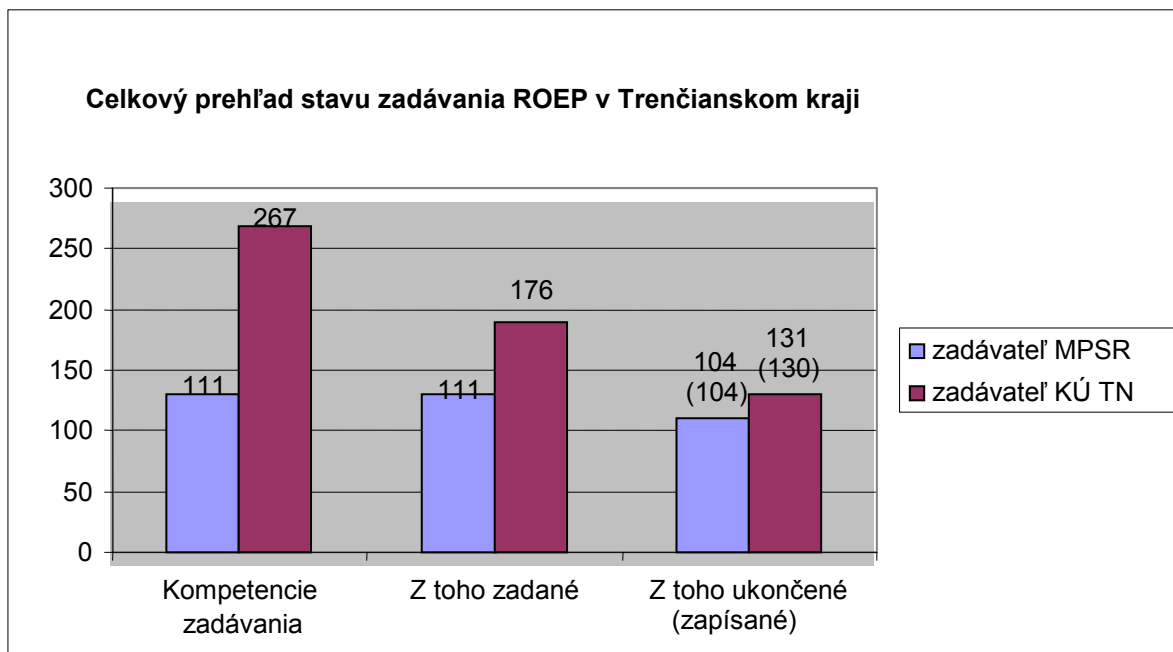
V roku 2007 došlo k odstúpeniu od zmlúv aj v dvoch katastrálnych územiach z Harmonogramu 1996 – ROEP Krásna Ves a Uhrovec z dôvodu neschopnosti ukončiť dielo zhotoviteľmi. ROEP Uhrovec bude nanovo zadaný verejným obstarávaním v rámci zadávania ROEP z Harmonogramu na rok 2008. ROEP Krásna Ves je v súčasnosti v súdnom konaní a zadať ho bude možné až po právoplatnom rozhodnutí súdu.

Súčasný stav zadávania ROEP v Trenčianskom kraji:

Počet katastrálnych území v kompetencii zadávania KÚ TN: 267, z toho:

- 131 ROEP ukončených (130 zapísaných),
- 45 ROEP rozpracovaných (5 ROEP z harmonogramu 1996, 29 ROEP z harmonogramu 2006 a 11 ROEP z harmonogramu 2007- zadaných na prelome 2007 a 2008),
- 91 ROEP nezadaných (z toho 2 z harmonogramu 1996, 3 z harmonogramu 2007 a 18 ROEP z harmonogramu 2008 a 68 ROEP doposiaľ do harmonogramov na konanie nenavrhnutých).

Menovitý prehľad o zostavovaní ROEP v jednotlivých katastrálnych územiach je zverejnený na internete na adrese <http://www.geodesy.gov.sk/kataster/roep/roepframe.htm>.



Z celkového počtu 378 katastrálnych území v Trenčianskom kraji (kompetencia zadávania ROEP pre KÚ TN aj MP SR) bolo od roku 1996 do konca roku 2007 celkovo ukončených 235 ROEP (zapísaných je celkovo 234 ROEP), čo činí v percentuálnom vyjadrení 62,17 % (61,90 %). Trenčiansky kraj sa v týchto výsledkoch neodlišuje od celoslovenského priemeru.

V percentuálnom vyjadrení k celkovej výmere všetkých katastrálnych území v Trenčianskom kraji činí výmera ukončených ROEP 61,78 % (výmera zapísaných je 61,06 %), čo zodpovedá celoslovenskému priemeru.

Z uvedených údajov vyplýva, že v Trenčianskom kraji je nespracovaných takmer 40 % ROEP. Splnenie tejto vládou sledovanej a celospoločensky nutnej úlohy do roku 2011 je veľmi náročné vzhľadom na personálne poddimenzované možnosti správ katastra. Nedostatok pridelených finančných prostriedkov v minulých rokoch oddialilo zadávanie prác.

Na zabezpečenie finančných záväzkov vyplývajúcich z uzatvorených zmlúv na ROEP mal KÚ TN v roku 2007 k dispozícii zo štátneho rozpočtu 1 647 tis. Sk. Všetky pridelené finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu boli vyčerpané.

Z mimorozpočtových zdrojov na základe zmluvy medzi MP SR a ÚGKK SR č. 4284/2006 nám boli v septembri 2006 poskytnuté finančné prostriedky vo výške 6 100 tis. Sk na financovanie vybraných ROEP ukončených v roku 2006, najneskôr v roku 2007. Z týchto mimorozpočtových zdrojov bolo ku koncu roka 2007 vyčerpaných 4 132 tis. Sk (z toho 2 066 tis. Sk v roku 2007) a zostatok 1 968 tis. Sk bol predisponovaný pre KÚ Prešov.

Z mimorozpočtových zdrojov na základe zmluvy medzi MP SR a ÚGKK SR č. 4285/2006 nám boli poskytnuté finančné prostriedky vo výške 23 682 tis. Sk, z ktorých sme na zmluvy z harmonogramu 2006 použili 1 867 tis. Sk..

Preberanie, kontrola a zápis registrov a projektov pozemkových úprav do katastra nehnuteľností

Dôležitou a náročnou úlohou správ katastra v roku 2007 bolo preberanie, kontrolovanie, analyzovanie, opravovanie chýb a zapisovanie registrov, kde boli správnymi orgánmi, ako aj spoločné rozanalyzovanie chýb a zápis registrov predložených pozemkovými

úradmi. Tieto činnosti boli realizované v 45 katastrálnych územiach, čo predstavuje plnenie plánu vecných úloh na 90 %. Plnenie plánu bolo nižšie o 5 katastrálnych území z dôvodu odstúpenia od zmlúv so zhotoviteľmi. Použitých bolo celkovo 9 285 SH čo činí 3,15 % všetkých pracovných kapacít.

V sledovanom období nedošlo k prekročeniu 60 dňovej lehoty na prednostné odstránenie chýb po vykonaní kontroly zapisateľnosti u ROEP, ktorých zadávateľ je MP SR resp. KÚ TN.

Celkovo sa v roku 2007 rozhodnutím ukončilo a na správy katastra odovzdalo 13 ROEP, z toho 3 ROEP boli odovzdané obvodnými pozemkovými úradmi a 10 ROEP, kde boli správy katastra aj správnym orgánom. Správy katastra zapísali 16 ROEP, z toho 6 rozhodnutí o schválení ROEP predložených obvodnými pozemkovými úradmi a 10 vlastných rozhodnutí o schválení ROEP. Pri zápise registrov nedošlo k prekročeniu 60 dňovej lehoty na zápis.

Obvodný pozemkový úrad Nové Mesto nad Váhom v roku 2007 ukončil projekt pozemkových úprav v k.ú. Rakoľuby, ktorý bol správou katastra zapísaný do katastra nehnuteľností. Celkovo sú v Trenčianskom kraji v súčasnosti zapísané 3 PPÚ a rozpracovaných je 27 projektov.

Číselné určenie hraníc katastrálnych území

Dôležitosť číselného určenia hraníc katastrálnych území spočíva v tom, že umožňuje exaktný výpočet výmery katastrálneho územia.

V roku 2007 správy katastra pokračovali v plnení tejto úlohy podľa pokynov GKÚ a v zmysle Harmonogramu číselného určenia hraníc katastrálnych území Trenčianskeho kraja, ktorý bol zaslaný na ÚGKK SR v októbri 2006.

Plnenie úlohy podľa jednotlivých správ katastra ku koncu roka 2007 je nasledovné:

Bánovce nad Bebravou – z celkového počtu 52 katastrálnych území majú čiastočne ukončených 6 katastrálnych území (11,5 %) a kompletne ukončených 46 katastrálnych území (88,5 %).

Ilava – z celkového počtu 28 katastrálnych území majú čiastočne ukončených 5 katastrálnych území (17,9 %) a kompletne ukončených 23 katastrálnych území (82,1 %).

Myjava – z celkového počtu 18 katastrálnych území majú čiastočne ukončených 8 katastrálnych území (44,4 %), kompletne ukončených 8 katastrálnych území (44,4 %) a rozpracované 2 katastrálne územia (11,1 %).

Nové Mesto nad Váhom – z celkového počtu 39 katastrálnych území majú čiastočne ukončených 11 katastrálnych území (28,2 %), kompletne ukončených 15 katastrálnych území (38,5 %) a rozpracovaných 5 katastrálnych území (12,8 %).

Partizánske – číselné určenie hraníc katastrálnych území je kompletne ukončené vo všetkých k.ú. okresu (31 k.ú.).

Považská Bystrica – z celkového počtu 44 katastrálnych území majú čiastočne ukončených 13 katastrálnych území (29,5 %) a kompletne ukončených 31 katastrálnych území (70,5 %).

Prievidza – z celkového počtu 72 katastrálnych území majú čiastočne ukončených 38 katastrálnych území (52,8 %) a kompletne ukončených 18 katastrálnych území (25 %).

Púchov – z celkového počtu 33 katastrálnych území majú čiastočne ukončených 13 katastrálnych území (39,4 %) a kompletne ukončených 15 katastrálnych území (45,5 %).

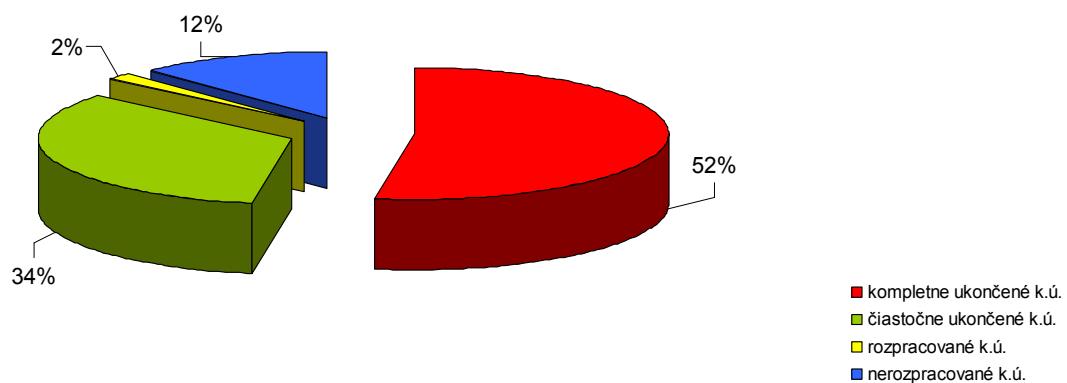
Trenčín – z celkového počtu 61 katastrálnych území majú čiastočne ukončených 33 katastrálnych území (54,1 %) a kompletne ukončených 11 katastrálnych území (18 %).

Ku koncu roka 2007 bolo v rámci nášho kraja z celkového počtu 378 katastrálnych území číselné určenie hraníc katastrálnych území kompletne ukončené v 198 katastrálnych územiach (52,4 %), čiastočne ukončené v 127 katastrálnych územiach (33,6 %) a rozpracované v 7 katastrálnych územiach (1,9 %). Oproti roku 2006, kedy bolo číselné určenie hraníc katastrálnych území kompletne ukončené v 48 katastrálnych územiach, to znamená nárast o 150 k.ú. (39,7 %).

Z plnenia úlohy podľa jednotlivých správ katastra je zrejmé, že s číselným určením hraníc sa najlepšie vysporiadala Správa katastra Partizánske, kde je číselné určenie hraníc katastrálnych území kompletne ukončené vo všetkých k.ú. okresu. Ďalej, na Správe katastra Bánovce nad Bebravou je číselné určenie kompletne ukončené v 88,5 % katastrálnych území, Ilava v 82,1 % a Považská Bystrica v 70,5 % katastrálnych území.

Nasledujúci graf zobrazuje stav plnenia číselného určenia hraníc katastrálnych území k 31.12.2007.

Stav číselného určenia hraníc k.ú. k 31.12.2007



Obnova katastrálneho operátu (OKO)

OKO novým mapovaním

V roku 2007 prebiehala obnova katastrálneho operátu novým mapovaním v okrese Trenčín, časť katastrálneho územia Trenčín.

OKO skrátenou formou

OKO skrátenou formou sa v roku 2007 v našom kraji nevyhotovovala v žiadnom katastrálnom území.

Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu

Do plánu vecných úloh KÚs v Žiline na rok 2007 bolo na OKO vyhotovením duplikátu zaradených 22 ML.

Konanie o námietkach a vyhlasovanie platnosti nových operátov

Konanie o námietkach po obnove katastrálneho operátu v sledovanom období prebiehalo v okrese Trenčín, katastrálne územie Trenčín - časť Centrum (II. etapa). Vyhlásenie platnosti obnoveného katastrálneho operátu bolo dňom 10.5.2007.

4.3. Krátkodobé úlohy

Testovanie a čistenie dát v súvislosti s migráciou do VÚK

V súvislosti s migráciou dát do VÚK (viacúčelový kataster) pokračovali činnosti spojené s testovaním a čistením dát, pretože podmienkou úspešnej migrácie dát z pôvodných systémov do nového je kvalita údajov v súboroch popisných informácií (SPI KN), v súboroch geodetických informácií (SGI KN) a v súboroch registrov katastrálneho konania (WRKN).

V rámci čistenia dát **SPI KN** sa vykonávali nasledujúce úpravy:

- oprava všetkých neakceptovateľných chýb, ktoré sa nachádzajú v SPI KN. Prvotné testovanie SPI KN k monitorovaniu procesu čistenia dát sa vykonalo k 6.12.2005 zodpovednými pracovníkmi správ katastra pomocou programu WTKN.
- reštrukturalizácia položiek vo vete o účastníkovi právneho vzťahu v tabuľke VLASTNÍCI (VL). Daná úloha bola ku koncu roka 2007 splnená na všetkých správach katastra Trenčianskeho kraja.
- na listoch vlastníctva, kde sú nehnuteľnosti evidované v správe štátu príp. inej právnickej alebo fyzickej osoby, zabezpečiť založenie samostatného záznamu o správcovi s využitím programu WUKN. Úloha bola splnená všetkými správami katastra Trenčianskeho kraja, okrem SK Myjava, kde ostáva založiť správcu v jednom katastrálnom území.

Úloha	Odstraňovanie chýb SPI KN				
	Počiatočný stav		Stav		
Správa katastra	ku dňu	Počet zostávajúcich chýb v SPIKN	ku dňu	Počet zostávajúcich chýb v SPIKN	% chýb zostávajúcich v SPIKN
Bánovce nad Bebravou	5.12.2005	141 176	21.12.2007	10 688	7,6
Ilava	6.12.2005	158 612	27.12.2007	4 830	3,0
Myjava	4.12.2005	190 932	27.12.2007	17 984	9,4
Nové Mesto nad Váhom	5.12.2005	158 650	20.12.2007	37 437	23,6
Partizánske	5.12.2005	85 560	19.12.2007	8 774	10,3
Považská Bystrica	5.12.2005	294 649	31.12.2007	16 556	5,6
Prievidza	5.12.2005	251 433	31.12.2007	68 497	27,2
Púchov	1.12.2005	56 614	19.12.2007	8 202	14,5
Trenčín	6.12.2005	270 353	28.12.2007	47 704	17,6

Ku koncu roka 2007 bolo z celkového počtu 1 607 979 chýb, evidovaných v SPI KN k začiatku sledovania úlohy, odstránených 1 387 307 (86 %). Prevažnú väčšinu zostávajúcich chýb tvoria chyby, ako sú hluché a neúplné LV, neuvedenie kódu spôsobu využívania pozemku, či výskyt parcel s dielmi, ktoré pri prechode na VUK budú akceptované. V rámci

čistenia dát SPI KN sa vykonáva na správach katastra Trenčianskeho kraja odstraňovanie dielov parcel, ku ktorému bol vypracovaný harmonogram s termínom ukončenia do konca roka 2008.

V rámci čistenia údajov **SGI KN** bolo potrebné zabezpečiť topologické a syntaktické kontroly v programe SKM 2.71 - bez chýb a súlad medzi SPI KN a SGI KN (s maximálnou chybovosťou do 5 %) na úrovni parcelných čísel, druhov pozemkov, výmer parcel, príslušnosti k zastavanému územiu obce. Stav v odstraňovaní chýb v SGI KN v stanovených katastrálnych územiach (podľa tabuľky č.4 v zmysle prílohy č.2 Postupy pre zabezpečenie súladu SPI KN a SGI KN a kontrolu a čistenie dát SGI KN) bol pravidelne mesačne hlásený na ÚGKK SR. Správy katastra Ilava, Partizánske, Považská Bystrica majú túto úlohu dokončenú, SK Bánovce nad Bebravou v prípade zvyšných k.ú. požiadala KÚs Žilina o preverenie digitalizácie máp, na ostatných správach katastra je táto úloha rozpracovaná na cca 85 %.

V súvislosti s pravidelnou týždennou migráciou údajov katastra nehnuteľností do viacúčelového katastra sa na správach katastra vykonávalo aj odstraňovanie hrubých chýb SPI KN a SGI KN na podklade migračných protokolov. V porovnaní s predchádzajúcim obdobím klesol k 31.12.2007 počet hrubých chýb v SPI KN v rámci kraja o 96,6 %, pričom na 6 správach katastra nevykazovali žiadne hrubé chyby.

5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE

Rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2007 boli Katastrálnemu úradu v Trenčíne stanovené príjmy (200) vo výške **900 tis. Sk** a bežné výdavky (600) vo výške **78 538 tis. Sk**.

Rozpočtovými opatreniami bol rozpočet výdavkov upravený zo sumy **78 538 tis. Sk** na sumu **82 259 tis. Sk**. Rozpočet príjmov bol rozpočtovými opatreniami upravený zo sumy **900 tis. Sk** na sumu **1 473 tis. Sk**.

Podľa programovej štruktúry je rozpočet výdavkov upravený nasledovne:

Program 07U Geodézia, kartografia a kataster:	schválený rozpočet	78 538 tis. Sk
	úprava rozpočtu	+ 3 721 tis. Sk
	upravený rozpočet	82 259 tis. Sk

v tom

07U0101 Katastrálne úrady	schválený rozpočet	77 263 tis. Sk
	úprava rozpočtu	+ 3 349 tis. Sk
	upravený rozpočet	80 612 tis. Sk

07U02 Usporiadanie pozemkového vlastníctva	schválený rozpočet	1 275 tis. Sk
	úprava rozpočtu	+ 372 tis. Sk
	upravený rozpočet	1 647 tis. Sk

Čerpanie rozpočtu výdavkov k 31.12. 2007 dosiahlo výšku **87 725 tis. Sk**, t.j. **106,64 %** z upraveného rozpočtu **82 259 tis. Sk**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo k

31.12. 2007 vo výške **5 466 tis. Sk** v zmysle § 23 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlavná kategória 600 – Bežné výdavky

Bežné výdavky boli k 31.12. 2007 čerpané vo výške **86 544 tis. Sk**, t.j. **106,30 %** z upraveného rozpočtu **81 414 tis. Sk**.

Upravený rozpočet bežných výdavkov Katastrálneho úradu v Trenčíne je k 31.12 . 2007 nasledovný :

600 - Bežné výdavky :	81 414 tis. Sk
z toho :	
610 – Mzdy, platy, služ. príjmy a OOV	47 212 tis. Sk
620 – Poistné a príspevok do poisťovni	16 266 tis. Sk
630 – Tovary a služby	17 621 tis. Sk
640 - Bežné transfery	315 tis. Sk

Kategória 610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania

Čerpanie v kategórii 610 predstavuje k 31. 12. 2007 sumu **47 267 tis. Sk**, t.j. **100,12 %** z upraveného rozpočtu **47 212 tis. Sk**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo k 31.12 2007 vo výške **55 tis. Sk**. Ide o mimorozpočtové prostriedky od Slovenského pozemkového fondu na financovanie preberania, kontroly a zápisu registrov a digitalizácie máp katastra nehnuteľností čerpané podľa § 23 písm. c) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čerpanie podľa jednotlivých položiek výdavkov a zdrojov

v tis. Sk					
Položka	Názov výdavku	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Čerpanie k 31.12.2007	% čerpania z uprav. rozpočtu
611	Tarifný plat/zdroj 111	40 774	40 755	40 755	100,00
612	Príplatky/zdroj 111	2 916	3 224	3 224	100,00
612	Príplatky/zdroj 72	0	0	55	0
614	Odmeny /zdroj 111	2 256	3 233	3 233	100,00
	Celkom	45 946	47 212	47 267	100,12

V čerpaní rozpočtových prostriedkov v kategórii 610 sa vyskytuje príplatok za prácu nadčas.

Kategória 620 – Poistné a príspevok do poisťovní

Čerpanie v kategórii 620 predstavuje k 31. 12. 2007 sumu **16 285 tis. Sk**, t.j. **100,12 %** z upraveného rozpočtu **16 266 tis. Sk**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo k 31.12. 2007 vo výške **19** tis. Sk. Ide o mimorozpočtové prostriedky od Slovenského pozemkového fondu na financovanie preberania, kontroly a zápisu registrov a digitalizácie máp katastra nehnuteľností čerpané podľa § 23 písm. c) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čerpanie podľa jednotlivých položiek výdavkov

v tis. Sk

Položka	Názov výdavku	Zdroj	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Čerpanie k 31.12.2007	% čerpania z uprav. rozpočtu
621	Všeobecná ZP	111	2 398	2 771	2 771	100,00
622	Spoločná ZP	111	952	869	869	100,00
623	Ostatné ZP	111	1 208	1 012	1 012	100,00
625 001	Na nemocenské poistenie	111	638	609	609	100,00
625 002	Na starobné poistenie	111	6 508	6 605	6 605	100,00
625 003	Na úrazové poistenie	111	373	380	380	100,00
625 004	Na invalidné poistenie	111	1 360	1 330	1 330	100,00
625 005	Na poistenie v nezamestnanosti	111	456	446	446	100,00
625 007	Na poistenie do RF solidarity	111	2 165	2 244	2 244	100,00
	Celkom	111	16 058	16 266	16 266	100,00
	620	72	0	0	19	0
	Celkom 620		16 058	16 266	16 285	100,12

Kategória 630 – Tovary a služby

Čerpanie v kategórii 630 Tovary a služby predstavuje k 31.12.2007 sumu **21 987 tis. Sk**, t.j. **124,78 %** z upraveného rozpočtu **17 621 tis. Sk**.

Čerpanie podľa jednotlivých položiek výdavkov:

Položka	Názov výdavku	Zdroj	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Čerpanie k 31.12.2007	% čerpania z uprav. rozpočtu
631	Cestovné výdavky	111	150	87	87	100,00
632	Energie	111	6 649	6 928	6 928	100,00
633	Materiál	111	1 338	1 850	1 850	100,00
633	Materiál	72	0	0	176	0
634	Dopravné	111	320	223	223	100,00
635	Údržba	111	1 097	1 131	1 131	100,00
635	Údržba	72	0	0	190	0
636	Nájomné	111	1 112	1 101	1 101	100,00
637	Služby	111	5 868	6 301	6 301	100,00
637	Služby	72		0	4 000	0
630	Tovary a služby	111	16 534	17 621	17 621	100,00
630	Tovary a služby	72	0	0	4 366	0
	Celkom 630		16 534	17 621	21 987	124,78

Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo v IV. štvrtroku 2007 vo výške **4 366** tis. Sk, a boli čerpané podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovne:

- **podľa písm. c)** prostriedky prijaté od Slovenského pozemkového fondu formou grantu na financovanie preberania, kontroly a zápisu registrov a digitalizácie máp katastra nehnuteľností vo výške 12 tis. Sk, od Ministerstva pôdohospodárstva SR na zostavenie, ukončenie a zápis registra obnovenej evidencie pozemkov vo výške 3 933 tis. Sk,
- **podľa písm. f)** prostriedky prijaté z úhrad stravy vo výške 67 tis. Sk,
- **podľa písm. i)** prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 354 tis. Sk.

Z hľadiska účelu použitia kategóriu 630 tvoria:

- účelové prostriedky na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva na základe uznesenia vlády SR č. 572/1994 vo výške **1 647 tis. Sk**,
- ostatné prostriedky vo výške **15 974 tis. Sk**.

Položka 631 – Cestovné náhrady

Čerpanie k 31. 12. 2007 predstavuje sumu **87 tis. Sk**, t.j. **100,00 %** z upraveného rozpočtu **87 tis. Sk**. V čerpaní sa vyskytujú výdavky na tuzemské i zahraničné cestovné náhrady na služobné cesty zamestnancov v pracovnom a štátnozamestnaneckom pomere v zmysle zákona o cestovných náhradách č. 283/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. V I. polroku 2007 zamestnanci úradu uskutočnili zahraničnú pracovnú cestu do ČR na

seminár „Spracovanie GPS meraní – aplikácia družicových meraní v geodézii“ v Brne v zmysle schváleného operatívneho plánu zahraničných stykov rezortu ÚGKK SR na rok 2007. Čerpanie zahraničných cestovných náhrad bolo vo výške 6 tis. Sk a tuzemských cestovných náhrad vo výške 81 tis. Sk.

Položka 632 – Energie, voda a komunikácie

Čerpanie k 31. 12. 2007 predstavuje sumu **6 928 tis. Sk**, t.j. **100,00 %** z upraveného rozpočtu **6 928 tis. Sk**.

Výdavky na tejto položke priamo súvisia s prevádzkou katastrálneho úradu a jednotlivých správ katastra, preto odčerpávajú najväčšiu časť rozpočtu kategórie 630 (Tovary a služby). Prostriedky na elektrickú energiu, teplo a plyn (632001) boli čerpané vo výške 2 445 tis. Sk.. Prostriedky na vodné a stočné (632002) boli čerpané vo výške 170 tis. Sk. Prostriedky na poštovné (632003) boli čerpané vo výške 3 896 tis. Sk a prostriedky na telekomunikačné služby (632003) boli čerpané vo výške 417 tis. Sk.

Položka 633 – Materiál

Čerpanie k 31. 12. 2007 predstavuje sumu **2 026 tis. Sk**, t.j. **109, 51 %** z upraveného rozpočtu **1 850 tis. Sk**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo v hodnotenom období vo výške 176 tis. Sk podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, z toho písm. c) prostriedky prijaté formou grantu od Slovenského pozemkového fondu vo výške 12 tis. Sk a písm. i) prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 163 tis. Sk.

Najväčšia časť prostriedkov bola vynaložená na nákup všeobecného materiálu (633006) vo výške 1 162 tis. Sk, prevažne na nákup tonerov, obálok a kancelárskeho materiálu vo výške 795 tis. Sk a nákup papiera vo výške 367 tis. Sk.

Ďalej boli prostriedky použité na nákup nábytku, registračiek, výpočtovej techniky, prevádzkových strojov, zariadení a techniky, kníh, časopisov a novín a na reprezentačné výdavky.

Položka 634 – Dopravné

Výdavky na prevádzku 5 služobných vozidiel boli k 31. 12. 2007 čerpané vo výške **223 tis. Sk**, t.j. **100,00 %** z upraveného rozpočtu **223 tis. Sk**. Ide predovšetkým o výdavky na pohonné hmoty, oleje a špeciálne kvapaliny vo výške 139 tis. Sk, nutné opravy služobných vozidiel v rámci STK a tiež po zimnej prevádzke vo výške 47 tis. Sk, poisťné vo výške 30 tis. Sk, nákup známok vo výške 6 tis. Sk a na prepravné 1 tis. Sk.

Položka 635 – Rutinná a štandardná údržba

Výdavky na tejto položke boli k 31. 12. 2007 čerpané vo výške **1 321 tis. Sk**, t.j. **116,80 %** z upraveného rozpočtu **1 131 tis. Sk**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo v hodnotenom období vo výške 190 tis. Sk, a to podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z. z.

o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, písm. i) prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim.

Prostriedky boli použité na údržbu výpočtovej techniky vo výške 153 tis. Sk, na údržbu telekomunikačnej techniky vo výške 8 tis. Sk, na údržbu zariadení a kopíriek vo výške 217 tis. Sk a na údržbu budov vo výške 935 tis. Sk.

Položka 636 – Nájomné za nájom

V prenajatých budovách sídli úplne alebo čiastočne 5 správ katastra (SK Ilava, SK Partizánske, SK Prievidza, SK Púchov, SK Trenčín) a výdavky za nájom boli k 31. 12. 2007 čerpané vo výške **1 101 tis. Sk**, t.j. **100,00 %** z upraveného rozpočtu **1 101 tis. Sk**, a to za nájom administratívnych budov 1 089 tis. Sk a za nájom poštových priečinkov 12 tis. Sk.

Položka 637 – Služby

Na služby boli k 31. 12. 2007 čerpané výdavky vo výške **10 301 tis. Sk**, t.j. **163,48 %** z upraveného rozpočtu **6 301 tis. Sk**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo v hodnotenom období vo výške 4000 tis. Sk, a to podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, písm. c) od Ministerstva pôdohospodárstva SR na usporiadanie vlastníctva k pozemkom vo výške 3 933 tis. Sk, písm. f) prostriedky prijaté z úhrad stravy vo výške 67 tis. Sk.

Prostriedky boli použité prevažne:

- **na školenia**, kurzy a semináre (637001) vo výške 39 tis. Sk,
- **na všeobecné služby** (637004) vo výške 1 090 tis. Sk, z toho na úhradu faktúr za upratovanie na jednotlivých správach katastra a katastrálneho úradu 717 tis. Sk, revízie a kontroly zariadení, renováciu pások a tonerov a zhotovenie kľúčov a pečiatok 373 tis. Sk, z toho na revíziu elektrických zariadení 131 tis. Sk,
- **na špeciálne služby** (637005) vo výške 112 tis. Sk na ochranu objektov na SK Prievidza, SK Myjava a KÚ Trenčín,
- **na štúdie, expertízy a posudky** (637011) vo výške 6 tis. Sk,
- **na stravovanie** (637014) vo výške 2 467 tis. Sk,
- **na prídely do sociálneho fondu** (637016) vo výške 546 tis. Sk,
- **na register obnovennej evidencie pozemkov** (637019) vo výške 5 579 tis. Sk,
- **na odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru** (637027) vo výške 297 tis. Sk, z toho na doručovanie zásielok kuriéromi formou dohôd o brigádnickej práci študentov vo výške 233 tis. Sk,
- **na dane a miestne poplatky** (637035) vo výške 160 tis. Sk.

Kategória 640 – Bežné transfery

K 31. 12. 2007 boli bežné transfery čerpané vo výške **1 005 tis. Sk**, t.j. **319,05 %** z upraveného rozpočtu **315 tis. Sk**. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo v hodnotenom období vo výške **690 tis. Sk** a to podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov písm. i) prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim. Rozpočtové prostriedky vo výške 315 tis. Sk boli použité na

výplatu odchodného vo výške 148 tis. Sk a na náhrady príjmu pri dočasnej práceneschopnosti vo výške 167 tis. Sk.

Hlavná kategória 700 – Kapitálové výdavky

K 31.12.2007 boli kapitálové prostriedky čerpané vo výške **1 181** tis. Sk, t.j. **139,76** % z upraveného rozpočtu **845** tis. Sk. Čerpanie mimorozpočtových prostriedkov bolo v hodnotenom období vo výške 336 tis. Sk a to podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov písm. i) prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim. Kapitálové prostriedky boli použité na nákup klimatizácie na všetky správy katastra a KÚ v Trenčíne v celkovej výške 456 tis. Sk, na nákup kopírovacích strojov vo výške 114 tis. Sk, nákup telefónnej ústredne pre SK Trenčín vo výške 124 tis. Sk, na prípravnú a projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu vstupu na SK Bánovce nad Bebravou vo výške 10 tis. Sk, na rekonštrukciu vstupu v budove SK Bánovce nad Bebravou vo výške 477 tis. Sk.

Mimorozpočtové zdroje

Čerpanie výdavkov z mimorozpočtových zdrojov v hodnotenom období bolo vo výške **5 466 tis. Sk** a bolo kryté dosiahnutými príjmami v zmysle § 23 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- **podľa písm. c)** prostriedky prijaté od Slovenského pozemkového fondu formou grantu na financovanie preberania, kontroly a zápisu registrov a digitalizácie máp katastra nehnuteľností vo výške 86 tis. Sk, prostriedky prijaté z Ministerstva pôdohospodárstva SR na usporiadanie vlastníctva k pozemkom vo výške 3 933 tis. Sk,
- **podľa písm. f)** prostriedky prijaté z úhrad stravy vo výške 67 tis. Sk,
- **podľa písm. i)** prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 1 380 tis. Sk.

Mimorozpočtové prostriedky, ktoré sa nachádzajú na účte darov a grantov predstavujú k 31.12. 2007 nevyčerpanú sumu **21 957** tis. Sk. Tvoria ich:

- prostriedky v sume 142 tis. Sk určené na financovanie preberania, kontroly a zápisu registrov a digitalizácie máp katastra nehnuteľností v zmysle zmluvy medzi ÚGKK SR a Slovenským pozemkovým fondom,
- prostriedky v sume 21 815 tis. Sk určené na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnych územiach schválených vládou SR v roku 2006 v zmysle zmluvy medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR z 28.8.2006 č. 4285/2006,
- prostriedky, ktoré nám boli pridelené na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov v určených katastrálnych územiach v zmysle zmluvy medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR z 28.8.2006 č. 4284/2006 sme ku koncu roka 2007 vyčerпали.

Záver

Záverom konštatujeme, že limit čerpania upraveného rozpočtu katastrálny úrad v hodnotenom období dodržal.

PRÍJMY ORGANIZÁCIE

Úhrn príjmov katastrálneho úradu rozpočtovaný na rok 2007 vo výške **1 473 tis. Sk** bol k 31.12. 2007 plnený v sume **7 809 tis. Sk**, t.j. **530,14 %** z upraveného rozpočtu.

Prehľad plnenia príjmov v členení podľa činností, z ktorých pochádzajú:

v tis. Sk

Príjmy	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnenie príjmov k 31. 12. 2007	% plnenia
Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku	210	139	185	133,09
Administratívne a iné poplatky a platby	590	620	929	149,84
Iné nedaňové príjmy	100	714	2 676	374,79
Nedaňové príjmy spolu (200)	900	1 473	3 790	257,30
Granty na rozvoj katastra nehnuteľností	0	0	4 019	0
Príjmy celkom	900	1 473	7 809	530,14

Prehľad plnenia príjmov podľa zdrojov

v tis. Sk

Príjmy	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnenie príjmov k 31.12. 2007	% plnenia
Zdroj 111- rozpočtové prostriedky				
Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku	210	139	185	133,09
Administratívne a iné poplatky a platby	590	620	862	139,03
Iné nedaňové príjmy	100	714	1 296	181,51
Príjmy rozpočtové spolu	900	1 473	2 343	159,06
Zdroj 72 –				

Mimorozpočtové zdroje				
Mimorozpočtové príjmy	0	0	1 447	0
Granty	0	0	4 019	0
Príjmy mimorozp. spolu	0	0	7 809	0

Rozpočtované príjmy (čisté príjmy štátneho rozpočtu-zdroj 111) dosiahli k **31.12. 2007** výšku **2 343 tis. Sk, t.j. 159,06 %** z upraveného rozpočtu príjmov. Na tvorbe rozpočtových príjmov sa podieľali príjmy za predaj služieb z katastra nehnuteľností, príjmy z vlastníctva majetku, príjmy z dobropisov a vratky. Z vratiek sme získali v tomto roku neplánovaný príjem vo výške 91 tis. Sk z dôvodu ukončenia zmluvného vzťahu na ROEP Uhrovec, zhotoviteľ vrátil finančné prostriedky, ktoré mu boli vyplatené v roku 1996. Z dobropisov sme získali neplánovaný príjem vo výške 927 tis. Sk z dôvodu zníženia skutočného počtu parciel po vyhotovení a odovzdaní registra obnovenej evidencie pozemkov na schválenie. Rozpočtované príjmy boli odvodené do štátneho rozpočtu.

Plnenie mimorozpočtových príjmov dosiahlo k 31.12.2007 výšku **5 466** tis. Sk.

Podstatnú časť príjmov predstavovali mimorozpočtové príjmy prijaté podľa § 23 zákona č. 523/2004 Z. z., ods. 1, podľa ktorého bol katastrálny úrad oprávnený prekročiť rozpočtový limit výdavkov o prostriedky podľa:

písm. f/ prijaté z úhrad stravy vo výške 67 tis. Sk, ktoré boli použité na stravovanie zamestnancov.

písm. i/ prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 1 380 tis. Sk; v zmysle § 10 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom katastrálny úrad 50 % prostriedkov použil najmä na nákup materiálu (papier, tonery) údržbu a nákup kopírovacích strojov. 50 % prostriedkov bolo poskytnutých obciam na zabezpečenie činnosti komisií ROEP.

písm. c/ prijaté od iných subjektov formou dotácií alebo grantu vo výške 4 019 tis. Sk; tvorili ich v plnej miere granty na rozvoj katastra nehnuteľností, z toho granty prijaté od Slovenského pozemkového fondu vo výške 86 tis. Sk boli použité na financovanie preberania, kontroly a zápisu registrov a digitalizácie máp KN a granty prijaté z Ministerstva pôdohospodárstva SR vo výške 3 933 tis. Sk boli použité na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v zmysle uzatvorených zmlúv.

6. PERSONÁLNE OTÁZKY

6.1. Prehľad limitu počtu zamestnancov a skutočnosť za rok 2007 v prepočítaných počtoch

Rozpisom záväzných ukazovateľov na rok 2007 bol pre Katastrálny úrad v Trenčíne stanovený počet 227 zamestnancov listom Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. 141-

2006-EO/423/2007 zo dňa 22.1.2007. Rozpočtovým opatrením č. A/6 na rok 2007 bol tento počet upravený na 228 zamestnancov.

	Limit počtu zamestnancov na rok 2007	Skutočnosť – prepočítaný počet zamestnancov za r. 2007
Katastrálny úrad v Trenčíne	25	25
SK Bánovce nad Bebravou	16	16
SK Ilava	20	20
SK Myjava	13	13
SK Nové Mesto nad Váhom	22	22
SK Partizánske	15	15
SK Prievidza	38	38
SK Púchov	18	18
SK Považská Bystrica	22	22
SK Trenčín	39	38
SPOLU :	228	227

Zamestnanci sú na plnenie úloh štátnej správy zaradení do štátnej služby podľa zákona č. 312/2001 Z.z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na výkon prác vo veciach verejného záujmu do verejnej služby podľa zákona 552/2003 Z.z. o výkone prác vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov. Skutočný počet zamestnancov v prepočítanom počte za rok 2007 bol 227 osôb, čo je 99,6 % plnenie počtu zamestnancov. Na Správach katastra bol k 31.12.2007 skutočný počet zamestnancov 202 v prepočítanom počte, čo je 99,51 % plnenie. Z celkového prepočítaného počtu 227 zamestnancov k 31.12.2007 bolo 193 žien, t.j. 85,02 %.

V priebehu roku 2007 bolo obsadzovaných 8 štátnozamestnaneckých miest výberovými konaniami a 11 štátnozamestnaneckých miest bolo obsadzovaných podľa § 25 ods. 2 zákona o štátnej službe – na zastupovanie našich štátnych zamestnankýň, ktoré v priebehu roku 2007 odišli na materské dovolenky, resp. sme dočasnou štátnou službou riešili dlhodobú práceneschopnosť štátnych zamestnancov. Z ôsmich vyhlásených výberových konaní na uvoľnené štátnozamestnanecké miesta sa nám po 1. výberovom konaní podarilo obsadiť na prvý krát sedem voľných štátnozamestnaneckých miest. Vo februári sme obsadzovali voľné štátnozamestnanecké miesto v stálej štátnej službe vo funkcii odborný radca – predstavený na Oddelení zápisu práv k nehnuteľnostiam Správy katastra v Trenčíne. Toto miesto sme po úspešnom výberovom konaní obsadili zamestnancom v stálej štátnej službe, ktorý vykonával dovtedy funkciu odborného radcu – vkladára na Správe katastra v Trenčíne. V dôsledku toho sa nám uvoľnilo miesto vkladára na Oddelení zápisu práv k nehnuteľnostiam v SK Trenčín, na ktoré sme v marci 2007 vyhlásili výberové konanie. Po úspešnom výberovom konaní sme toto miesto obsadili, avšak v skúšobnej lehote sme s vybraným zamestnancom skončili štátnozamestnanecký pomer. V máji 2007 sme na základe

výberového konania obsadili voľné štátnozamestnanecké miesto odborný radca – predstavený Technického oddelenia Správy katastra v Novom Meste n.Váhom. Výberové konanie na uvoľnené štátnozamestnanecké miesto hlavný radca – predstavený – riaditeľ Správy katastra v Prievidzi bolo vykonané v mesiaci august 2007 a od 1. septembra 2007 bolo úspešne obsadené. V mesiaci august 2007 sme vykonali aj výberové konanie na uvoľnené štátnozamestnanecké miesto odborný radca – predstavený Oddelenia dokumentácie a poskytovania informácii SK v Novom Meste nad Váhom, toto miesto úspešne obsadzujeme dňom 1. októbra 2007. V septembri sme vyhlásili 3 výberové konania na uvoľnené štátnozamestnanecké miesta : samostatný radca Oddelenia dokumentácie a poskytovania informácii v SK Nové Mesto n.V., samostatný radca Oddelenia zápisu práv k nehnuteľnostiam v SK Trenčín a miesto hlavného referenta Oddelenia zápisu práv k nehnuteľnostiam v SK Bánovce nad Bebravou. Tieto výberové konania boli úspešne vykonané a voľné miesta boli po ich vykonaní dňom 1.11.2007 obsadené štátnymi zamestnancami v prípravnej štátnej službe.

Priemerná mesačná mzda v hodnotenom období bola 17.352.- SK, čo je v porovnaní s rokom 2006 zvýšenie o 5,7 %.

6.2. Absolventská prax

V roku 2007 sme v Trenčianskom kraji využili možnosť, ktorú nám dáva zákon NR SR č.5/2004 Z.z. o zamestnanosti a to je zamestnať na úväzok 4 hodiny denne absolventov po ukončení stredných a vysokých škôl, ktorí sú evidovaní na úradoch práce. Zamestnávanie absolventov na jednotlivých správach katastra bolo možné na základe našich žiadostí a následne na základe uzatvorených dohôd o absolventskej praxi s príslušnými úradmi práce v rámci Trenčianskeho kraja. V roku 2007 sme takto umožnili výkon absolventskej praxe 41 absolventom a túto možnosť zamestnanosti využívali všetky správy katastra. Činnosť, ktorú absolventi vykonávali pozostávala najmä z pomocných administratívnych prác, prepisovania textov, zakladania listov vlastníctva a skenovania. Táto možnosť krátkodobého zamestnania pomáha správam katastra vykonávať archivovanie dokumentov a vykonávať ďalšie pomocné práce. Práca absolventov bola pri nedostatku zamestnancov veľkým prínosom. Počet zamestnancov mesačne na jednotlivých správach katastra je znázornený v tabuľke :

Rok 2007	SK BN	SK PE	SK PD	SK MY	SK NM	SK PB	SK PU	SK IL	SK TN	spolu
Január		2	2	2	1	2	1		2	12
Február	2	2	2	2	1	2	1	2	3	17
Marec	2	2	2	2	2	1		2	3	16
Apríl	2	2	1	4	1	1		3	4	18
Máj	2	1	1	3		2		4	3	16
Jún		1		3	2	1		4	3	14
Júl	2	1		2	2	1		2	1	11
August	2	1	1	2	1	1		2	1	11
September	1		2		1	1		1	1	7
Oktober	2		2		1	2	2	3	2	14
November	2		2		1	2	1	3	2	13
December	1		2			2	1	3	2	11
	18	12	17	20	13	18	6	29	27	160

Z uvedenej tabuľky je zrejmá skutočnosť, že mesačne sme zamestnávali na dohodu o absolventskej praxi s Úradmi práce, sociálnych vecí a rodiny minimálne 7 a maximálne 18 absolventov. Priemerne sme v roku 2007 mesačne zamestnávali 13,3 absolventov a cca 4 absolventi pripadajú na jednu správu katastra počas celého roka. Potreba absolventov pre prácu na správach katastra je vyššia, avšak pre nedostatok absolventov v niektorých okresoch, našim žiadostiam nebolo vždy vyhovené. Absolventov, ktorí túto absolventskú prax úspešne zvládali sme využili pri obsadzovaní miest do dočasnej štátnej služby – na zastupovanie stálych štátnych zamestnankýň.

6.3. Pracovná neschopnosť

Z dôvodu pracovnej neschopnosti zamestnancov Katastrálneho úradu v Trenčíne nebolo odpracovaných celkom 2 236 dni. Z toho pre nemoc nebolo odpracovaných 2 127 dni a pre pracovný úraz 109 dni.

Ukazovateľ	Spolu	Z toho ženy
Priemerný evidenčný počet nemocenských poistených osôb	227	193
Počet nahlásených prípadov celkom, v tom :	130	115
- pre nemoc	129	114
- pre úrazy	1	1
Počet kalendárnych dní celkom	2 236	2 092
- pre nemoc	2 127	1 983
- pre úrazy	109	109

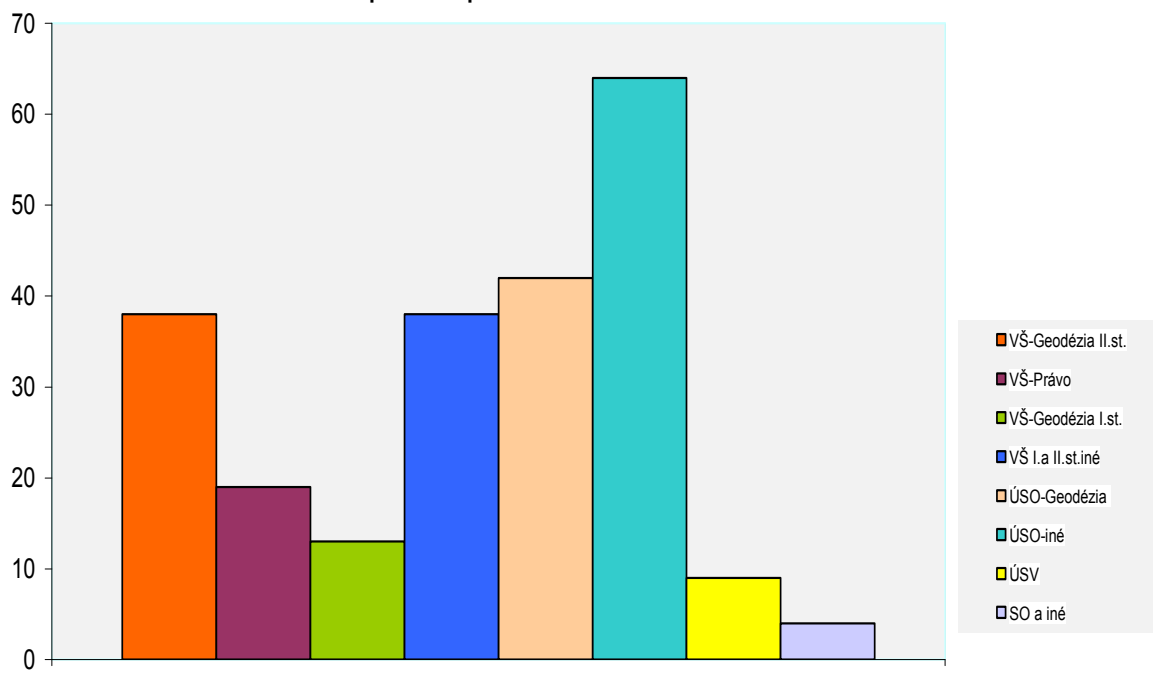
6.4. Kvalifikačná a veková štruktúra

Kvalifikačná a veková štruktúra zamestnancov je pomerne priaznivá. Požadované vzdelanie v odbore geodézie a kartografia, alebo právo s vysokoškolským vzdelaním I. a II. stupňa má celkom 70 zamestnancov, t.j. 30,8 % oproti počtu zamestnancov vo fyzických osobách, ktorý k 31.12.2007 bol 227 zamestnancov. Najpriaznivejšia situácia je na Správe katastra v SK Prievidza /34,2 %/, SK Partizánske /33,3 %/, SK Považská Bystrica, SK Nové Mesto n. V. a SK Púchov /31,8 %/, SK Myjava /30,8 %/ a ostatné správy od 18 % do 25 %. Analýza vzdelanostnej štruktúry je uvedená v nasledovnej tabuľke:

Kvalifikačná štruktúra k 31.12.2007 vo fyzických osobách

Druh	Katastrálny úrad	SK Bánovce	SK Ilava	SK Myjava	SK Nové Mesto n.V.	SK Partizánske	SK Považská Bystrica	SK Prievidza	SK Púchov	SK Trenčín	Spolu
VŠ-Geodézia II.st.	5	2	2	2	4	3	2	8	3	7	38
VŠ-Právo	2	1	1	1	2	1	1	4	1	5	19
VŠ-Geodézia I.st.	0	0	2	1	1	1	4	1	3	0	13
VŠ I.a II.st.iné	9	2	6	3	6	0	1	3	3	5	38
ÚSO-Geodézia	1	8	1	3	4	4	4	7	1	9	42
ÚSO-iné	7	2	8	2	4	5	9	11	7	9	64
ÚSV	1	1	0	1	1	1	1	3		0	9
SO a iné	0	0	0	0	0	0	0	1	0	3	4
Spolu	25	16	20	13	22	15	22	38	18	38	227

Grafické znázornenie kvalifikačnej štruktúry zamestnancov Katastrálneho úradu v Trenčíne podľa stupňa vzdelania k 31.12.2007

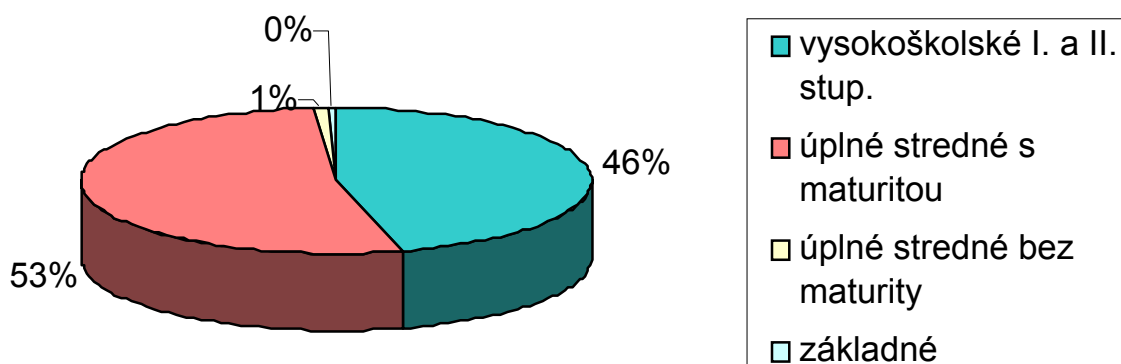


Analýza vzdelanostnej štruktúry v štruktúre VŠ, úplné stredné s maturitou, bez maturity a základné

Organizácia : Katastrálny úrad v Trenčíne

Vzdelanie	činnosť v oblasti				spolu
	katastra	ekonomickej	ostat. admin.	robotníckej	
vysokoškolské I. a II. stup.	102	4	2		108
úplné stredné s maturitou	106	4	5		115
úplné stredné bez maturity	2				2
základné	1			1	2
celkom	211	8	7	1	227
z toho :					
riadiaca funk. 1. a 2. stup.	1				1
3. stupeň/odbor	12	2			14
4. stupeň/oddel.	26				26
	39	2			41

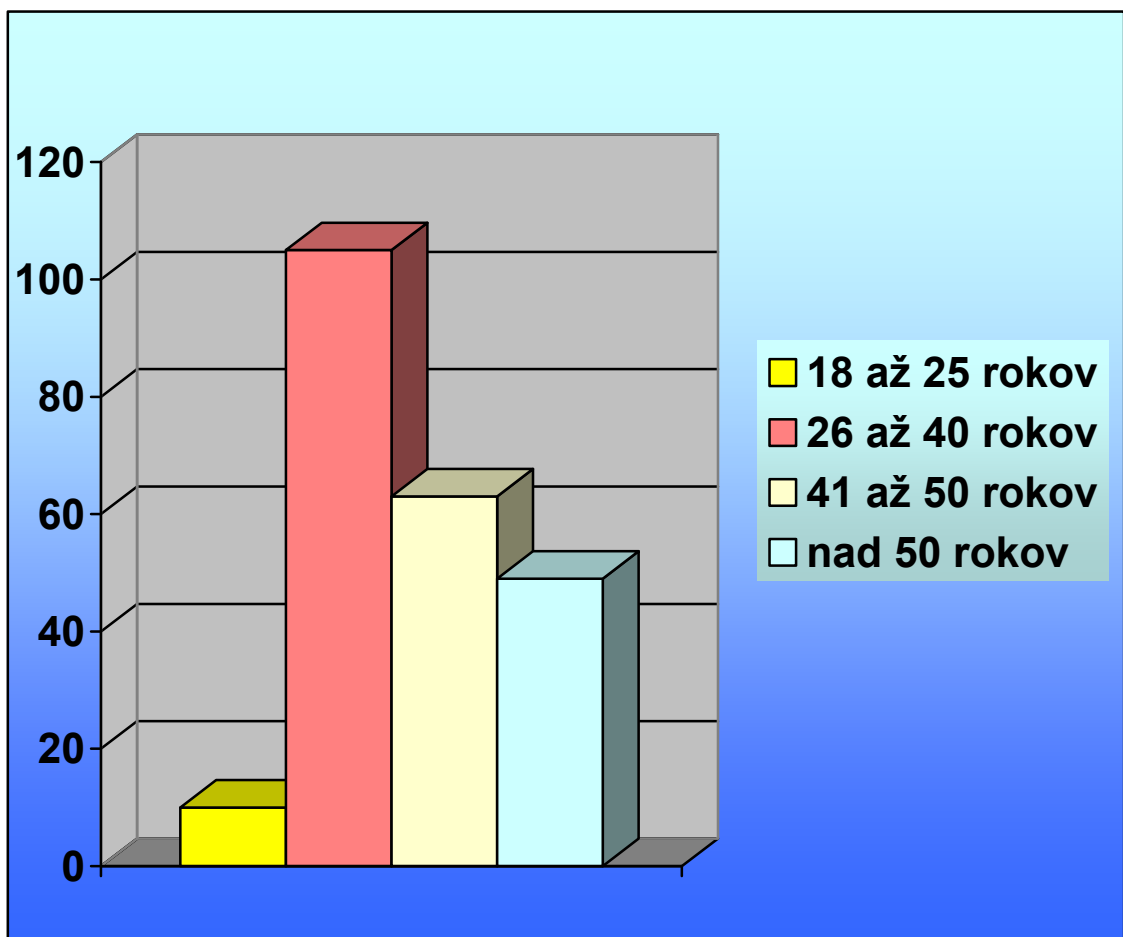
Grafické znázornenie vzdelanostnej štruktúry v štruktúre VŠ, úplné stredné s maturitou, bez maturity a iné



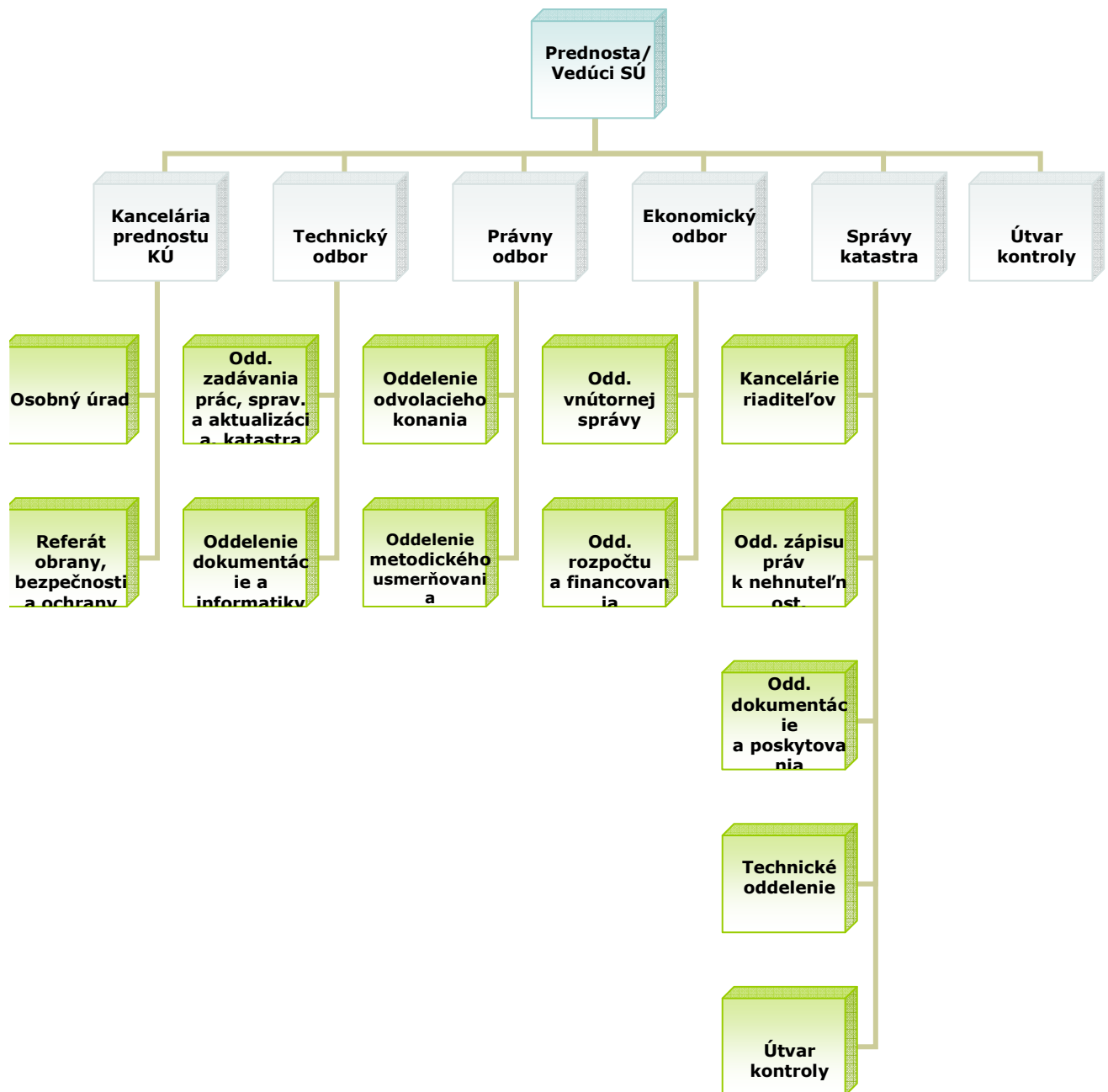
Veková štruktúra zamestnancov k 31.12.2007 je nasledovná :

Veková hranica	počet zamestnancov	%
18 až 25 rokov	10	4,4 %
26 až 40 rokov	105	46,3 %
41 až 50 rokov	63	27,8 %
nad 50 rokov	49	21,5 %
Spolu	227 fyz. osôb	100 %

Grafické znázornenie vekovej štruktúry zamestnancov Katastrálneho úradu v
Trenčíne



6.5. Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu



6.6. Aktivita podpory ľudských zdrojov

V hodnotenom období boli zo strany úradu zabezpečené pre zamestnancov aktivity, ktoré podporujú kvalitu odborného rastu v obmedzenom rozsahu, pretože ponúkané školenia a rôzne vzdelávacie aktivity sú už t.č. náročné na finančné prostriedky, ktorých podľa rozpísaného rozpočtu máme každoročne nedostatok a ktoré nepokrývajú ozajstnú potrebu vzdelávania našich zamestnancov podľa požiadaviek jednotlivých správ katastra. Vzhľadom na časté novelizácie zákonov a s tým súvisiacou potrebou ďalšieho preškolenia našich zamestnancov nemôžeme zabezpečiť prehlbovanie kvalifikácie všetkých zamestnancov

v rozsahu, v akom by bolo potrebné. Na podporu skvalitnenia odbornej úrovne zamestnancov vykonal úrad tieto aktivity :

- vybraní zamestnanci sa priebežne zúčastňovali odborných školení súvisiacich s výkonom ich pracovnej činnosti /k zákonu o štátnej službe, k zákonu o daniach z príjmov, k zákonu o štátnej pokladnici, kurzy výpočtovej techniky a ďalšie/
- 4 zamestnanci sa zúčastnili skúšok osobitnej odbornej spôsobilosti podľa zák. 162/95 Z.z. a zák. 215/1995 Z.z., ktoré predchádzali samoštúdiom odbornej literatúry, ktorú sme im dali k dispozícii
- novonastúpení zamestnanci boli preškolení v oblasti bezpečnosti pri práci, požiarnej ochrany a ochrany osobných údajov
- vysokoškolské vzdelanie I. stupňa ukončilo 7 našich zamestnancov, v tom piati v odbore geodézia, kartografia a kataster, ďalších 5 zamestnancov si zvyšuje kvalifikáciu v iných odboroch
- rôzne školenia súvisiace so zabezpečením informačného systému a so zavedením nových informačných systémov v súvislosti s viacúčelovým katastrom sa zúčastňovali naši administrátori, či už poriadene ÚGKK, príp. ďalšími dodávateľskými subjektmi
- všetci zamestnanci správ katastra sa zúčastnili školenia k IS týkajúce sa viacúčelového katastra, školili vyškolení zamestnanci Katastrálneho úradu v Trenčíne
- 18 zamestnancov sa zúčastnilo školenie Úradu geodézie, kartografie a katastra na tému Poskytovanie katastrálnych služieb
- riaditelia správ katastra a vedúci odborov Katastrálneho úradu sa zúčastnili vzdelávania Katastrálne konanie a správne konanie.

V súvislosti so získaním prostriedkov z Európskeho sociálneho fondu na vzdelávanie našich zamestnancov v oblasti výpočtovej techniky – pre ECDL štart, ktoré môžeme čerpať v roku 2008 po absolvovaní jednotlivých kurzov k počítačovej zručnosti, sme v roku 2007 pripravovali toto vzdelávanie, aby sa hneď začiatkom roku 2008 mohlo začať uskutočňovať a mohli sa ho zúčastniť všetci zamestnanci Katastrálneho úradu v Trenčíne. Najskôr sme spracovali harmonogramy školení, rozdelili zamestnancov do jednotlivých kurzov podľa stupňa znalosti IT a vyhlásili sme verejnú súťaž na zabezpečenie dodávateľa vzdelávania. Výber dodávateľa vzdelávania by mal byť podľa projektu na vzdelávanie ukončený v januári 2008.

6.7. Očakávané ciele v oblasti vzdelávania a prostriedky na ich naplnenie

Pre naplnenie reálnych potrieb, ktoré vyplývajú z pracovných úloh organizácie je potrebné zvýšiť vzdelávanie zamestnancov a prehlbovanie kvalifikácie podľa potrieb jednotlivých oddelení správ katastra a samotného katastrálneho úradu.

V súvislosti so získaním prostriedkov z Európskeho sociálneho fondu na vzdelávanie našich zamestnancov v oblasti výpočtovej techniky – pre ECDL štart, ktoré môžeme čerpať v roku 2008 po absolvovaní jednotlivých kurzov k počítačovej zručnosti, sa všetci zamestnanci Katastrálneho úradu v Trenčíne zúčastnia dvojtzáždňového kurzu podľa stupňov znalosti informačných technológií. Súčasne prebiehajúce vzdelávanie zabezpečí zručnosť zamestnancov v oblasti informačných technológií. Schopnosť efektívne využívať základné informačné technológie sa preukazuje úspešným absolvovaním série štandardizovaných testov z nasledovných modulov : modul 2 – správa súborov, modul 3 textový editor, modul 4 tabuľkový editor a modul 7 – Služby informačných sietí. Úspešnosť v testoch z jednotlivých

modulov sa potvrdzuje vydaním certifikátu ECDL, ktorý má časovo neobmedzenú platnosť. Uvedenú aktivitu privítali všetci naši zamestnanci a veríme, že toto vzdelávanie bude prínosom pre ďalšie spracovanie údajov katastra nehnuteľnosti prostredníctvom informačných technológií.

Rovnako treba nájsť prostriedky na vzdelávanie zamestnancov aj v iných oblastiach, aby bol dodržaný aspoň stanovený počet dní vzdelávania štátnych zamestnancov, ktoré musí zamestnávateľ splniť z hľadiska zákona o štátnej službe. Treba poznamenať, že cieľom nášho plánu vzdelávania je aj získanie potrebných zručností pre efektívne vedenie ľudí a osvojenie si ústredných hodnôt organizácie, ich aplikáciu do pracovného správania sa zamestnancov a ich implementáciu do bežného života. Z toho dôvodu by malo byť naše vzdelávanie zamerané aj na skupinu riadiacich zamestnancov. V budúcnosti máme záujem aj na príprave zamestnancov a ich postupné začleňovanie do vedúcich pracovných pozícií po odchode bývalých zamestnancov či už z titulu odchodu do dôchodku, resp., aj pri skončení štátnozamestnaneckých pomerov samotných zamestnancov. Plynule obsadzovanie týchto odborných pracovných pozícií nenaruší chod jednotlivých správ katastra. Každé vzdelávanie je ale potrebné pokryť potrebnými finančnými prostriedkami, inak ich nebudeme môcť realizovať. Niektoré vzdelávania sme schopní zabezpečiť vlastnými zamestnancami, ktorí sa zúčastnili odborného školenia a svoje poznatky vedia odovzdať ostatným zamestnancom, ale na špeciálne kurzy napr. pre riadiacich zamestnancov budeme potrebovať finančné prostriedky z rozpočtu organizácie.

6.8. Plán prijímania nových zamestnancov a organizačné zmeny

Pri prijímaní nových zamestnancov budeme aj naďalej venovať zvýšenú pozornosť odborným znalostiam uchádzačov a budeme sa snažiť potláčať prvý dojem a osobné dojmy. Budeme presadzovať prijímanie nových zamestnancov na základe písomných materiálov, ktoré predložili a ktoré spracovávajú na výberovom konaní, na základe osobných pohovorov a výberové komisie sa budú snažiť hodnotiť uchádzačov z viacerých hľadísk. Po prijatí nových zamestnancov budeme klásť dôraz aj na proces zorientovania sa po nástupe do zamestnania. Bezprostredný vedúci nového zamestnanca bude mať úlohu zapracovať zamestnanca tak, aby rýchlo získal schopnosť robiť prácu samostatne a výkonne.

Pri adaptácii bude osobný úrad spolupracovať s bezprostredne nadriadenými zamestnancami a tak pomáhať novonastúpeným zamestnancom pri zapojení sa do pracovného procesu, najmä zamestnancom – absolventom po ukončení školy. Vedúci a spolupracovníci majú rozhodujúci podiel na úspechu, alebo neúspechu procesu adaptácie a začlenenia zamestnanca do kolektívu najmä pri prvých nástupoch do zamestnania po ukončení školy.

Na svojich pracoviskách budeme uplatňovať neformálne stretnutia jednotlivých odborov a oddelení a budeme sa snažiť spoločne riešiť vzniknuté problémy a jednotlivé pracovné úlohy. Pravidelne budú uskutočňované porady so zamestnancami správ katastra podľa špecifikácie pracovných povinností. V prípade vzniknutej potreby prerozdelenia pracovných úloh v priebehu roka budú jednotliví riaditelia správ katastra navrhovať organizačné zmeny tak, aby plánované pracovné úlohy boli včas splnené. Zmeny môžu byť uskutočnené v rámci jednotlivých správ katastra ale aj dočasným resp. trvalým preložením zamestnancov na inú správu katastra v rámci Trenčianskeho kraja. Všetko bude závislé od plnenia úloh ako aj od naplnenia počtu zamestnancov počas celého kalendárneho roka v jednotlivých regiónoch.

7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA

Ciele a plány stanovené pre rok 2007 a ich plnenie Katastrálnym úradom v Trenčíne je uvedené podrobne v predchádzajúcich kapitolách správy (3. – 6.). Výsledky, ktoré Katastrálny úrad v Trenčíne dosahoval počas roka 2007 sa hodnotili štvrt'ročne v správach o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra a boli predkladané na ÚGKK SR, ktorý hodnotil tieto výsledky na pravidelných Grémiách predsedu ÚGKK SR za účasti vedenia ÚGKK SR a prednostov katastrálnych úradov. Hodnotenia plnenia úloh, spolu s úlohami uloženými na zasadnutiach grémia boli predmetom porád prednostu katastrálneho úradu s riaditeľmi správ katastra.

Na základe uvedeného v predchádzajúcich kapitolách môžeme konštatovať:

- úlohy stanovené v pláne vecných úloh boli správami katastra a katastrálnym úradom v roku 2007 okrem prebrania a zápisu registrov a opravy chýb v katastrálnom operáte splnené.

Porovnanie skutočných výkonov za roky 2005 – 2007

Úloha PVÚ	Názov	Merná jednotka	Skutočné výkony (v MJ)			Porovnanie výkonov roku 2007 (v %) s	
			r. 2005	r. 2006	r. 2007	r. 2006	r. 2005
2a	Registratúra katastrálnych podaní	podanie	66 965	69 222	76 533	+ 10,6	+ 14,3
2b	Rozhodovanie o návrhu na vklad	práv. skonč. podanie	26 534	28 981	31 218	+ 7,7	+ 17,7
2d	Zápis listín do katastra nehn.	listina	56 242	63 669	65 748	+ 3,3	+ 16,9
3aa	Konanie o obnove evidencie niekt. pozemkov	katastrálne územie	36	27	54	+ 100	+ 50
3ab	Preberanie a zápis registra	register	38	23	45	+ 95,7	+ 18,4
3b	Oprava chýb v katastr. operáte	podanie	1 295	1 178	1 166	- 1	- 10
3d	Úradné overovanie GP	GP + iný výsledok	6 405	6 185	6 944	+ 12,3	+ 8,4
3fa	Aktualizácia VKM	GP	2 403	2 715	2 724	+ 0,3	+ 13,4
3fb	Tvorba VKM	katastrálne územie	21	16	20	+ 25	- 4,8
4b	Poskytovanie infor. z katastra	tisíc Sk celkom	43 450	44 628	44 582	- 0,1	+ 2,6

Opätovne musíme konštatovať ako je zrejmé z tabuľky, že skutočné výkony jednotlivých úloh sú v porovnaní s minulým obdobím oveľa vyššie ako v predchádzajúcich rokoch a to s tým istým počtom zamestnancov. Najväčší nárast výkonov je v registratúre katastrálnych podaní, rozhodovaní o návrhu na vklad, zápise listín do katastra nehnuteľností a úradnom overení geometrických plánov.

Jeden z kľúčových zámerov rezortu je zintenzívnenie konaní ROEP. Ako vidno z porovnania počtu konaní ROEP s predchádzajúcimi rokmi, došlo v roku 2007 k akcelerácii v zadávaní a preberaní ROEP (3aa, 3ab) ovplyvnenou hlavne finančným zabezpečením konaní aj z mimorozpočtových zdrojov. Skutočné zintenzívnenie konaní je však podmienené dostatočným personálnym obsadením správ katastra kvalifikovanými odborníkmi, nakoľko zintenzívnenie konaní predpokladá trojnásobný nárast doterajšieho počtu zadávaných katastrálnych území v priebehu roka, ktoré čaká súbežne náročná úloha prechodu na nový viacúčelový kataster so súčasným plnením všetkých ďalších úloh.

Oprava chýb v katastrálnom operáte, kde je rozdiel voči roku 2006 mínus 12 opráv je z dôvodu zníženého počtu podaní.

Porovnanie plnenia rozpisu záväzných ukazovateľov

Katastrálny úrad plnil priority zadávané nadriadeným orgánom a pre porovnanie uvádzame prehľad plnenia rozpisu záväzných ukazovateľov rozpočtu za roky 2005-2007.

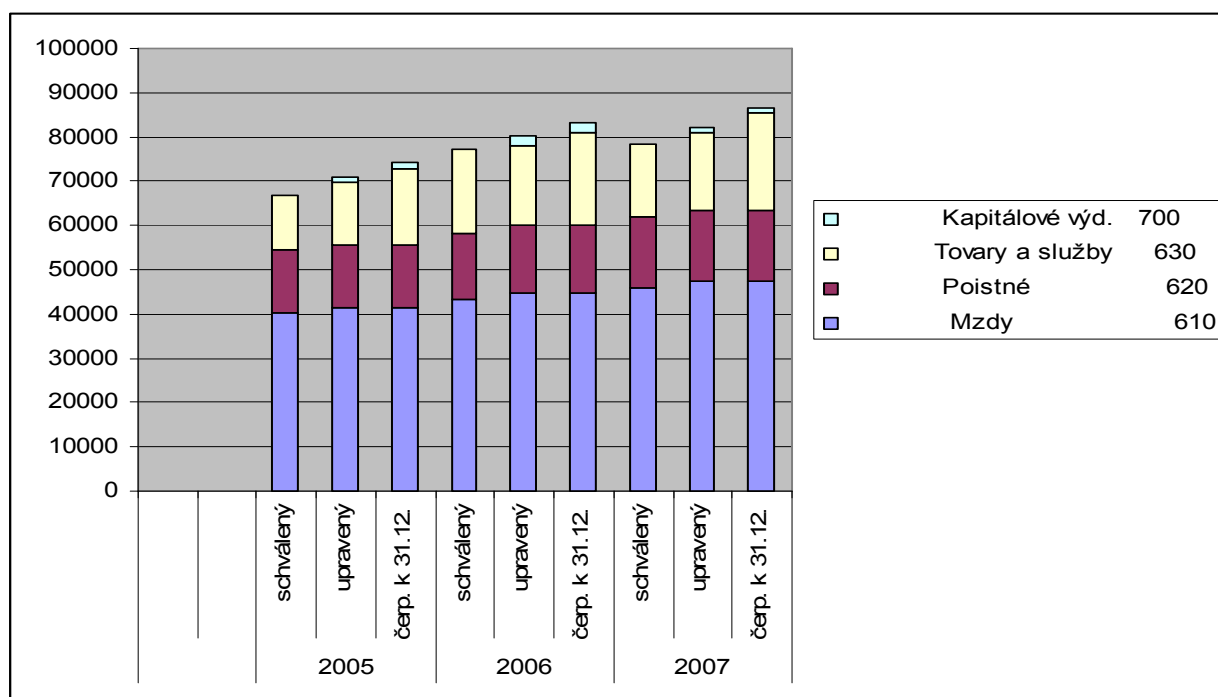
Príjmy organizácie

v tis. Sk

PRÍJMY	2005	2006	2007
schválený rozpočet	1 200	900	900
upravený rozpočet	1 000	800	1 473
plnenie k 31.12.	5 022	4 840	7 809

Výdavky organizácie

v tis. Sk



v tis. Sk

	Výdavky	610	620	630	700
2005	schválený rozpočet	40 416	14 126	12 357	0
	upravený rozpočet	41 295	14 176	14 272	1 060
	čerpanie k 31.12.	41 503	14 249	17 036	1 298
2006	schválený rozpočet	43 256	15 119	18 803	0
	upravený rozpočet	44 696	15 243	18 177	2 109
	čerpanie k 31.12.	44 701	15 245	21 184	2 206
2007	schválený rozpočet	45 946	16 058	16 534	0
	upravený rozpočet	47 212	16 266	17 621	845
	čerpanie k 31.12.	47 267	16 285	21 987	1 181

Finančné prostriedky poskytnuté zo štátneho rozpočtu boli použité účelne na zabezpečenie plnenia úloh. Podrobne je ich čerpanie uvedené v kapitole č. 5.

Katastrálny úrad v roku 2007 splnil úlohy vyplývajúce z všeobecne záväzných právnych predpisov ako aj úlohy vyplývajúce z Plánu vecných úloh.

8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V DANOM ROKU

Vychádzajúc z hodnotenia realizácie Plánu vecných úloh na rok 2007 a hodnotenia splnenia cieľov, ktoré si organizácia vytýčila na rok 2007 môžeme konštatovať, že organizácia splnila úlohy na veľmi dobrej úrovni. Zároveň je potrebné uviesť, že plnenie úloh je z roka na rok možné zvládnuť s čoraz väčšími problémami, vzhľadom na neustály nárast úloh bez adekvátneho finančného a personálneho zabezpečenia. V roku 2007 vývoj organizácie, ktorej činnosť je v plnom rozsahu financovaná z prostriedkov štátneho rozpočtu najviac ovplyvňuje nedostatočné finančné pokrytie, ktoré sa prejavuje takmer vo všetkých oblastiach fungovania miestnych orgánov na úseku katastra.

Kapacity organizácie sa už dlhodobo sústreďujú na prioritné úlohy, pričom dostatočná pozornosť sa nevenuje plneniu ďalších dôležitých činností súvisiacich s technickou stránkou katastra. Táto nevyváženosť v štruktúre plnenia úloh je už dlhodobým problémom, ktorý v budúcnosti môže podstatným spôsobom ovplyvniť hodnovernosť evidovaných a poskytovaných údajov katastra nehnuteľností. Ďalším dôsledkom nepostačujúcej rozpočtovej podpory je aj nedostatok kvalifikovaných odborníkov.

Medzi nosné činnosti v roku 2008, okrem základných činností dôležitých pre zabezpečenie funkčnosti správ katastra a katastrálneho úradu bude splnenie plánu vecných úloh na rok 2008 schváleného v súlade so stanovenými prioritami na rok 2008.

Okrem týchto činností bude dôležité zabezpečiť odstraňovanie chýb v súbore popisných a geodetických informácií a dopĺňanie údajov katastra nehnuteľností z dôvodu migrácie údajov vo VUK. Pripravované programové vybavenie VUK bude tvoriť používateľské rozhranie pre spracovanie a poskytovanie údajov súboru popisných a geodetických informácií. Cieľom nového programového vybavenie je automatizovane pokryť v čo najväčšej miere pracovné činnosti, zabezpečenie bezpečnosti a integrity údajov.

Zadávanie, preberanie, kontrola a zápis ROEP bude zabezpečované vo väzbe na Programové vyhlásenie vlády SR.

Na plnenie týchto úloh bude potrebné navýšenie počtu zamestnancov v odbore geodézie, kartografie a katastra a súčasne zamestnancov s právnym vzdelaním.

V roku 2007 využíval Katastrálny úrad v Trenčíne na svoju činnosť finančné zdroje zo štátneho rozpočtu vo výške 82 259 tis. Sk a mimorozpočtové zdroje vo výške 5 466 tis. Sk, kryté dosiahnutými príjmami v zmysle § 23 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Podrobné využitie jednotlivých zdrojov je komentované v časti 5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE.

V hodnotenom roku sa zvýšila potreba rozpočtových prostriedkov v kategórii 630 Tovary a služby. Zvýšili sa zálohové platby za elektrickú energiu a plyn, nájomné za užívanie priestorov na SK Trenčín a náklady s užívaním priestorov v DŠS na SK Nové Mesto nad Váhom. Každoročne narastajú výdavky za nájom administratívnych budov, v našom prípade sídli 5 správ katastra úplne alebo čiastočne v prenajatých budovách. Situácia s priestormi je však kritická, hlavne, čo sa týka archívnych priestorov. Riešenie hľadáme predovšetkým vo vlastných budovách, no tie sú v zlom technickom stave a vyžadujú vysoké náklady na opravy a údržbu. V tomto roku sme čiastočne vyriešili archivovanie písomností pre SK Trenčín a to v budove SK Bánovce nad Bebravou, kde sme zriadili v dvoch miestnostiach archív a vybavili ho regálmi. Zmluvou o výpožičke s ÚPSVaR Trenčín boli zabezpečené archívne priestory v Dubnici nad Váhom, ktoré slúžia pre archivovanie písomností SK Trenčín a SK Ilava. Na základe dodatočného navýšenia rozpočtových prostriedkov v kategórii 630 Tovary a služby v mesiaci november a spolu s mimorozpočtovými prostriedkami sa nám podarilo vyriešiť havarijný stav na Správe katastra Trenčín – oprava sociálnych zariadení v celej budove. Z hľadiska bezpečnosti práce boli čiastočne vykonané výmeny PVC na SK Trenčín, Prievidza a Bánovce nad Bebravou a bola vykonaná revízia elektrických zariadení na všetkých správach katastra. Na základe požiadaviek správ katastra a v rámci finančných možností bol zakúpený nový nábytok, registračky a stoličky. V Bánovciach nad Bebravou bola vykonaná rekonštrukcia vstupu do budovy z kapitálových prostriedkov a na Správe katastra Trenčín bola zakúpená nová telefónna ústredňa. Z mimorozpočtových prostriedkov boli zakúpené tri kopírovacie stroje. Nepodarilo sa nám ale zabezpečiť všetky požiadavky správ katastra, najmä v oblasti údržby budov - výmena svietidiel (iba čiastočne), výmena okien, maľovanie, rekonštrukcia toaliet, zabezpečenie budov, atď. Rozpočet na rok 2007 neumožnil zabezpečiť ani ostatné potreby správ katastra – najmä nákup nábytku, kovových regálov, registračiek. Tento stav pretrváva z minulosti a len veľmi pomaly ho vylepšujeme. Hlavne nábytok je na niektorých pracoviskách v dezolátnom stave a je nutné v tomto smere situáciu riešiť. Z mimorozpočtových prostriedkov nie je možné vykryť všetky požiadavky, a preto apelujeme na nepriaznivý stav s pridelenými rozpočtovými prostriedkami.

9. Hlavné skupiny užívateľov výstupov organizácie

Podľa katastrálneho zákona je kataster nehnuteľnosti verejným systémom. Výsledky práce správ katastra a katastrálneho úradu sú využívané hlavne skupinami fyzických a právnických osôb, komerčnou sférou, ktorú tvoria – geodeti, notári, exekútori, správcovia konkurznej podstaty, komerční právnici, realitné agentúry, ďalej štátnymi organizáciami, miestnou a územnou samosprávou, obcami a bankovými inštitúciami.

Ročne pociťujeme nárast požiadaviek na poskytovanie informácií z KN, a to hlavne pre štátne organizácie a orgány územnej samosprávy na základe súhlasu ÚGKK SR na tvorbu

vlastných informačných systémov, ktoré sú so zákona oslobodené od poplatkov čím vzrastajú náklady na bežné výdavky, ktoré nie sú v plnej výške pokryté štátnym rozpočtom.

Informácie z KN sú využívané aj GKÚ, ktoré na základe našej aktualizácie poskytuje odberateľom.

Výstupy operátu ROEP sú využívané okrem potrieb vlastníkov aj správcami poľnohospodárskej a lesnej pôdy neznámych vlastníkov na uzatváranie nájomných zmlúv, podobne aj poľnohospodárske družstvá si tvoria vlastné informačné systémy súvisiace s prenájomom pôdy.

10. ZÁVER

Výročná správa bude zverejnená na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na adrese www.geodesy.gov.sk a na internetovej stránke Katastrálneho úradu v Trenčíne na adrese www.kataster.skgeodesy.sk/TN.

Prerokovanie výročnej správy sa uskutoční v priestoroch zasadačky Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici dňa **27. mája 2008 o 9.30 hod.**

S c h v a ľ u j e m výročnú správu Katastrálneho úradu v Trenčíne o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností za rok 2007.

Ing. Norbert Molnár
prednosta Katastrálneho úradu v Trenčíne