

KATASTRÁLNY ÚRAD V KOŠICIACH
Južná trieda č. 82, 040 17 Košice

Číslo: TO - 485/2007/AE10

**Výročná správa o činnosti Katastrálneho úradu v Košiciach
za rok 2006**

Apríl 2007

1.	IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE	3
2.	MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE.....	4
2.1	Zriadenie katastrálnych úradov	4
2.2	Hlavné úlohy katastrálneho úradu.....	5
2.3	Hlavné úlohy správ katastra	5
2.4	Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti úradu.....	5
2.5	Parametre vykonávaných činností.....	6
2.6	Perspektíva organizácie.....	9
2.7	Opatrenia na rok 2007	9
3.	CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE.....	10
4.	ČINNOSTI ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY	12
4.1	Stále úlohy.....	12
4.2	Dlhodobé úlohy	17
4.3	Krátkodobé úlohy	23
4.4	Príjmy rozpočtových organizácií z geodetických, kartografických a katastrálnych činností	24
4.5	Činnosti odborov katastrálneho úradu.....	25
5.	ROZPOČET KATASTRÁLNEHO ÚRADU V KOŠICIACH	28
6.	PRÍJMY ORGANIZÁCIE	39
7.	PERSONÁLNE OTÁZKY	45
7.1	Plán zamestnancov a jeho plnenie.....	45
7.2	Ukazovatele zamestnanosti	46
8.	CIELE A PREHLAD ICH PLNENIA.....	48
8.1	Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2006.....	48
8.2	Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky	49
9.	HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2006	50
10.	Hlavné skupiny užívateľov výstupov organizácie	50
11.	Zverejnenie výročnej správy	51
12.	ZÁVER.....	51

KATASTRÁLNY ÚRAD V KOŠICIACH

Číslo: TO – 485/2007/AE10

VÝROČNÁ SPRÁVA o činnosti organizácie za rok 2006

1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE

Katastrálny úrad v Košiciach je samostatný miestny orgán špecializovanej štátnej správy, ktorý vykonáva štátnu správu na úseku katastra v územnom obvode Košického kraja, ktorý je zároveň aj jeho zákonným sídlom.

Sídlo úradu a jeho pracoviská:

Katastrálny úrad v Košiciach

Sídlo: Južná trieda č. 82, 040 17 Košice

Prednosta: do 31.10.2006 - JUDr. Štefan Moyzes

Zastupovanie: od 1.11.2006 do 10.12.2006 - JUDr. Adrián Poštha

Prednostka od 11.12.2006 - Ing. Eva Trembeczká

Správa katastra Gelnica

Sídlo : Hlavná č. 1, 056 01 Gelnica

Riaditeľ : Mgr. Ľubomír Kollár

Správa katastra Košice

Sídlo : Južná trieda č. 82, 040 17 Košice

Riaditeľ : JUDr. Marta Karapová

Správa katastra Košice – okolie

Sídlo : Južná trieda č. 82, 040 17 Košice

Riaditeľ : do 10.12.2006 Ing. Eva Trembeczká

Poverená riadením: od 12.12.2006 JUDr. Dana Telepčáková

Pracovisko Moldava nad Bodvou

Sídlo : Podhorská č. 28, 045 01 Moldava nad Bodvou

Vedúci pracoviska : Ing. Anton Stochla

Správa katastra Michalovce

Sídlo : Sama Chalúpku č. 18, 071 01 Michalovce

Riaditeľ : Ing. Ľuboslava Juhásová

Pracovisko Veľké Kapušany

Sídlo : Nám. I. Dobóa č. 4, 079 01 Veľké Kapušany

Vedúci pracoviska : Ing. Ibolya Belázová

Správa katastra Rožňava

Sídlo : Jarná č. 2, 048 01 Rožňava

Riaditeľ : do 14.11.2006 Ing. Ján Herško

Poverená riadením: od 15.11.2006 Ing. Katarína Pakanová

Správa katastra Sobrance

Sídlo : Hollého č. 18, 073 01 Sobrance

Riaditeľ : JUDr. Mária Vančíková
Správa katastra Spišská Nová Ves
Sídlo : Markušovská cesta č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves
Riaditeľ : Ing. Zdenek Hlaváček

Správa katastra Trebišov
Sídlo : Nám. mieru č. 804, 075 01 Trebišov
Riaditeľ : Ing. Iveta Lešková

Pracovisko Kráľovský Chlmec
Sídlo : Hlavná č. 105, 077 01 Kráľovský Chlmec
Vedúci pracoviska : JUDr. Kornélia Pápayová, PhD.

Členovia vedenia úradu:

Prednosta:	Ing. Eva Trembeczká
Vedúci kancelárie prednostu:	Ing. Ján Brodňanský
Vedúca ekonomického odboru:	Ing. Katarína Sokolová
Vedúci právneho odboru:	JUDr. Adrián Poštha
Vedúca technického odboru:	Ing. Marta Petříková
Vedúci odboru informatiky:	Ing. Miroslav Rolf
Vedúci referent kontroly:	Ing. Ján Šalata

Kontakt:

tel.: 055/7276 230, 7276 231
fax: 055/7276 233
e-mail: kukoke@gku.sk

2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE

2.1 Zriadenie katastrálnych úradov

Katastrálne úrady boli zriadené ako rozpočtové organizácie rezortu Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len "ÚGKK SR") novelou katastrálneho zákona č. 255/2001 ku dňu 1. januára 2002. Touto novelou bolo v rámci Slovenskej republiky zriadených osem katastrálnych úradov v sídlach krajov a 79 správ katastra s administratívnou subjektivitou, ktorých sídlami sú okresné mestá. Účinnosťou zákona NR SR č. 173/2004 Z.z. sa počet správ katastra znížil na 72 z dôvodu zlúčenia viacerých správ do jednej v Bratislave a v Košiciach.

Hlavným argumentom ich zriadenia bola potreba zohľadniť špecifické postavenie orgánov štátnej správy katastra nehnuteľností, ktoré spočíva v tom, že orgány štátnej správy na úseku katastra sú súčasťou výkonnej moci štátu, ale v dôsledku svojich kompetencií vykonávajú i časť výkonnej moci s prvkami justičného charakteru.

Katastrálne úrady sú štátnymi orgánmi, ktoré majú právnu subjektivitu, vykonávajú štátnu správu na úseku katastra a zabezpečujú aj ekonomické a organizačné riadenie správ katastra. Katastrálny úrad riadi prednosta, ktorého vymenúva a odvoláva predseda ÚGKK SR.

Správy katastra majú administratívnu subjektivitu a vykonávajú štátnu správu na úseku katastra s územnou pôsobnosťou okresu, ich mzdové prostriedky a vecné potreby zabezpečuje katastrálny úrad. Správu katastra riadi riaditeľ, ktorého vymenúva a odvoláva prednosta katastrálneho úradu.

2.2 Hlavné úlohy katastrálneho úradu

Katastrálny úrad ako samostatný miestny orgán špecializovanej štátnej správy v rámci svojej vecnej pôsobnosti plní najmä tieto úlohy :

- a) riadi a kontroluje výkon štátnej správy na úseku katastra,
- b) vykonáva v druhom stupni štátnu správu vo veciach, v ktorých v prvom stupni konajú správy katastra,
- c) zabezpečuje zostavenie návrhu registra obnovenej evidencie pozemkov,
- d) spracúva sumárne údaje katastra nehnuteľností o pôdnom фонде,
- e) spracúva podklady pre ÚGKK SR potrebné pre rokovania s ústrednými orgánmi štátnej správy,
- f) spolupracuje pri tvorbe technických a právnych predpisov pre kataster nehnuteľností.

Katastrálny úrad plní ďalšie úlohy v týchto základných oblastiach:

1. ochrana vlastníckych práv k nehnuteľnému majetku ako základných ľudských práv,
2. ochrana poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu,
3. ochrana životného prostredia,
4. ochrana nerastného bohatstva,
5. ochrana kultúrnych pamiatok, chránených území a prírodných výtvorov,
6. budovanie štátneho informačného systému a ďalších účelových informačných systémov o nehnuteľnostiach.

2.3 Hlavné úlohy správ katastra

Do pôsobnosti správ katastra patrí výkon štátnej správy na úseku katastra v prvom stupni a ich hlavnými úlohami sú najmä:

- a) rozhodovanie v katastrálnom konaní,
- b) zápis práv k nehnuteľnostiam,
- c) spravovanie a aktualizácia katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra, zmien zistených pri obnove katastrálneho operátu; zabezpečovanie súčinnosti s vlastníkmi a inými oprávnenými osobami, obcami a štátnymi orgánmi,
- d) vydávanie verejných a neverejných listín, ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- e) kontrola geodetických a kartografických činností, ktorých výsledky sa majú prevziať pre kataster a úradné overovanie geometrických plánov,
- f) spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom фонде,
- g) rozhodovanie v konaní o priestupkoch proti poriadku v štátnej správe na úseku katastra a v konaní o porušení poriadku na úseku katastra právnickými osobami,
- h) spravovanie pozemkových kníh,
- i) poskytovanie informácií z katastra,
- j) overovanie kópií alebo rovnopisov verejných listín alebo iných listín, na ktorých základe sa má vykonať zápis do katastra, ako aj kópie geometrických plánov pre potreby správy a aktualizácie katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom,
- k) rozhodovanie v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri.

2.4 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti úradu

Kataster nehnuteľností slúži na viacero cieľov, z ktorých treba vyzdvihnúť najmä zabezpečenie istoty držby nehnuteľností, zabezpečenie spravodlivosti zdanenia nehnuteľností, ďalej je nástrojom na stanovenie ceny nehnuteľností, nástrojom na zabezpečenie rovnosti pri získavaní nehnuteľností a slúži na zabezpečenie účinného riadenia zdrojov najmä poľnohospodárskej a lesnej výroby a bytovej politiky.

Vo všeobecnosti platí a potvrdzuje sa to i v prípade funkcií katastra nehnuteľností na Slovensku, že hlavnými prínosmi funkčného systému spravovania nehnuteľností sú:

- rozvoj a sledovanie trhu s nehnuteľnosťami,
- poskytovanie záruky pri pôžičkách,
- ochrana nehnuteľností v štátnom vlastníctve,
- zníženie početnosti sporov o vlastníctvo k nehnuteľnostiam a sporov o priebeh vlastníckej hranice medzi pozemkami,
- uľahčenie pozemkovej reformy,
- zdokonalenie územného plánovania a podpora rozvoja infraštruktúry,
- podpora riadenia starostlivosti o životné prostredie,
- tvorba štatistických údajov.

Po takmer pätnásťročnej existencii nového katastra nehnuteľností na Slovensku môžeme konštatovať, že súčasné rozdelenie kompetencií na úseku katastra nehnuteľností a jeho fungovanie v nových spoločenských podmienkach sa osvedčilo a prináša pozitívne výsledky pre spoločnosť. Nedá sa obísť skutočnosť, že kataster nehnuteľností sa od roku 1993 dokázal vyrovnat' s vysokým nárastom úloh v oblasti reštitúcií, malej privatizácie, veľkej privatizácie, rozvoja hypotekárneho a iného úverovania, transformácie štátneho vlastníctva do vlastníctva obcí a vyšších územných celkov, transformácie poľnohospodárske pôdy do správcovstva Slovenského pozemkového fondu, prechodu družstevného a štátneho vlastníctva bytov a nebytových priestorov do vlastníctva nájomcov, tvorby registrov obnovenej evidencie pozemkov a to všetko súbežne s prevodom súboru popisných informácií a súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností do digitálnej formy, pri minimálnom náraste počtu zamestnancov.

Pre lepšiu využiteľnosť výsledkov katastra nehnuteľností bol umožnený stály prístup zaregistrovaným žiadateľom k centrálnej báze údajov katastra nehnuteľností prostredníctvom webovej stránky. V súčasnosti je pripravovaný bezplatný prístup k týmto informáciám pre všetkých záujemcov o poskytnutie informácií z našich automatizovane spravovaných databáz.

2.5 Parametre vykonávaných činností

Legislatívna báza geodézie, kartografie a katastra nehnuteľností je predstavená najmä skupinou nasledovných zákonov a vyhlášok:

- **zákon NR SR č. 162/1995 Z.z.** o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení
- **vyhláška ÚGKK SR č. 79/1996 Z.z.**, ktorou sa vykonáva zákon NR SR o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov
- **vyhláška ÚGKK SR č. 534/2001 Z.z.**, ktorou bol ustanovený spravovací poriadok pre katastrálne úrady a správy katastra
- **zákon NR SR č. 215/1995 Z.z.** o geodézii a kartografii v platnom znení
- **vyhláška ÚGKK SR č. 178/1996 Z.z.**, ktorou sa vykonáva zákon NR SR o geodézii a kartografii
- **zákon NR SR č. 180/1995 Z.z.** o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v platnom znení
- **vyhláška ÚGKK SR č. 157/1996 Z.z.**, ktorou sa vykonáva zákon NR SR o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
- **zákon NR SR č. 216/1995 Z.z.** o Komore geodetov a kartografov
- **zákon NR SR č. 71/1967 Zb.** o správnom konaní v platnom znení
- **zákon NR SR č. 182/1993 Z.z.** o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení

- **zákon NR SR č. 145/1995 Z.z.** o správnych poplatkoch v platnom znení
- **zákon NR SR č. 261/1995 Z.z.** o štátnom informačnom systéme
- **zákon NR SR č. 211/2000 Z.z.** o slobode informácií v platnom znení
- **zákon NR SR č. 311/2001 Z.z.** zákonník práce v platnom znení
- **zákon NR SR č. 312/2001 Z.z.** o štátnej službe v platnom znení
- **zákon NR SR č. 553/2003 Z.z.** o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- **zákon NR SR č. 428/2002 Z.z.** o ochrane osobných údajov v platnom znení
- **zákon NR SR č. 18/1996 Z.z.** o cenách v platnom znení.

Aktami riadenia, ktorými Úrad geodézie, kartografie a katastra SR riadi výkon geodetických, kartografických a katastrálnych činností v organizáciách zriadených úradom, sú technické predpisy.

Technický predpis ustanovuje najmä obsah, kvalitu, spôsob spracovania a dokumentovania operátu štátneho mapového diela, výsledkov geodetických a kartografických činností, geodetických činností pre kataster nehnuteľností s cieľom zabezpečenia jednotnosti, kompatibility, kontrolovateľnosti a bezpečnosti údajov Automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra.

Takýmito najzákladnejšími predpismi pre zabezpečenie činnosti na úseku geodézie, kartografie a katastra sú:

KATASTER NEHNUTEĽNOSTÍ

Smernice na spravovanie katastra nehnuteľností S 74.20.73.40.00 z 15.3.2000, ÚGKK SR č. P-1459/2000

Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov S 74.20.73.43.00 z 28.11.1997, ÚGKK SR č. NP-3595/1997

Smernice na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností S 74.20.73.43.20 z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-840/1999

Smernice na vykonávanie zmien hraníc katastrálnych území S 74.20.73.42.00 z 5.3.2002, ÚGKK SR č. P - 1193/2001

Smernice na ostatné úlohy katastra nehnuteľností S 74.20.73.49.00 z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-878/1999

Smernice na obnovu katastrálneho operátu S 74.20.73.45.00 z 3.9.2003, ÚGKK SR č. P - 3242/2003

Metodický návod na číselné určenie hraníc katastrálnych území MN 74.20.73.46.20 z 26.7.2001, ÚGKK SR č. P-2572/2001

Metodický návod na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu MN 74.20.73.46.10 z 18.4.2002, ÚGKK SR č. P-1561/2002

Metodický návod na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.43.23 z 20.12.1995, ÚGKK SR č. NP-4876/1995

Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav MN 74.20.73.46.00 z 28.4.2000, ÚGKK SR č. P - 2023/2000, MP SR č. 3671/2000 - 430

Metodický návod na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov MN (úplné znenie) 74.20.73.41.10 z 2.8.2002, ÚGKK SR č. P- 3389/2002, MP SR č. 2247/2002-1000

Metodický návod na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov MN 74.20.73.47.00, ÚGKK SR č. 3442 - 2006 - PP z 29.6.2006, MP SR č. 4650/2006 - 910 z 27.6.2006

Metodický návod na vyhotovovanie identifikácie parciel MN 74.20.73.46.30 z 13.6.2003, ÚGKK SR č. P- 2280/2003

Metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.21.00 zo 17.8.1995, ÚGKK SR č. NP-3467/1995

MAPOVANIE A TVORBA BÁZY ÚDAJOV

Inštrukcia na štandardizáciu geografického názvoslovia I 74.20.73.26.00 z 9.12.1996, ÚGKK SR č. NP-4220/1996

Inštrukcia na tvorbu Základnej mapy Slovenskej republiky veľkej mierky I 74.20.73.21.00 z 15.12.1993, ÚGKK SR č. NP - 2703/1993

ŠTÁTNA DOKUMENTÁCIA

Inštrukcia na dokumentačnú činnosť a škartačný plán dokumentačných fondov I 74.20.73.80.00 z 26.2.1996, ÚGKK SR č. NP-200/1996

Smernice na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra S 74.20.73.84.00 z 22.11.1999, ÚGKK SR č. P-3558/1999

Metodický návod na mikrografickú dokumentáciu MN 74.20.73.85.10 z 21.3.1996, ÚGKK SR č. NP-1095/1996

GEODETICKÉ SIETE A BODOVÉ POLIA

Inštrukcia na práce v polohových bodových poliach I 74.20.73.12.00 z 20.12.1994, ÚGKK SR č. NP - 3638/1994

Inštrukcia na práce vo výškových bodových poliach I 74.20.73.13.00 z 21.6.1982, SÚGK č. 3 - 2169/1982

Metodický návod na meranie dĺžok svetelnými diaľkometermi MN 74.20.73.12.00 zo 9.10.1987, SÚGK č. 3-2574/1987

Metodický návod na budovanie, obnovu a údržbu výškových bodových polí MN 74.20.73.13.00 zo 14.2.1992, SÚGK č. 3-39/1992

Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky výmerom č. 79/1994 zo dňa 1.12.1994 ustanovil na základe zákona č. 142/1991 Zb. o československých technických normách v znení zákona č. 632/1992 Zb. a na základe požiadavky ÚGKK SR „Zoznam slovenských technických noriem“, ktoré sú záväzné po 1.1.1995. Pre odbor geodézie, kartografie a katastra sú záväzné najmä tieto normy:

STN 01 3410 – Mapy veľkých mierok. Základné a účelové mapy. (Rok schválenia 1990).

STN 01 3411 – Mapy veľkých mierok. Kreslenie a značky. (Rok schválenia 1989).

STN 01 9322 – Značky veličín v geodézii a kartografii. (Rok schválenia 1999).

STN72 2518 – Kamenné meračské značky, staničníky, hraničníky, smerové a zábradlové kamene. (Rok schválenia 1959 a zmena 1977).

STN 73 0401 – Terminológia v geodézii a kartografii. (Rok schválenia 1989).

STN 73 0415 – Geodetické body. (Rok schválenia 1979).

STN 73 0416 – Meračské značky stabilizovaných bodov v geodézii. (Rok schválenia 1984).

Výnimky z uvedených noriem v súlade s §§ 7 a 10 zákona č. 142/1991 Zb. v znení neskorších predpisov povoľuje od 1.1.1995 ÚGKK SR.

2.6 Perspektíva organizácie

Z hľadiska najbližšej budúcnosti sa naša organizácia aktívne pripravuje na zavedenie viacúčelového katastra nehnuteľností. Tento projekt sa podieľa na budovaní otvoreného informačného systému katastra nehnuteľností novej generácie, integrujúcom údaje súboru popisných informácií a súboru geodetických informácií do jedného databázového systému, vybudovaného na podklade najnovších prístupných informačných technológií. Informačný systém katastra nehnuteľností je budovaný dvojstupňovo (región – centrum) a bude zabezpečovať plnenie základných požiadaviek kladených na kataster nehnuteľností Slovenskej republiky. Súčasťou projektu je aj riešenie sprístupnenia údajov externým používateľom.

Katastrálne úrady v súvislosti so zavedením viacúčelového katastra musia zabezpečiť čistenie a skvalitňovanie údajov na správach katastra ako prioritnú úlohu až do migrácie údajov z katastra do aplikácie SW VÚK.

Jedným z intenzívne pôsobiacich faktorov, ktoré v súčasnosti ešte neumožňujú zabezpečiť plnú funkčnosť a použiteľnosť štátneho informačného systému – katastra nehnuteľností, je nedobudovanosť bázy údajov o vlastníckych vzťahoch k nehnuteľnostiam v takej podobe, ktorá by umožňovala okamžité poskytovanie všetkých informácií z tejto bázy. Dosiachnutie tohto cieľa je závislé od dostatku finančných prostriedkov. V prípade zvýšenia finančnej podpory zo štátneho rozpočtu naša organizácia zintenzívni tempo prác na úlohe konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, aby po zapísaní do katastra nehnuteľností boli poskytované údaje o pozemkoch na počkanie, čo bude znamenať značné zrýchlenie operácií na trhu s nehnuteľnosťami a teda i zvýšenie právnej istoty vlastníkov a iných oprávnených.

Osobitnou črtou katastra nehnuteľností je práca vo veľmi rozsiahlom súbore údajov, v ktorom dochádza permanentne k početným zmenám spravovaných informácií. Rozsah zmien ovplyvňuje v podstatnej miere aj lehoty poskytovaných služieb, ktoré v niektorých prípadoch nie sú v súlade s platnou legislatívou. Zámerom nášho úradu v nasledujúcom období je, napriek nedostatočným výkonným kapacitám, dosiahnuť resp. udržať lehoty vkladov, záznamov, identifikácií parciel, opráv chýb a overovania GP. Snahou Katastrálneho úradu v Košiciach je zabezpečiť aspoň priemerné plnenie na úlohách tvorby a aktualizácie vektorovej katastrálnej mapy, číselného určenia hraníc katastrálnych území, urýchliť digitalizáciu katastrálnych máp s cieľom tieto spravovať v digitálnej forme a dosiahnuť spokojnosť odbornej i laickej verejnosti pri poskytovaní informácií z katastra nehnuteľností.

Predpokladané ciele a zámery nie je možné dosiahnuť bez zvyšovania kvalifikácie zamestnancov a ich odborného rastu, čo mienime zabezpečiť ich sústavným vzdelávaním a školením. Našou tendenciou je organizovať pravidelne každoročne povinné vzdelávanie jednotlivých skupín zamestnancov podľa ich špecifickej pracovnej náplne formou seminárov k aktuálnym otázkam katastra nehnuteľností, tak v oblasti právnych ako aj technologických otázok, ale aj v prístupe ku klientom.

Zavedenie nového systému resp. zdokonalenie doterajšieho systému pozemkovej správy vrátane zavádzania formálnej evidencie informácií o pozemkoch je rozsiahla a časovo náročná činnosť. Je dôležité zdôrazniť, že vývoj s tým spojenej legislatívy, zdokonalenie organizačného usporiadania, finančné mechanizmy a technické otázky sú úzko vzájomne prepojené.

2.7 Opatrenia na rok 2007

Z dôvodu zabezpečenia všetkých úloh a z dôvodu zlepšenia svojej činnosti Katastrálny úrad v Košiciach, tak ako v predchádzajúcich rokoch, prijal aj pre rok 2007 určité opatrenia:

1. V nadväznosti na zavedenie Viacúčelového katastra pripraviť grafickú časť a popisnú časť katastra nehnuteľností, vrátane registratúry a katastrálneho konania, na ich migráciu do nového systému.
2. Za účelom zvýšenia kvality vykonávaných činnosti umožniť zamestnancom katastrálneho úradu účasť na odborných seminároch a podujatiach rezortu geodézie, kartografie a katastra.
3. Vlastnými kapacitami vykonať školenia resp. organizovať pracovné porady tematicky zamerané pre vybrané skupiny zamestnancov správ katastra so zámerom zabezpečenia jednotného postupu pri plnení úloh v rámci celého kraja.
4. V prípade potreby vykonať presun zamestnancov z jedného organizačného útvaru katastrálneho úradu na iný z dôvodu zabezpečenia plnenia úloh v rámci výpomoci v obdobiach s nárazovými prácami.
5. V záujme regenerácie pracovnej sily umožniť našim zamestnancom v čo najväčšej miere využitie vlastných rekreačných zariadení.

Prijaté opatrenia majú napomôcť kvalitnejšiemu plneniu úloh, nekomplikovanému prechodu na nové programové vybavenie správ katastra a tiež zabezpečiť väčšiu spokojnosť ako vlastných zamestnancov tak aj žiadateľov o poskytnutie informácií z katastra nehnuteľností.

3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE

Na základe listu Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. OKI – 5817/2006 zo dňa 18.11.2006 vypracoval Katastrálny úrad v Košiciach návrh Plánu vecných úloh na rok 2006 a návrh Plánu počtu zamestnancov a fondu pracovnej doby na príslušný rok. Tieto návrhy boli zostavené v súlade s platnými pokynmi na prípravu a realizáciu plánu vecných a ďalších úloh rozpočtových organizácií rezortu ako aj záverov uvedených v Zázname z rokovania vo veci uzatvárania kontraktov medzi ÚGKK SR a katastrálnymi úradmi zo dňa 6.2.2003. Predložené návrhy boli schválené listom ÚGKK SR č. OKI – 5817/2005 zo dňa 20.12.2005 a tým sa stali záväznými pre náš úrad. V kontexte s vyhodnotením Plánu vecných úloh na rok 2006 za obdobie 1.-3. štvrt'roka požiadal náš úrad o jeho zmenu, ktorá bola schválená listom č. OKI – 5385/2006 zo dňa 20.12.2006.

Zmena bola požadovaná na úlohe 3ab Preberanie a zápis registrov do katastra nehnuteľností, nakoľko sa nášmu úradu z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov na zabezpečenie konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim nepodarilo zaistiť plnenie tejto úlohy v plánovanom rozsahu (plnenie k 30.9.2004 bolo na 35,7 %).

Na úlohe 3fb Tvorba VKM bolo požadované zníženie z dôvodu presunu kapacít na úlohy spojené so zavedením viacúčelového katastra (čistenie dát SPI a SGI katastra nehnuteľností).

Pri zostavovaní návrhu Plánu vecných úloh na rok 2006 naša organizácia brala v úvahu aj Rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2006 a zároveň prihliadala na priority stanovené našim nadriadeným orgánom všetkým katastrálnym úradom pre rok 2006. Návrh plánu vychádzal z predpokladanej skutočnosti roku 2005 a s ohľadom na kvantitatívne plnenia úloh v roku 2004, od čoho sa odvíjal nárast alebo pokles plánovaných MJ na jednotlivých úlohách.

Na podklade plánovaného počtu zamestnancov na správach katastra boli určené aj výkonnostné parametre vyjadrené počtom plánovaných hodín pre jednotlivé výkony, ktoré vychádzali z platnej metodiky na určenie počtu zamestnancov.

Číselné resp. výkonnostné parametre boli predpísané množstvom základných merných jednotiek úloh zaradených v pláne vecných úloh a to počtom podaní, právoplatne skončených konaní, listín, katastrálnych území, registrov, geometrických plánov a tisícov Sk.

Pri plnení úloh počas celého sledovaného obdobia bol braný ohľad aj na kvalitatívne parametre, ktoré boli z našej strany zabezpečené dodržiavaním platných právnych noratívov a technických predpisov.

Sortiment činností v roku 2006 sa nelíši od predchádzajúceho roku a spočíval najmä v úlohách ako sú registratúra katastrálnych podaní, rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam, zápise listín do KN, konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, preberanie a zápisu registrov, aktualizácia katastrálneho operátu, poskytovanie údajov zo štátnej dokumentácie a poskytovanie informácií z KN, úradné overovanie výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností, správa a využívanie katastrálneho operátu. Tieto úlohy jednotlivé oddelenia správ katastra plnili nasledovne:

Oddelenia zápisu práv k nehnuteľnostiam

Úloha PVÚ	Názov	Plán		Skutočnosť		Plnenie (%)	
		MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
2a	Registratúra katastrálnych podaní	68 500	13 311,0	70 630	13 911,0	103,1	104,5
2b	Rozhodnutie o návrhu na vklad	31 020	28 218,0	32 232	28 220,0	103,9	100,0
2c	Ďalšie činnosti súvisiace s vklad. konaním		14 940,0		16 599,0		111,1
2d	Zápis listín do katastra nehnuteľností	62 300	90 683,0	66 363	93 919,0	106,5	103,6
Spolu			147 152,0		152 649,0		103,7

Oddelenia zápisu práv k nehnuteľnostiam na zabezpečenie im prislúchajúcich úloh minuli 152 649,0 SH, čo je 38,0 % všetkých použiteľných kapacít. Porovnaním dosiahnutých výkonov so skutočne čerpanými hodinami môžeme konštatovať, že použité kapacity boli vyčerpané účelne a každá z úloh tohto oddelenia bola prekročená oproti plánu.

Technické oddelenia

Úloha PVÚ	Názov	Plán		Skutočnosť		Plnenie (%)	
		MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
3aa	Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov	82	24 911	84	19 225	102,4	77,2
3ab	Preberanie a zápis registrov	16	10 577	16	5 011	100,0	47,4
3b	Oprava chýb v katastrálnom operáte	2 450	19 162	3 571	21 966	145,8	114,6
3c	Činnosť supervízora		9 336		9 210		98,7
3d	Úradné overovanie GP	4 900	6 699	4 905	6 618	100,1	98,8
3ea	Konanie o určení priebehu hranice pozemkov	1	15	8	1 515	800,0	10 100
3eb	Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku	0	0	0	0	0	0
3fa	Aktualizácia VKM	3 330	4 956	3 768	5 695	113,2	114,9
3fb	Tvorba VKM	43	15 202	46	10 716	107,0	70,5
3ga	Ostatné činnosti		35 639		47 468		133,2
3gb	Premietanie priebehu štátnej hranice do KN		140		581		415,0
Spolu			126 637		128 005		101,1

Zamestnanci technických oddelení spotrebovali pri plnení svojich úloh v roku 2006 čistý časový fond v rozsahu 128 005,0 SH, čo predstavuje 31,8 % dispozičných kapacít nášho katastrálneho úradu. Ako vyplýva z tabuľky, aj na týchto oddeleniach boli všetky úlohy splnené nad rámec plánu.

Oddelenia dokumentácie a poskytovania informácií

Úloha PVÚ	Názov	Plán		Skutočnosť		Plnenie (%)	
		MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
4a	Štátna dokumentácia		26 416		24 706		93,5
4b	Poskytovanie informácií z katastra	67 050,0	100 776	69 777,4	96 805	104,1	96,1
Spolu			127 192		121 511		95,5

Použitím výkonných kapacít v rozsahu 121 511,0 SH, čo činí 30,2 % všetkého použiteľného časového fondu, boli zabezpečené úlohy na oddeleniach dokumentácie a poskytovania informácií. Vecné plnenie úlohy poskytovania informácií z katastra nehnuteľností bolo týmito oddeleniami splnené na 104,1 %.

4. ČINNOSTI ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY

Aktivity Katastrálneho úradu v Košiciach sa v roku 2006 odvíjali od jeho personálnych a finančných možností ako aj od schváleného plánu vecných úloh plánu počtu zamestnancov a fondu pracovnej doby na záujmový rok. Vychádzajúc z určeného počtu 311 zamestnancov, z ktorých 295 bolo v štátnej službe a 16 zamestnancov zabezpečovalo výkon prác vo verejnom záujme, prislúchajúci použiteľný čistý fond pracovnej doby bol pre rok 2006 plánovaný v rozsahu 400 981 PH. Z dôvodu nižšej, ako plánovanej, práceneschopnosti zamestnancov bol skutočný dispozičný fond pracovnej doby v roku 2006 vo výške 402 162,0 SH, čo je 100,3 % ročného plánu. Všetky úlohy boli vykonané v štandardnom režime, často však na úkor osobného voľna zamestnancov úradu.

Zabezpečiť sledovanie nákladov vynaložených na jednotlivé úlohy v našom prípade je nepredstaviteľné, nakoľko by to bolo zložité z dôvodu ich charakteru a rozličnosti. Náklady vynaložené na ich zabezpečenie sú začlenené v rozpočtovej klasifikácii štátneho rozpočtu v iných nákladoch príslušných položiek resp. pod položiek a tvoria súčasť samostatnej kapitoly č. 5 Rozpočet Katastrálneho úradu v Košiciach tejto správy.

Jednotlivé úlohy plnené v roku 2006 boli podľa doby ich zabezpečovania rozdelené do troch väčších skupín a to na stále, dlhodobé a krátkodobé. V takomto členení je ich reálne plnenie podrobnejšie vyhodnotené v nasledujúcich statiach tejto kapitoly.

4.1 Stále úlohy

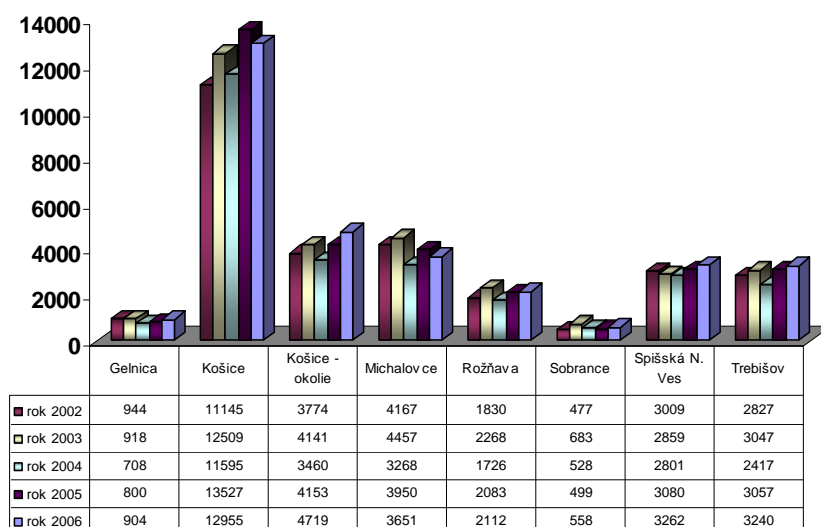
Konanie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností

Rozvoj trhu s nehnuteľnosťami potvrdzuje aj každoročný nárast zaznamenaný na úlohe vkladových konaní, čo je viditeľné aj z porovnania údajov za rok 2005 s terajším hodnoteným obdobím, ktoré je uvedené v zátvorkách.

Počet došlých návrhov na vklad na správy katastra dosiahol výšku 31 401 (o 252 návrhov viac, čo tvorí 0,8 %). Zo zaregistrovaných návrhov na vklad bolo v rozhodnom období právoplatne skončených 32 232 návrhov (viac o 1 445, čo je zvýšenie o 4,7 %). V zákonom stanovenej lehote ostalo k 31.12.2006 nevybavených 2 862 návrhov na vklad (čo je pokles o 828 návrhov a v percentuálnom vyjadrení to je 22,4 %). Ani jedna naša správa katastra nevidovala na konci sledovaného obdobia návrhy na vklad do katastra, ktoré by prekročili zákonom stanovenú lehotu.

Aj v tomto roku bola využitá možnosť tzv. „urýchleného“ vkladu v súlade s § 32 ods. 3 katastrálneho zákona a v lehote do 15 dní bolo rozhodnuté o 2 032 návrhoch na vklad, čo je iba 6,3 % z celkového počtu právoplatne skončených vkladových konaní, pričom 54 z nich bolo oslobodených od správnych poplatkov. Je zjavné, že túto alternatívu využilo opäť menej subjektov, nakoľko v sledovanom roku bolo takto povolených o 387 návrhov menej ako v roku 2005, čo znamená 16 % - ný pokles.

Došlé vklady na správy katastra KÚ v Košiciach od jeho vzniku v roku 2002

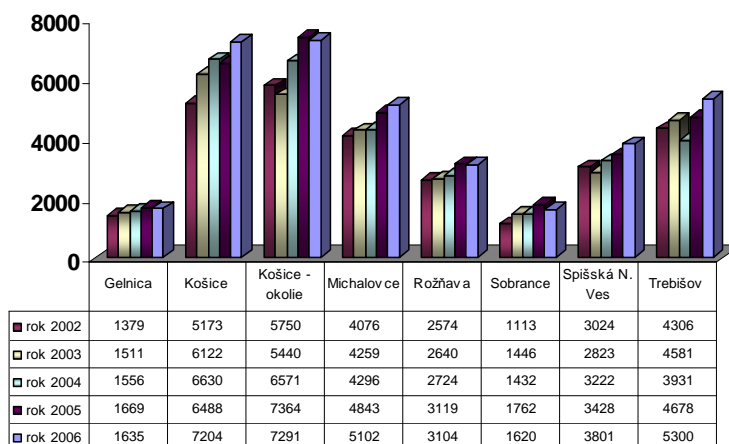


Zápis listín a údajov o právnych vzťahoch do katastra nehnuteľností

Porovnaním počtu došlých listín na správy katastra za rok 2005 a za sledované obdobie je zrejmé, že ich počet si udržuje vzrastajúcu tendenciu. Podobne aj listín zapísaných do KN bolo viac ako v porovnateľnom období predchádzajúceho roku. Rozdiely oproti rovnakému hodnotenému obdobiu roku 2005 uvádzame v zátvorkách.

Počet záznamových a iných listín došlých na zápis do katastra nehnuteľností v roku 2006 bol 35 057 (o 1 706 viac a to je nárast o 5,1 %), zapísaných do katastra nehnuteľností bolo 34 575 listín (o 1 406 viac, čo je viac o 4,2 %). Nie všetky došlé listiny boli zapísané a tak k 31.12.2006 správy katastra evidovali 4 856 nezapísaných listín (viac o 482 listín, čo predstavuje 11,0 %), ktoré ostali v zákonom stanovenej lehote.

Došlé listiny na zápis na správy katastra KÚ v Košiciach od jeho vzniku v roku 2002



Oprava chýb v katastrálnom operáte

Z dôvodu čistenia databáz SPI a SGI za účelom zavedenia VÚK ako aj nárastu zapísaných registrov do KN stúpa aj oprava chýb v katastrálnom operáte, čo je evidentné aj z počtu došlých 3 452 požiadaviek (vrátane začatých ex off) v priebehu rozhodného obdobia oproti 2 183 žiadostiam roku 2005. Rozdiel 1269 požiadaviek značí 58,0 %. Rozpracovaných resp. ukončených do konca roka bolo podľa plánu vecných úloh 3 571 prípadov.

V sledovanom období bola oprava chýb podľa § 59 ods. 1 písm. a) katastrálneho zákona realizovaná v 1 564 prípadoch. Vybavených bolo 104 opodstatnených požiadaviek v zmysle § 59 ods. 1 písm. b) a c) KZ a 15 neopodstatnených požiadaviek.

Správe katastra Košice sa podarilo skrátiť o 4 mesiace lehotu na oprave chýb a síce z 29 mesiacov na 25 mesiacov, kde sa jedná o jedno podanie začaté z podnetu správy katastra dňa 4.11.2004, ktoré je v štádiu oznámenia o začatí konania (jeden účastník žije v Kanade). Druhé najstaršie podanie je zo dňa 12.12.2005.

Výrazne sa podarilo skrátiť lehotu najdlhšie vybavovanej požiadavky (z 19 na 10 mesiacov) Správe katastra Michalovce. Mierne skrátenie lehoty zaznamenala aj SK Gelnica. Na štyroch správach katastra (Košice - okolie, Rožňava, Sobrance a Spišská Nová Ves) ostali doby nezmenené a na SK Trebišov došlo k nárastu z 3 na 5 mesiacov.

V prípadoch dlhodobo nevybavených podaní najčastejším problémom je skúmanie okruhu účastníkov konania a miesta pobytu účastníkov konania. Väčšiu časť týchto prípadov tvoria konania začaté z vlastného podnetu.

Vzhľadom na nárast počtu konaní o oprave chyby v katastrálnom operáte poukazujeme na dôležitú skutočnosť, že v mnohých prípadoch sa plnenia jednotlivých úloh vykonávajú v „nadčasoch“ (voľnom čase zamestnancov). Zvýšený nárast konaní o oprave chyby aj v súvislosti s prechodom na VÚK, vykonáva ten istý počet zamestnancov, čo bude mať nepriaznivý vplyv na dodržanie zákonných lehôt pri katastrálnych konaniach, pokiaľ nedôjde k zvýšeniu počtu pracovníkov správ katastra.

Katastrálny úrad v Košiciach prijal opatrenia so zámerom skrátenia lehôt na úlohe opravy chýb na správach katastra.

Identifikácia parciel pre fyzické a právnické osoby a súdnych komisárov

Napriek množstvu vybavených požiadaviek na identifikáciu parciel došlo opäť k predĺženiu lehoty na ich vybavovanie z 27 na 30 mesiacov podľa § 69 ods. 1) KZ pre fyzické a právnické osoby na SK Košice. Lehota bola skrátená na SK Rožňava (z 12 na 6 mesiacov), SK Gelnica (z 3 na 2 mesiace) a Michalovce (z 22 na 21 mesiacov) a u troch správ katastra ostala bez zmeny v rozsahu od 1 do 3 mesiacov.

Nepriaznivé lehoty, najmä na identifikáciách parciel pre reštitučné účely, boli dôvodom na prijatie opatrení zo strany nášho katastrálneho úradu na zabezpečenie ich skrátenia.

Maximálne dodacie termíny identifikácií parciel pre súdnych komisárov, s výnimkou Správy katastra Košice (9 mesiacov), sa na všetkých správach katastra pohybujú v rozmedzí 1 až 2 mesiace, čo je veľmi priaznivá situácia na tomto úseku.

V roku 2006 bolo vybavených 1 611 reštitučných požiadaviek z celkového počtu 3 308 objednávok, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje 48,7 %.

Úradné overovanie geometrických plánov

V sledovanom období bolo overených 4 905 geometrických plánov podľa § 67 ods. 5 zák. č. 162/1995 Z.z. a všetky boli overené v termínoch podľa §16 ods. 8, 9 a 10 Smerníc na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov S 74.20.73.43.00. V porovnaní s rokom 2005 je to pokles o 5,6 % a teda menej o 291 GP.

Úradní overovatelia v rámci svojej činnosti vrátili vyhotoviteľom na opravu z dôvodu výskytu formálnych chýb 1 117 GP (22,8 %) a 1717 GP (35,0 %) z dôvodu prítomnosti

vecných chýb. Niektoré geometrické plány boli vrátené na opravu aj viackrát, čo svedčí o nezodpovednosti ako vyhotoviteľa GP tak aj autorizačného overovateľa.

V priebehu hodnoteného obdobia boli úradne overené aj iné výsledky geodetických a kartografických činností a síce operáty podrobných bodových polí založených v rámci spracovania projektov pozemkových úprav resp. obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním a tiež záznamy podrobného merania zmien vyhotovené pri opravách chýb resp. iných úlohách.

Revízia údajov katastra nehnuteľností

V sledovanom období bola ukončená revízia údajov katastra nehnuteľností vykonaná Katastrálnym ústavom v Žiline v k.ú. Prakovce v okrese Gelnica premietnutím jej výsledkov do katastra nehnuteľností.

Na všetkých správach katastra bola začatá aj revízia údajov katastra v zmysle Usmernenia ÚGKK SR č. KO – 4241/2006 a MP SR č. 5174/2006 -910 platného od 1.9.2006, ktorá je zameraná na zosúladenie druhov pozemkov evidovaných v katastri nehnuteľností so skutočným stavom ako aj na odstránenie dielov parciel evidovaných v KN. V tejto súvislosti bol vypracovaný harmonogram na zabezpečenie úlohy odstránenia dielov parciel pre jednotlivé dotknuté katastrálne územia, ktorý bol predložený aj na ÚGKK SR.

Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy

Katastrálny úrad v Košiciach vykonáva aktualizáciu vektorovej mapy číselnej aj nečíselnej. Katastrálna mapa číselná vo vektorovom tvare je spravovaná v 233 katastrálnych územiach alebo ich častiach, a v časovom období roku 2006 bola aktualizovaná prostredníctvom 1 642 premietnutých geometrických plánov do SGI.

Do vektorových nečíselných katastrálnych máp (prevzatých aj neprevzatých do KN) bolo za celé hodnotené obdobie premietnutých 1606 GP. Aktualizácia vektorových máp určeného operátu bola vykonaná pomocou 520 VGP.

Celkovo bolo v rámci aktualizácie vektorových katastrálnych máp (číselných, nečíselných) a vektorových máp určeného operátu premietnutých do súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností 3 768 vektorových geodetických podkladov.

Premietanie priebehu štátnych hraníc do katastra nehnuteľností

Táto úloha sa v sledovanom období týkala troch našich správ katastra, ktoré preverili zoznamy súradníc lomových bodov hraničnej čiary s Maďarskou republikou uložené v apríli 2006 na ftp serveri.

Premietanie priebehu štátnych hraníc s Maďarskou republikou do operátov katastra nehnuteľností bolo definitívne ukončené na Správe katastra Košice – okolie v rozsahu 19 katastrálnych území.

Na správe katastra Rožňava neboli zistené rozdiely medzi súradnicami zverejnenými v apríli na ftp serveri a súradnicami hraničných bodov z číselného určenia HKÚ vo všetkých siedmich katastrálnych územiach na hraniciach s Maďarskom.

Na SK Trebišov priebeh štátnej hranice s Maďarskou republikou bol premietnutý do operátov v k. ú. Slovenské Nové mesto, Malá Tŕňa a Čerhov, t.j. hranica bola zosúladená v 3 k. ú.. Úloha ostala rozpracovaná v k. ú. Byšta, Malý Kazimír, Michal'any a Luhyňa z toho dôvodu, že štátna hranica prebieha po vodnom toku ROŇVA, ktorý zmenil svoje koryto. Navyiac v k. ú. Byšta a Malý Kazimír bola vykonaná THM a teda je potrebné všetky operáty zosúladiť. Za tým účelom prebehli konzultácie s GKÚ Bratislava, ktorý v 10/06 SK Trebišov zaslal súradnice bodov štátnej hranice z tohto úseku odsúhlasené štátnou hraničnou komisiou.

Sumarizácia

Sumarizácia pôdneho fondu so stavom k 1.1.2006 bola ukončená v súlade so schváleným harmonogramom ÚGKK SR. Na základe vypracovaného rozboru zmien o pôdnom fonde za rok 2005 môžeme hodnotiť vývoj pôdneho fondu v našom kraji z dlhodobého hľadiska ako stabilizovaný napriek tomu, že bol zaznamenaný úbytok ornej pôdy 170 ha. Poľnohospodárskej pôdy celkovo ubudlo iba 10 ha, lesný pôdny fond vzrástol o 32 ha.

Spracovanie sumárnych údajov za celé Slovensko zabezpečil Výskumný stav geodézie a kartografie Bratislava a na základe sumárnych údajov z katastrálnych úradov bola zostavená aj Štatistická ročenka o pôdnom fonde v SR so stavom k 1.1.2006.

V priebehu mesiaca november 2006 boli začaté práce na sumarizácii pôdneho fondu so stavom k 1.1.2007 v zmysle platného harmonogramu.

Štandardizácia geografického názvoslovia

➤ Štandardizácia nesídlných geografických názvov na mapách veľkých mierok

V priebehu hodnoteného obdobia jedenkrát zasadali okresné názvoslovné zbory pri všetkých našich správach katastra:

Gelnica – zasadnutie zvolané za účelom prerokovania žiadosti GKÚ k štandardizácii geografických názvov zo ZM 1:10 000 z katastrálnych území Henclová, Nálepko, Švedlár a Jaklovce,

Košice - predmetom jednania bolo prerokovanie chotárneho názvoslovia katastrálneho územia Šaca (okres Košice II) z dôvodu vykonanej revízie údajov KN v uvedenom katastrálnom území a prerokovanie geografických názvov v katastrálnych územiach v pôsobnosti správy katastra v zmysle dožiadania GKÚ,

Košice – okolie - dôvodom zasadnutia názvoslovného zboru bolo zaujatie stanoviska k štandardizácii a reštandardizácii geografických názvov podľa zoznamu z GKÚ,

Michalovce – zasadnutie bolo zvolané z dôvodu zaujatia stanoviska k štandardizácii a reštandardizácii geografických názvov podľa zoznamu z GKÚ,

Rožňava – zasadnutie názvoslovného zboru bolo realizované v poslednom štvrtroku 2006. Vzhľadom na skutočnosť, že nebola žiadna požiadavka na zmenu alebo doplnenie geografického názvoslovia, uskutočnené stretnutie bolo iba formálne.

Sobrance – zasadnutie realizované za účelom reštandardizácie geografických názvov podľa zoznamu z GKÚ,

Spišská Nová Ves - na zasadnutí boli prerokované nezrovnalosti v geografickom názvosloví, ktoré boli zistené pri revízii ZM 1:10 000,

Trebišov - zasadnutie názvoslovného zboru bolo realizované v poslednom štvrtroku 2006, kde bolo konštatované, že v priebehu sledovaného obdobia neboli žiadne požiadavky na zmenu v štandardizácii nesídlných názvov.

Správa štátnej dokumentácie

➤ Poskytovanie údajov z katastra nehnuteľností

V súvislosti s touto úlohou môžeme konštatovať, že okruh žiadateľov, ktorým boli poskytnuté údaje z katastra nehnuteľností sa ani v tomto hodnotenom období veľmi nelíšil od predchádzajúcich časových dôb. Informácie z KN boli poskytnuté na podklade objednávok na počkanie resp. v dohodnutých termínoch pri väčších požiadavkách. Hromadné informácie z KN boli poskytnuté na základe udeleného súhlasu ÚGKK SR a písomných zmlúv uzatvorených so správami katastra najmä pre tieto subjekty:

- pozemkové úrady
- lesné úrady
- poľnohospodárske družstvá
- súdy, daňové a colné úrady, polícia, exekútori a správcovia konkurznej podstaty, pozemkové a lesné úrady a pre iné organizácie,
- mestá a obce
- Štátna ochrana prírody SR
- Slovenský pozemkový fond.

V sledovanom období boli údaje v digitálnom tvare vo formáte VGI z katastrálnych máp, máp určeného operátu ako aj údaje o BPEJ podľa prijatých požiadaviek poskytnuté aj fyzickým a právnickým osobám vykonávajúcim geodetické a kartografické činnosti.

➤ **Odovzdávanie súborov geodetických informácií do ÚAGK**

V roku 2006 bolo správami katastra odoslaných do ústredného archívu 40 prvotných súborov, z čoho bolo 12 súborov po ROEP a 28 súborov po dopracovaní VKM.

Z dôvodu zápisu ROEP na konci sledovaného obdobia nebol odoslaný do ústredného archívu prvotný súbor z katastrálneho územia Veľaty v okrese Trebišov. Príčinou neodoslania prvotných súborov po ukončení tvorby VKM v katastrálnych územiach Topoľany – intravilán a Zemplínska Široká – extravilán bola krátkosť času, nakoľko úloha bola ukončená ku koncu hodnoteného obdobia.

➤ **Poskytovanie analógových a digitálnych údajov štátnych mapových diel**

V rámci tejto úlohy boli v rozhodnom období poskytnuté katastrálne mapy a mapy pozemkového katastra v analógovej forme ako aj v digitálnej forme fyzickým a právnickým osobám, ktorými v sledovanom období boli hlavne tieto subjekty:

- v *analógovej forme*: mestá a obce, poľnohospodárske družstvá, fyzické a právnické osoby
- v *digitálnej forme*: poľnohospodárske družstvá, spracovatelia ROEP a PPÚ, mestá a obce, pozemkové a lesné úrady, Štátna ochrana prírody SR, Slovenský pozemkový fond.

Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku na úseku geodézie, kartografie a katastra

V hodnotenom období neboli našimi správami katastra zaznamenané žiadne priestupky proti poriadku na úseku KN.

Testovanie bázy údajov ISKN

V spojitosti s prechodom na VÚK bolo na správach katastra zintenzívnené testovanie bázy údajov ISKN z dôvodu čistenia chýb vyskytujúcich sa v SPI a SGI a odstránenia všetkých neprevzateľných chýb do doby prechodu na viacúčelový kataster. Z uvedenej príčiny testovanie bázy údajov ISKN prebehlo na každom našom pracovisku minimálne raz v mesiaci, resp. podľa potreby aj viackrát a zistené nedostatky boli priebežne odstraňované v rámci kapacitných možností jednotlivých správ katastra.

4.2 Dlhodobé úlohy

Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim

➤ **Zadávanie registrov obnovennej evidencie pozemkov (ROEP)**

Katastrálny úrad v Košiciach ako vecne príslušný správny orgán na konanie v katastrálnych územiach začlenených podľa § 3 zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie pozemkového vlastníctva do skupín a) a b) má zabezpečiť

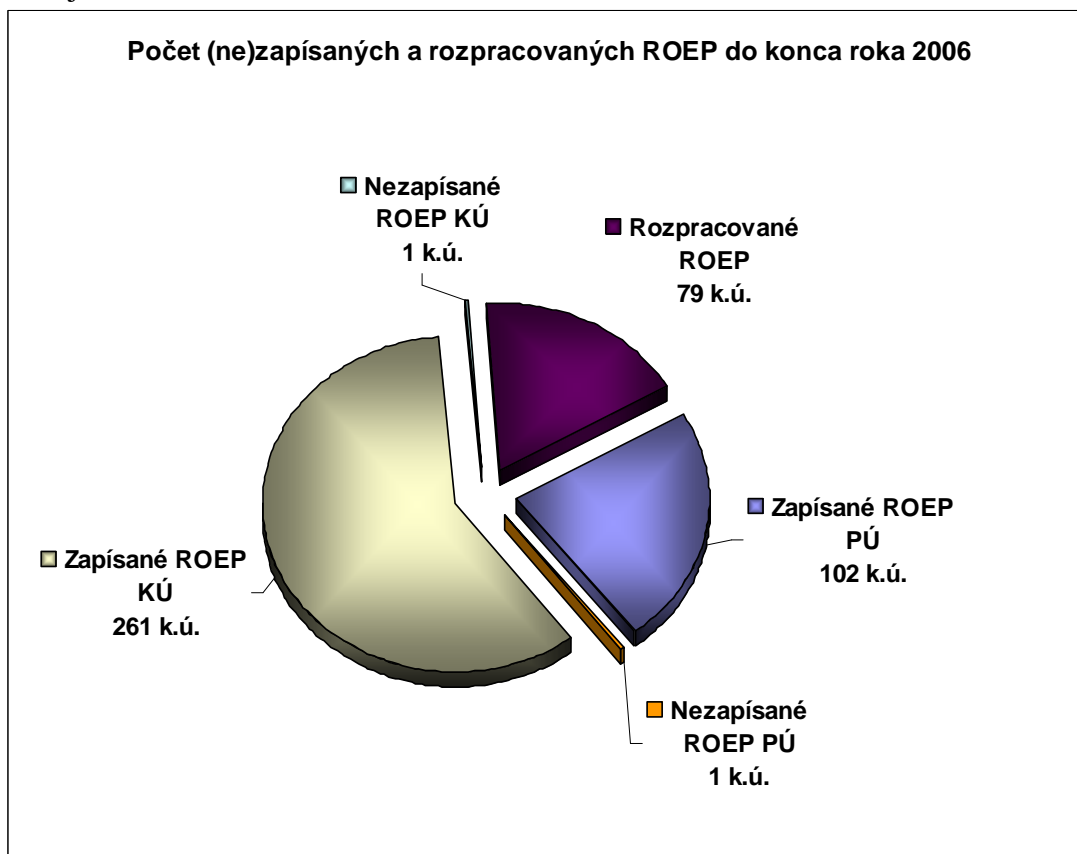
konanie v 402 katastrálnych územiach. Tieto územia sú na návrh katastrálnych úradov postupne začleňované do vládou schválených harmonogramov pre jednotlivé roky.

Chronológia spracovania registrov obnovennej evidencie pozemkov podľa jednotlivých harmonogramov je nasledovná:

- **Harmonogram pre rok 1996:** 112 katastrálnych území, z nich bolo 104 ukončených a 8 ROEP ostalo rozpracovaných (1 k.ú. v súdnom konaní – Ing. Emil Krížo – KKK). V sledovanom období neboli čerpané žiadne finančné prostriedky, od začiatku úlohy bolo preinvestovaných 73,020 tis. Sk
- **Harmonogram pre rok 1997:** 45 katastrálnych území, ukončených 37 k.ú. a 8 registrov ostalo rozpracovaných (všetky v súdnom konaní - Ing. Emil Krížo – KKK). V roku 2006 vyplatených 0,114 tis. Sk a od začiatku úlohy bolo spracovateľom uhradených 24,536 tis. Sk.
- **Harmonogram pre rok 1998:** 41 k.ú., ukončených 31 registrov, neukončených 10 ROEP. Za vykonané práce v hodnotenom období bolo vyčerpaných 1,332 tis. Sk, celkový finančný objem na k.ú. z tohto harmonogramu bol 22,351 tis. Sk..
- **Harmonogram pre rok 1999:** 53 k.ú., schválených 39 ROEP a 14 registrov ostalo neukončených. Finančné prostriedky boli v roku 2006 vyčerpané vo výške 1,352 tis. Sk a od začiatku úlohy vo výške 21,495 tis. Sk..
- **Harmonogramy pre roky 2000 a 2001:** neboli našim úradom navrhované. Príčinou tejto skutočnosti bolo množstvo nezadaných katastrálnych území z predošlých harmonogramov.
- **Harmonogram pre rok 2002:** 44 katastrálnych území, z nich bolo konanie ukončené v 37 k.ú. a rozpracovaných ostalo 7 registrov. Za vykonané práce bolo v rozhodnom období vyplatených 3,060 tis. Sk, spolu od začiatku úlohy to činí 23,633 tis. Sk..
- **Harmonogram pre rok 2003:** 36 katastrálnych území, z toho do konca roku 2006 dokončených 14 a 22 rozpracovaných ROEP. V jednom katastrálnom území spracovateľ odstúpil od zmluvy o dielo a toto sa musí opätovne zadať. V roku 2006 bolo preinvestovaných 2,538 tis. Sk, celkové náklady na k.ú. z tohto harmonogramu boli vo výške 11,103 tis. Sk.
- **Harmonogram pre rok 2004:** 11 k.ú., pre tri z nich boli uzatvorené obojstranné zmluvy, zvyšných 8 bolo zrušených uznesením vlády č. 970 z roku 2005 a tie budú začlenené do nových harmonogramov. V tomto hodnotenom období boli čerpané finančné prostriedky vo výške 0,570 tis. Sk, čo je zároveň aj celková suma od zadania týchto registrov.
- **Harmonogram pre rok 2005:** nebol našim úradom navrhnutý. Príčinou tejto skutočnosti bol nedostatok finančných prostriedkov a množstvo rozpracovaných registrov.
- **Harmonogram pre rok 2006:** 30 k.ú. v zmysle uznesenia vlády SR č. 742 z roku 2006 (podľa nového metodického návodu), pre 7 k.ú. boli v decembri 2006 uzatvorené zmluvy o dielo, ostatných 23 sa nepodarilo zadať pre nízke ceny.
- **Harmonogram pre rok 2007:** 15 k.ú. schválené uznesením vlády SR č. 1009 dňa 6.12.2006, doposiaľ nebolo začaté verejné obstarávanie, nakoľko ešte nebolo ukončené ani verejné obstarávanie pre harmonogram 2006 z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Na zabezpečenie konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim bolo nášmu úradu podľa rozpisu záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2006 pridelených 4 mil. Sk, ktoré boli vyčerpané do konca 1. štvrtroka. Koncom 3. štvrtroka 2006 boli nášmu úradu poukázané finančné prostriedky vo výške 8 100 tis. Sk od MP SR (3 320 422.- Sk na záväzky a 4 779 578.- Sk na k.ú. zo zoznamu ku zmluve), z nich bolo už v roku 2006 vyčerpaných 4 966 719.- Sk. Na zabezpečenie 30 k.ú. z harmonogramu 2006 bolo na základe uzavretej zmluvy pridelených od MP SR 4 117 tis. Sk.

Katastrálnemu úradu v Košiciach ako správne mu orgánu ostáva ešte zabezpečiť spracovanie ROEP v 62 k.ú. z celkového počtu 402 k.ú., čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje rozsah 17,2 %.



➤ **Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie zápisu do katastra nehnuteľností**

Registre ukončené zhotoviteľmi po vykonanie kontroly zapisateľnosti údajov do katastra nehnuteľností boli odborními poľnohospodárstva, pozemkového a lesného hospodárstva resp. obvodnými pozemkovými úradmi správam katastra predložené na spoločné rozanalyzovanie údajov ISKN s údajmi registra v 177 prípadoch od začiatku ich spracovania. Z celkového počtu predložených registrov bolo 8 – RVP, 66 – ZRPS a 103 – ROEP. Analyzovanie a odstraňovanie zistených chýb vo všetkých prípadoch v rámci nášho kraja bolo vykonané v stanovenej lehote 60 dní.

Do konca sledovaného obdobia príslušné obvodné pozemkové úrady odovzdali našim správam katastra 184 registrov s rozhodnutím na zápis do KN, z ktorých bolo 7 – RPS, 8 - RVP, 66 – ZRPS a 103 – ROEP.

Od začatia úlohy v roku 1993 bolo do katastra nehnuteľností zapísaných 6 – RPS, 7 - RVP, 66 – ZRPS a 102 – ROEP, čo spolu predstavuje 181 katastrálnych území, kde správnym orgánom boli odbory poľnohospodárstva, pozemkového a lesného hospodárstva resp. obvodné pozemkové úrady. V štádiu zapisovania do KN bol na konci roka register obnovy evidencie pozemkov v katastrálnom území Pavlovce nad Uhom v okrese Michalovce.

V 262 katastrálnych územiach vydal rozhodnutie o schválení ROEP ako vecne príslušný správny orgán Katastrálny úrad v Košiciach. Do konca hodnoteného obdobia bol realizovaný zápis 261 registrov a jeden register prešiel v štádiu zapisovania do roku 2007.

V stanovenej 60 dňovej lehote boli odstraňované chyby ISKN aj vo všetkých návrhoch registrov, ktoré zadával náš úrad.

V dôsledku absencie finančných prostriedkov pridelených na zabezpečenie tejto úlohy bolo dokončených a do katastra zapísaných iba 13 nami zadaných ROEP v priebehu celého roku 2006 a aj naďalej evidujeme veľký počet rozpracovaných registrov (78) na veľkú nespokojnosť spracovateľov. V prípade dostatku peňažných prostriedkov je náš úrad schopný výrazne pokročiť na tejto úlohe a tak znížiť vysokú rozpracovanosť, ktorá zadaním nových území na spracovanie v roku 2007 ešte vzrastie.

Zo všetkých 505 katastrálnych území Košického kraja bolo ku 31.12.2006 spolu zadaných 443 k.ú. (MP SR aj KÚ KE), čo v percentuálnom vyjadrení činí 87,7 %. Do konca sledovaného obdobia bol realizovaný zápis 363 ROEP do KN, čo predstavuje 71,9 % z celkového počtu území nášho kraja. Zapísané registre obnovennej evidencie pozemkov pokrývajú rozlohu 474 058 m² a to znamená 70,2 % celej výmery nášho kraja.

➤ Projekty pozemkových úprav

V priebehu sledovaného obdobia bola zabezpečovaná aj realizácia projektu pozemkových úprav cestou ich spracovateľov na základe uzatvorených zmlúv s MP SR. Naše správy katastra sa na tejto činnosti podieľali poskytnutím potrebných údajov z KN resp. svojou účasťou na stanovení obvodu pozemkových úprav priamo v teréne ako aj účasťou na zasadnutí komisií pre PPÚ. Vo väčšine okresov ostal počet katastrálnych území nezmenený a práce pokračujú na už začatých PPÚ nasledovne:

- SK Gelnica – k.ú. Margecany, Nálepko (PBPP), Mníšek nad Hnilcom, (prípravné konanie),
- SK Košice - k.ú. Krásna (PBPP, obvod PPÚ a účelové mapovanie polohopisu v obvodoch PPÚ) a v k.ú. Lorinčík už bol odovzdaný správe katastra aj register právneho stavu.
- SK Košice – okolie - Nižná Kamenica, Vtáčkovce (PBPP, zameraný obvod PPÚ a výškopis), Obišovce, Paňovce, Včeláre (PBPP), Boliarov, Budulov, Čakanovce, Ďurkov, Komárovce, Malá Lodina, Moldava nad Bodvou, Ploské, Sokol a Veľká Lodina (štádium prípravy podkladov – stanovené špecifické podmienky),
- SK Michalovce - Bajany, Bánovce nad Ondavou, Falkušovce, Moravany (PBPP), v k.ú. Beša, Čierne Pole, Hradištská Moľva, Kačanov, Ložín, Markovce, Oborín, Petříkovce, Stretavka, Trhovište, Veľké Slemence a Zalužice boli vydané podklady ku príprave projektov a zamestnanci SK sa zúčastňujú na stanovení obvodu PPÚ a príprave špecifických podmienok,
- SK Rožňava - Krásnohorská Dlhá Lúka, Krásnohorské Podhradie, Dlhá Ves (už bol vypracovaný aj plán spoločných a verejných zariadení a opatrení), v k.ú. Čoltovo, Petrovo, Jovice, Rožňava (bolo vypracované ocenenie pozemkov, RPS, všeobecné zásady funkčného usporiadania územia, miestny územný systém ekologickej stability), v k.ú. Brzotín, Silica, Gemerská Panica, Čierna Lehota (ukončená účelová mapa výškopisu. V k.ú. Bretka, Kečovo, Kobeliarovo, Pača, Betliar, Rakovnica, Slavec, Vidová a Meliata prebiehalo prípravné konanie.
- SK Sobrance - Kolibabovce a Svätuš (PBPP, obvod PPÚ, polohopisné a výškopisné zameranie – účelová mapa), Tašul'a (prípravné konanie), Orechová, Kristy (poskytnuté podklady OPÚ Michalovce), Ostrov, Porostov a Sejkov (prejednané špecifické podmienky),
- SK Spišská Nová Ves – Slatvina, Iľašovce (PBPP, polohopisné a výškopisné zameranie, posúdenie nesúládov DP), Vojkovce, Olšavka (schválenie priebehu PPÚ, PBPP, polohopisné a výškopisné zameranie), Harichovce (PBPP, rozpracované polohopisné a výškopisné zameranie), Hincovce, Spišský Hrušov a Vítkovce (spísané špecifické podmienky),

- SK Trebišov –Dvorianky, Hriadky, Malé Trakany (obvod PPÚ a PBPP), Čel'ovce (obvod PPÚ, schválené všeobecné zásady funkčného usporiadania územia), Malý Ruskov, Veľký Ruskov (schválený register pôvodného stavu), Stanča (zasadnutie komisie PPÚ na zisťovanie nesúládov pozemkov), Dargov, Hraň, Zemplínsky Branč a Zemplínske Jastrabie (spracované špecifické podmienky) .

Celkovo v Košickom kraji boli Krajským pozemkovým úradom v Košiciach prostredníctvom spracovateľov rozpracované projekty pozemkových úprav resp. boli vydané podklady pre ich prípravu a začatie v počte 83 katastrálnych území.

Obnova katastrálneho operátu (OKO)

➤ **OKO novým mapovaním**

Katastrálny ústav v Žiline vykonával v hodnotenom období obnovu katastrálneho operátu novým mapovaním na území nášho kraja v katastrálnych územiach Košická Nová Ves – intravilán v okrese Košice III, Medzev – intravilán v okrese Košice – okolie a Zbeňňov – intravilán v okrese Trebišov, ktorý bol koncom roka 2006 odovzdaný správe katastra.

➤ **OKO skrátenou formou**

Obnovu katastrálneho operátu skrátenou formou Katastrálny ústav v Žiline, oddelenie automatizácie v Prešove v roku 2006 ukončil a obnovené operáty odovzdal na konanie o námietkach a vyhlásenie ich platnosti v katastrálnom území Úbrež v okrese Sobrance.

➤ **Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu**

Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu je zabezpečovaná kartografickým oddelením v Prešove Katastrálneho ústavu v Žiline podľa vypracovaného harmonogramu pre príslušný rok na základe našich požiadaviek zaradených do plánu vecných úloh.

➤ **Konanie o námietkach a vyhlasovanie platnosti nových operátov**

V priebehu hodnoteného obdobia bolo ukončené konanie o námietkach a vyhlásená platnosť obnoveného katastrálneho operátu v katastrálnych územiach Jazero (4/2006) a Krásna (6/2006) v okrese Košice IV, v katastrálnych územiach Malé Ozorovce (9/2006) a Veľké Ozorovce (12/2006) v okrese Trebišov.

Z dôvodu neukončeného konania o námietkach nebola vyhlásená platnosť obnoveného operátu v katastrálnom území Mníšek nad Hnilcom v okrese Gelnica. Podľa vyjadrenia správy katastra ukončenie tohto konania vrátane vyhlásenia platnosti operátu je predpokladané v januári 2007.

Tvorba vektorovej katastrálnej mapy (VKM)

➤ **Spracovanie východiskového stavu VKM**

Spracovanie východiskového stavu VKM sa v prostredí správ katastra vyhotovuje iba ojedinele. V rámci nášho úradu túto úlohu v roku 2006 zabezpečovala iba Správa katastra Košice – okolie a to v katastrálnom území Košické Hámre, ktoré pozostáva iba z extravilánovej časti. Samotná tvorba VKM v tomto území bola ukončená v septembri 2006.

➤ **Dopracovanie a vyhlásenie platnosti VKM**

Ukončením obnovy katastrálneho operátu vyhlásením jeho platnosti v katastrálnych územiach Jazero a Krásna v okrese Košice IV a v k.ú. Malé Ozorovce a Veľké Ozorovce

v okrese Trebišov bolo zároveň ukončené aj dopracovanie východiskového stavu vektorovej katastrálnej mapy číselnej a následne bola vyhlásená jej platnosť.

V katastrálnych územiach Košická Belá v okrese Košice – okolie a Ruská Bystrá v okrese Sobrance, kde východiskový stav spracoval Katastrálny ústav v Žiline bola po dopracovaní správou katastra vyhlásená platnosť vektorovej číselnej katastrálnej mapy. Platnosť VKMč bola vyhlásená aj v extraviláne k.ú. Košické Hámre v okrese Košice – okolie po spracovaní východiskového stavu samotnou správou katastra. V hodnotenom období pokračovalo aj dopracovanie VKMč v k.ú. Nižná Slaná v okrese Rožňava, Spišská Nová Ves – intravilán v okrese Spišská Nová Ves a v k.ú. Trebišov- intravilán v okrese Trebišov, ale vzhľadom na vysokú početnosť nesúlador (potreba riešiť cez rozhodnutia o oprave chýb) tieto doposiaľ neboli ukončené.

Dopracovanie východiskového stavu po ROEP bolo ukončené a zároveň bola vyhlásená aj platnosť číselnej VKM v katastrálnych územiach Kapušianske Kľačany, Topoľany – intr., Zemplínska Široká v okrese Michalovce, Pašková, Roštár, Silická Brezová, Slavec, Vidová v okrese Rožňava, Beňatina v okrese Sobrance, Žehra v okrese Spišská Nová Ves, Streda nad Bodrogom a Sečovce – intr. (platnosť vyhlásená 2.1.2007) v okrese Trebišov.

Rozpracované bolo aj dopracovanie východiskového stavu po ROEP v katastrálnych územiach Brzotín a Hanková v okrese Rožňava.

Prevzatie nečíselných vektorových máp do katastra nehnuteľností bolo ukončené v 5 k.ú. v okrese Gelnica, 10 k.ú. v okrese Michalovce, 8 k.ú. v okrese Sobrance, 1 k.ú. v okrese Spišská Nová Ves a v 20 k.ú. v okrese Trebišov, pričom v 7 z nich boli prevzaté aj vektorové mapy určeného operátu.

Číselné určenie hraníc katastrálnych území

Na úlohe číselného určenia hraníc katastrálnych území bol zaznamenaný mierny nárast, keď v tomto roku bolo celkovo rozpracovaných resp. dokončených 378 katastrálnych území, čo je o 72 k.ú. viac oproti roku 2005. Táto úloha nebola zabezpečovaná v 127 k.ú. z celkového počtu 505 území nášho kraja. Jednotlivé správy katastra sa na tejto úlohe podieľali takto:

- **SK Gelnica** – všetkých 21 k.ú. okresu bolo odoslaných GKÚ na kontrolu, z nich 9 bolo čiastočne zosúladených a v 10 k.ú. boli hranice zosúladené v celom rozsahu,
- **SK Košice** - z 29 území štyroch Košických okresov bolo na GKÚ odoslaných 18 k.ú., z ktorých bolo 1 k.ú. čiastočne ukončené, čo je nezmenený stav oproti 3. štvrtroku 2006,
- **SK Košice - okolie** - z celkového počtu 126 k.ú. bolo na GKÚ odoslaných 90 území, z nich 31 k.ú. bolo úplne uzavretých a odsúhlasených a 54 je čiastočne zosúladených. Rozpracovaných bolo ďalších 17 k.ú.. Je nutné dodať, že Správa katastra Košice - okolie susedí so 6 okresmi, čo značne spomaľuje práce na tejto úlohe, nakoľko sú závislé nielen od iných správ katastra, ale aj od iného kraja. Napriek tomu hranice katastrálnych území v častiach susediacich s inými okresmi sú až na hranice so štyrmi Košickými okresmi a okresom Rožňava zosúladené.
- **SK Michalovce** - z 85 k.ú. okresu bolo 45 k.ú. rozpracovaných, 19 k.ú. bolo čiastočne zosúladených a tri katastrálne územia boli ukončené v celom rozsahu,
- **SK Rožňava** – zo 65 území Rožňavského okresu bolo 41 k.ú. rozpracovaných, 19 k.ú. bolo čiastočne zosúladených a 17 bolo dokončených v celom rozsahu,
- **SK Sobrance** - všetkých 48 k.ú. okresu bolo odoslaných na GKÚ, z nich 38 bolo úplne dokončených a zvyšných 10 k.ú. bolo čiastočne zosúladených. Zo strany SK Sobrance sú práce ukončené, ale je nutné počkať na zosúladenie s SK Michalovce.
- **SK Spišská Nová Ves** - z 38 území okresu bolo na GKÚ odoslaných 37 k.ú., z ktorých už bolo 18 k.ú. čiastočne zosúladených a v 19 – tých k.ú. boli hranice zosúladené v celom rozsahu,

- **SK Trebišov** – z 93 všetkých k.ú. bolo odoslaných na GKÚ 78 k.ú. a z nich je 21 k.ú. čiastočne odsúhlasených a v 4 k.ú. boli hranice číselne určené v celom rozsahu. V 7 katastrálnych územiach bola úloha rozpracovaná iba na správe katastra, na GKÚ ešte neboli operáty odoslané.

Počas celého roka 2006 bolo GKÚ na odsúhlasenie odoslaných 378 k.ú., čo tvorí 74,9 % katastrálnych území nášho kraja. Z uvedeného počtu bolo 122 území zosúladených v celom rozsahu, čo je 24,1 % a čiastočne bolo zosúladených 151 k.ú. a to je 29,9 %. Na základe príkazu predsedníčky ÚGKK SR Katastrálny úrad v Košiciach vypracoval harmonogramy na dokončenie prác na tejto úlohe podľa jednotlivých katastrálnych území z dôvodu zabezpečenia spolupráce s GKÚ, ktorý bol za celý náš úrad odoslaný v stanovenom termíne na ÚGKK SR.

4.3 Krátkodobé úlohy

Vyznačenie hranice zastavaného územia obce

Úloha vyznačenia hranice zastavaného územia obce bola na území nášho kraja ukončená v pôvodne stanovenom termíne a z uvedeného dôvodu nebola v hodnotenom období zabezpečovaná. Ukončené bolo aj rozšírenie zastavaného územia obce v prípadoch uplatnených v stanovenom termíne.

Migrácia pracovísk do domény SKGEODESY

V období od 10.5.2006 do 25.7.2006 boli všetky pracoviská Katastrálneho úradu v Košiciach implementované do doménového prostredia rezortnej siete. Pracoviská vzhľadom na rozsah a obtiažnosť prác boli odstavené na dva pracovné dni z toho 1 stránkový.

V procese implementácie sa nevyskytli závažnejšie problémy, ktoré by zmarili tento cieľ. Proces implementácie prebehol v bezproblémovej spolupráci so zodpovednými pracovníkmi GKÚ a v súlade s naplánovaným časovým harmonogramom.

Inštalácia ORACLE, VÚK a podporných služieb

V období od 9.11. 2006 do 31.12.2006 boli na všetkých pracoviskách Katastrálneho úradu vykonané plánované činnosti v súvislosti s prípravou na prechod na nové programové vybavenie Viacúčelový kataster (VÚK). Na každom pracovisku bol nainštalovaný na aplikačný server v predpísanej konfigurácii, podľa pokynom VÚGK, databázový systém ORACLE, aplikačný program VÚK, migračné nástroje a všetky podporné programy a služby. Celý proces inštalácie prebehol bez problémov a vyžiadal si prerušenie prác na pracovisku na 1 pracovný deň. Poskytovanie informácií pre verejnosť nebolo obmedzené, inštalácia bola vykonávaná v nestránkový deň.

Odstraňovanie chýb a čistenie údajov KN

V súvislosti s prechodom na nové programové vybavenie Viacúčelový kataster boli na pracoviskách Katastrálneho úradu v Košiciach vykonané úpravy v štruktúre vlastníka predpísaným programovým vybavením vo všetkých katastrálnych územiach v jeho pôsobnosti. V 173 k.ú. z celkového počtu 505 boli založení správcovia, čo predstavuje 34,25 %. V procese odstraňovania chýb v operáte SPIKN boli pre potreby úradu zasielané mesačné štatistické vyhodnotenia počtu chýb.

4.4 Príjmy rozpočtových organizácií z geodetických, kartografických a katastrálnych činností

➤ Hodnotové vyjadrenie výkonov katastrálnych úradov

Informácie poskytované z katastra nehnuteľností ako aj niektoré ďalšie úlohy sú v pláne vecných úloh uvedené aj v korunovom vyjadrení a tieto tvoria príjmy z činností správ katastra, ktoré sú spoplatňované podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v platnom znení alebo podľa platného zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách.

Dosiahnuté výkony v korunovom vyjadrení v členení podľa jednotlivých úloh na Katastrálnom úrade v Košiciach za rok 2006 boli nasledovné:

- konanie o návrhoch na vklad práv do KN vo výške **72 670,5 tis. Sk**,
- úradné overovanie výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. vo výške **1 336,6 tis. Sk**,
- konanie o priestupkoch vo výške **0,0 tis. Sk**,
- poskytnutie informácií z katastra nehnuteľností vo výške **18 169,4 tis. Sk**.

Príjmy za spoplatnené výkony vybrané formou správnych poplatkov za toto sledované obdobie činili spolu **92 176,5 tis. Sk**,

- príjmy za poskytnuté informácie spoplatnené podľa zákona o cenách dosiahli výšku **863,3 tis. Sk**.

Celkové príjmy za spoplatnené výkony z geodetických, kartografických a katastrálnych činností našej organizácie ku koncu hodnoteného obdobia boli vo výške **93 039,8 tis. Sk**.

V zmysle platnej legislatívy je vyhradený okruh právnických a fyzických osôb od platenia poplatkov oslobodený. Dosiahnuté výkony v korunovom vyjadrení v členení podľa jednotlivých úloh pre túto skupinu osôb na Katastrálnom úrade v Košiciach za rok 2006 boli nasledovné:

- konanie o návrhoch na vklad práv do katastra nehnuteľností vo výške **2 996,0 tis. Sk**,
- úradné overovanie výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. vo výške **41,5 tis. Sk**,
- poskytnutie informácií z katastra nehnuteľností vo výške **40 040,2 tis. Sk**.

Nespoplatnené výkony podľa zákona o správnych poplatkoch za obdobie roku 2006 dosiahli úroveň **43 077,7 tis. Sk**,

- nespoplatnené príjmy za poskytnuté informácie spoplatnené podľa zákona o cenách **10 704,7 tis. Sk**.

Oslobodené výkony z činnosti katastrálneho úradu predstavovali čiastku **53 782,4 tis. Sk**.

Spoplatnené a oslobodené výkony Katastrálneho úradu v Košiciach vybrané na správach katastra v ich hodnotovom vyjadrení za celé sledované obdobie dosiahli čiastku 146 822,0 tis. Sk.

V priebehu hodnoteného obdobia boli našimi správami katastra zaznamenané zvýšené požiadavky na informácie z KN napr. SK Michalovce poskytla hromadné údaje z celého okresu pre SPF a pre Obvodný lesný úrad Michalovce, SK Sobrance mala požiadavky od Slovenského pozemkového fondu na poskytnutie informácií zo všetkých katastrálnych území okresu ako aj informácie pre dve obce, SK Spišská Nová Ves evidovala zvýšené požiadavky najmä od exekútorov na lustrácie povinných osôb v rozsahu všetkých k.ú. okresu a to spätne aj 3 roky dozadu, Obvodného pozemkového úradu v Spišskej Novej Vsi na dodanie FUVI

a VGI z vybraných území za účelom úloh podľa zákona NR SR č. 330/1991 Zb. ako aj Obvodného lesného úradu v Spišskej Novej Vsi na dodanie VGI z k.ú., kde je zapísaný ROEP.

V dôsledku toho sa navýšil vo väčšej miere aj príjem za poskytovanie informácií z KN v roku 2006.

Od 1.4.2006, kedy nadobudol účinnosť ponukový cenník ÚGKK SR Katastrálny úrad v Košiciach začal vydávať preukazy na vstup na cudzie nehnuteľnosti a preukazy na vstup do dokumentácie za stanovené poplatky. Príjmy z tejto činnosti za celé sledované obdobie boli nasledovné:

- podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. **12,8 tis. Sk**
- podľa ponukového cenníka **5,0 tis. Sk.**

Celkovo za katastrálny úrad príjmy za geodetické a kartografické činnosti boli vo výške 146 840,0 tis. Sk.

Príspevky, ktoré sú regulované podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom, sú vyhodnotené v kapitole „Hodnotenie a kontrola použitia rozpočtových prostriedkov kapitoly ÚGKK SR“ tejto správy.

4.5 Činnosti odborov katastrálneho úradu

➤ Katastrálne konanie (Kat ÚGKK SR 3-04)

Katastrálny úrad v Košiciach v roku 2006 rozhodol v konaniach :

- o odvolaní proti rozhodnutiu prvostupňového správneho orgánu o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho, resp. iného vecného práva,
- o odvolaní proti rozhodnutiu o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona,
- o odvolaní proti rozhodnutiu o námietkach v konaní podľa osobitných predpisov,
- o odvolaní proti rozhodnutiu o odmietnutí požadovanej informácie podľa zákona č. 211/2000 Z.z.
- o odvolaní po vyhovení protestu prokurátora,
- o protestoch prokurátora postúpených po nevyhovení,
- o podnetoch na preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania.

Odvolania proti rozhodnutiu prvostupňového správneho orgánu o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho, resp. iného vecného práva.

Počet konaní v roku 2006 : 10

Z toho: - potvrdené : 3

- zrušené a vrátené : 7

Odvolania proti rozhodnutiu o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona.

Počet konaní v roku 2006 : 34

Z toho: - potvrdené : 20

- zrušené a vrátené : 12

- zmenené : 1

Odvolania proti rozhodnutiu o námietkach v konaní podľa osobitných predpisov.

Počet konaní v roku 2006 : 4

Z toho: - potvrdené : 3

- zrušené a vrátené : 1

Odvolaania proti rozhodnutiu o odmietnutí požadovanej informácie podľa zákona č. 211/2000 Z.z.

Počet konaní v roku 2006 : 2

Z toho: - potvrdené : 2

Protesty prokurátora postúpené po nevyhovení.

Počet konaní v roku 2006 : 5

Z toho: - vyhovené : 2

- nevyhovené : 3

Podnety na preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania.

Počet konaní v roku 2006 : 1

Z toho: - rozhodnutie zrušené : 1

Okrem toho právny odbor zaujímal stanoviská k žiadostiam prvostupňových správnych orgánov, iných právnických a fyzických osôb a podával odpovede na iné žiadosti vyššie uvedených subjektov, poskytoval metodickú pomoc a vykonával vnútornú kontrolu zameranú najmä na dodržiavanie zákonnosti v jednotlivých katastrálnych konaniach.

➤ **Kontrolná činnosť**

Kontrolná činnosť Katastrálneho úradu v Košiciach sa aj v roku 2006 vykonávala v súlade so zákonom NR SR č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe, v zmysle zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so Smernicami Úradu geodézie, kartografie a katastra SR z 15. apríla 2005 č. P-2178/2005 o vykonávaní vnútornej kontroly, finančnej kontroly a vybavovaní sťažností a petícií. Kontrolnú činnosť Katastrálneho úradu v Košiciach vykonávali zamestnanci právneho odboru, technického odboru, ekonomického odboru, kancelárie prednostu a zamestnanec referátu kontroly. Kontrolnú činnosť na správach katastra Košického kraja vykonávali riaditelia správ katastra, vedúci detašovaných pracovísk, vedúci oddelenia zápisov práv k nehnuteľnostiam, vedúci oddelenia dokumentácie a poskytovania informácií a vedúci technických oddelení. Vedúci riadiaci zamestnanci takto vytvorili funkčný kontrolný systém úradu.

• **Vnútorná kontrola vo vlastnom úrade**

Plánovaná kontrolná činnosť

Kontrolná vnútorná činnosť Katastrálneho úradu v Košiciach vo vlastnom úrade sa v roku 2006 vykonávala v súlade s polročnými zameraniami kontrolnej činnosti, podľa ktorých mali zamestnanci úradu vykonať v I. polroku 2006 spolu 17 kontrolných úloh a v II. polroku 2006 15 kontrolných úloh. Zamestnanci Katastrálneho úradu v Košiciach vykonali v roku 2006 všetky plánované vnútorné kontroly vo vlastnom úrade v zmysle polročných zameraní kontrol. Nakoľko nebolo pri uvedených kontrolách zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov boli vyhotovené záznamy o kontrole.

Mimoriadna kontrolná činnosť

Okrem plánovanej kontrolnej činnosti vo vlastnom úrade bola vykonaná v roku 2006 - 1 mimoriadna vnútorná kontrola zameraná na kontrolu týždenného pracovného času zamestnancov Katastrálneho úradu v Košiciach, ktorá bola ukončená záznamom o kontrole.

- **Vnútoraná kontrola na správach katastra**

Plánovaná kontrolná činnosť

Kontrolná činnosť Katastrálneho úradu v Košiciach sa v roku 2006 vykonávala najmä v súlade s polročnými zameraniami kontrolnej činnosti, podľa ktorých mal Katastrálny úrad v Košiciach vykonať spolu 29 kontrolných úloh (14-1. polrok 2006 a 15-2. polrok 2006) na správach katastra Košického kraja. Katastrálny úrad v Košiciach vykonával v roku 2006 všetky plánované kontrolné úlohy a akcie v zmysle polročných zameraní kontrol.

Z celkového počtu 41 vydaných poverení na vykonanie plánovanej kontroly bolo vyhotovených 12 protokolov o kontrole a 29 záznamov o kontrole.

Hlavné nedostatky uvádzané v protokoloch o kontrolách (sumárne):

- nesprávna aplikácia ustanovení právneho predpisu pri vydávaní rozhodnutí V, X,
- nedodržanie lehôt v zmysle katastrálneho zákona resp. zákona o správnom konaní,
- nesprávne doručovanie listín,
- nesprávne uvádzané poučenia o odvolaní,
- nesprávne vyznačovanie doložky právoplatnosti,
- nesprávne zápisy do registra P, Z.

Vedúci kontrolovaných subjektov prijali príslušné opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku, aby sa v budúcnosti obmedzil ich výskyt. Hlavné príčiny vzniku nedostatkov uvádzaných v protokoloch o kontrolách vidíme v náročnosti prác, ktoré zamestnanci správ katastra vykonávajú, v ich pravidelnom medziročnom náraste, čo pri terajšom počte zamestnancov je už nezvládnuteľné. Väčšina zamestnancov správ katastra je nútená sa venovať viacerým okruhom odborných činností, čo má za následok množenie sa chýb.

Mimoriadna kontrolná činnosť

Okrem plánovanej kontrolnej činnosti na správach katastra boli vykonané v roku 2006 7 mimoriadnych vnútorných kontrol, ktoré vykonali 9 zamestnanci Katastrálneho úradu v Košiciach. Z uvedených kontrol bolo vyhotovených 5 protokolov a 2 záznamy o kontrole.

- **Kontrolná činnosť správ katastra**

Kontrolná činnosť správ katastra sa v roku 2006 vykonávala v súlade s polročnými zameraniami kontrolnej činnosti, podľa ktorých mali riaditelia správ katastra a vedúci oddelení vykonať v roku 2006 spolu 80 kontrolných úloh a akcií (78 záznamov o kontrole, 1 protokol o kontrole). Správa katastra Košice vykonala 11 kontrolných úloh a akcií, Správa katastra Košice-okolie vykonala 12 kontrolných úloh a akcií, Správa katastra Gelnica vykonala 8 kontrolných úloh a akcií, Správa katastra spišská Nová Ves vykonala 9 kontrolných úloh a akcií, Správa katastra Michalovce vykonala 10 kontrolných úloh a akcií, Správa katastra Sobrance vykonala 7 kontrolných úloh a akcií (1 protokol o kontrole), Správa katastra Trebišov vykonala 16 kontrolných úloh a akcií, Správa katastra Rožňava vykonala 6 kontrolných úloh a akcií. Podľa plánu kontrolnej činnosti Správy katastra Rožňava na II. polrok 2006 mal Ing. Ján Herško, riaditeľ Správy katastra Rožňava vykonať v mesiaci december kontrolu úradného overovania geometrických plánov, ktorú vykonáva úradná overovateľka Ing. Katarína Pakanová. Z dôvodu odvolania Ing. Jána Herška z funkcie riaditeľa správy katastra k 15.11.2006 a poverenia Ing. Pakanovej Kataríny na zastupovanie riaditeľa správy katastra nebolo možné vykonať túto plánovanú kontrolnú akciu.

Okrem plánovanej kontrolnej činnosti boli vykonané na správach katastra 4 mimoriadne kontrolné akcie, z ktorých boli vyhotovené 3 záznamy o kontrole (Správa

katastra Košice-okolie, Správa katastra Gelnica, Správa katastra Spišská Nová Ves) a výsledkom jednej mimoriadnej kontroly bol protokol o kontrole (Správa katastra Trebišov).

Zhrnutie: Z uvedených výsledkov kontrolnej činnosti za rok 2006 je zrejmé, že zriadený referát kontroly a vytvorený vnútorný kontrolný systém úradu je funkčný a že kontrolná činnosť v spolupráci s ostatnými odbormi Katastrálneho úradu v Košiciach prispieva k zlepšovaniu výkonu štátnej správy, nakoľko zahŕňa širokú škálu kontrol podľa spôsobu ich vykonávania, čo umožňuje plynulé odhaľovanie existujúcich nedostatkov. Náročnejším prístupom k prijímaným opatreniam na nápravu, v zlepšení využívania výsledkov kontrol na príslušných stupňoch riadenia a zodpovednejším navrhovaním kontrolných akcií do zameraní kontrolnej činnosti, môžu kontrolné akcie podstatne lepšie ako doteraz plniť aj svoju preventívnu funkciu. Oblasťam s neznižujúcim sa množstvom nedostatkov budeme pri kontrolnej činnosti úradu venovať v roku 2007 osobitnú pozornosť.

Podrobnejšie informácie o zhodnotení výsledkov a účinnosti vnútorných kontrol vykonaných v roku 2006 sú uvedené v ročnej správe č. KP/RK-159/2007 zo dňa 30.01.2007.

➤ **Petície a sťažnosti**

V procese hodnoteného obdobia nebola na našom úrade prijatá žiadna petícia. Iná situácia bola čo sa týka sťažnosti. V priebehu roku 2006 bolo v našej organizácii riešených celkovo 74 sťažností, pričom 68 bolo prijatých v sledovanom období a 6 boli vybavené z predchádzajúceho roku 2005. Z uvedeného počtu bolo celkovo 67 vybavených a 7 sťažností prešlo do roku 2007. Z celkového počtu vybavených sťažností bolo 17 opodstatnených (25,4 %) a 50 neopodstatnených (74,6 %).

Opakovaných sťažností bolo v priebehu sledovaného časového obdobia vybavených 2 krát, z ktorých 1 opakovaná sťažnosť bola opodstatnená a 1 bola neopodstatnená.

Hlavné príčiny opodstatnených sťažností (sumárne):

- správnosť a úplnosť zápisov práv v katastri nehnuteľností na základe osvedčenia o dedičstve - nečinnosť, resp. prieťahy pri rozhodovaní o podnetoch občanov v katastrálnych konaniach X, Z, V (nedodržanie ustanovení správneho poriadku, resp. katastrálneho zákona), - procedurálne nedostatky pri oprave chýb v katastrálnom operáte, vybavenie reklamácií (nedodržanie ustanovení katastrálneho zákona), - nedodržanie lehôt v zmysle katastrálneho zákona, - nesprávne doručovanie písomností.

Pri opodstatnených sťažnostiach Katastrálny úrad v Košiciach prijal podľa § 18 ods. 1 zákona č. 152/1998 Z. z. o sťažnostiach príslušné opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov v čo najkratšom možnom čase s prihliadnutím na všetky skutočnosti spôsobujúce tento stav. V zmysle prijatých príkazov predsedníčky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. G 6/06 a G 7/06 sa prijatie a plnenie opatrení v stanovených termínoch referátom kontroly pravidelne sleduje.

5. ROZPOČET KATASTRÁLNEHO ÚRADU V KOŠICIACH

Vládny návrh zákona o štátnom rozpočte na rok 2006 bol prerokovaný v orgánoch NR SR a schválený dňa 13. decembra 2005 zákonom č. 655/2005.

Ministerstvo financií SR listom číslo MF/29700/2005-441 zo dňa 21. 12. 2005 v nadväznosti na bod C.2. uznesenia vlády SR č. 790 zo dňa 12. 10. 2005 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2006 až 2008, oznámilo kapitole ÚGKK SR záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2006.

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR v Bratislave v nadväznosti na bod C.15. uznesenia vlády SR č. 790 zo dňa 12. 10. 2005, listom zo dňa 17. 1. 2006 č. 142-2006-EO/255 zaslal Katastrálnemu úradu v Košiciach „Rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2006“. Rozpis limitov v elektronickej forme prostredníctvom Rozpočtového informačného systému (RIS-u) Štátnej pokladnice bol z našej organizačnej úrovne vykonaný dňa 26. 01. 2006 a predložený v elektronickej forme prostredníctvom Rozpočtového informačného systému (RIS -u) zostavením rozpočtu Katastrálneho úradu v Košiciach v ikonke ZORO podľa funkčného a ekonomického členenia rozpočtovej klasifikácie platnej na rok 2006, vrátane rozpisu podľa programov a podprogramov.

Následne na to nám ÚGKK listom zo dňa 01. 02. 2006 pod značkou: 142-2006-EO/653 interným rozpočtovým opatrením č. A/2 vykonal presun rozpočtových prostriedkov z rozpočtu kapitoly ÚGKK SR v súlade s § 16 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zvýšil limit rozpočtových výdavkov na rok 2006 vo výške 7 200 tis. Sk na kapitálových výdavkoch v podprograme 07U0101 – Kataster nehnuteľností a to:

- na investičnú akciu č. 12030/2005 – Zateplenie budovy v KU KE - 5 200 tis. Sk
- na investičnú akciu č. 15517/2006 – Rekonštrukcia budovy na Sk RV - 2 000 tis. Sk

Listom zo dňa 02. 02. 2006 č. 142-2006-EO/653 nám ÚGKK v zmysle ustanovení § 16 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, interným rozpočtovým opatrením č. A/3 presunulo rozpočtové prostriedky vo výške 400 tis. Sk na EK 630- Tovary a služby v programe 07U0101 Kataster nehnuteľností.

Rozpočtovým opatrením č. 1/2006, zo dňa 09. 02. 2006 č. 142-2006-EO/880 nám ÚGKK SR v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 655/2005 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2006, so splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 790 z 12. októbra 2005 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2006 - 2008 a v zmysle ustanovení § 8 ods. 6 a § 17 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, povolilo prekročenie záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu v EK 710 kapitálových výdavkov, v zdroji 131 pre Katastrálny úrad v Košiciach vo výške 1 mil. Sk.

Listom zo dňa 14. 12. 2005 č. 134-2005-EO/6335 nám ÚGKK v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 740/2004 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2005, so splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 963 z 13. októbra 2004 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2005 -2007 a v zmysle ustanovenia § 8 ods. 6 a § 18 ods. 2 písm. e), zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. 13/2005 viazalo rozpočtové prostriedky na EK 700 – kapitálové výdavky vo výške 1 mil. Sk na základe našej žiadosti. Tieto finančné prostriedky boli určené na kúpu nového služobného osobného motorového vozidla – investičná akcia evidovaná v RIS-e, v registri investícií pod číslom 13787. Rozpočtové opatrenie č. 1/2006 je vlastne povolením čerpania nevyčerpaných finančných prostriedkov z roku 2005 určených na kúpu osobného motorového vozidla.

Listom zo dňa 22. 03. 2006 č. 307-2006-EO/1687 nám ÚGKK v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 655/2005 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2006, so splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 790 z 12. októbra 2005 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2006-2008 a v zmysle ustanovení § 18 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. 3/2006 viazalo rozpočtové prostriedky na EK 610- mzdy, platy, služobné príjmy a OOV a povolilo čerpanie na EK 640 – bežné transfery vo výške 150 tis. Sk.

Listom zo dňa 21. 06. 2006 č. 605-2006-EO/3289 nám ÚGKK v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 655/2005 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2005, so splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 790 z 12. októbra 2005 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2006 -2008 a v zmysle ustanovenia §§ 15,17 a 18 zákona NR SR č. 523/2004 Z.

z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. 7/2006 povolilo prekročenie záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2006 celkom o 2 365 tis. Sk. Z toho v kategórii 610 - 1 681 tis. Sk na mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania pre zamestnancov v štátnej službe, 71 tis. Sk na mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania pre zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a v kategórii 620 o 613 tis Sk.

To všetko v súlade s ustanovením § 5 zákona č. 655/2005 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2006, uzatvorenými Kolektívnymi zmluvami vyššieho stupňa na rok 2006, nariadeniami vlády SR č. 270 a 316/2006, ktorými sa ustanovujú platové tarify štátnych zamestnancov vrátane realizácie záverov služobného hodnotenia a zvýšenej stupnice platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme.

Listom zo dňa 27. 06. 2006 č. 81-2006-EO/2956 nám ÚGKK v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 655/2005 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2005, so splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 790 z 13. októbra 2005 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2006 - 2008 a v zmysle ustanovenia § 18 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. 8/2006 viazalo rozpočtové prostriedky na EK 700 – kapitálové výdavky vo výške 1 500 tis. Sk. Tieto finančné prostriedky boli určené na rekonštrukciu časti budovy na správe katastra v Rožňave – investičná akcia evidovaná v RIS-e, v registri investícií pod číslom 15517 v celkovej výške 2 mil. Sk.

O viazanie uvedenej sumy a jej preklasifikovanie a následné použitie v EK 630 – tovary a služby sme požiadali správcu kapitoly listom zo dňa 15. 05. 2006 značky EO – 1520/2006-ŠP z dôvodu, že všetky stavebné práce a služby vykonávané dodávateľskými subjektami, ktoré sa doposiaľ vykonali, a ešte následne vykonajú, majú charakter opravy. Tieto opravy, v podstate bez finančného krytia – na základe príslubu preklasifikácie z pridelených kapitálových výdavkov na bežné výdavky, pretože sa jedná o bežnú opravu a nie rekonštrukciu, sa začali na odstraňovaní tohto už havarijného stavu stropov v administratívnej budove správy katastra v Rožňave (AB SK RV) z dôvodu, že boli priamo ohrozené životy a zdravie zamestnancov správy katastra.

Rozdielu vo výške 500 tis. Sk na KV sme žiadali priradiť účelovosť :

- 245 tis. Sk - EK 713– nákup strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia (kopírky a klimatizácia);
- 51 tis. Sk - EK 714 - prvé vybavenie automobilu s príslušenstvom;
- 204 tis. Sk - EK 717 – realizácia stavieb a ich technické zhodnotenie (4 kusy protipožiarných dverí do AB KU KE).

Listom zo dňa 03. 07. 2006 č. 81-2006-EO/3508 nám ÚGKK v zmysle ustanovení § 16 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, interným rozpočtovým opatrením č. A/8 presunulo rozpočtové prostriedky na EK 700 – kapitálové výdavky vo výške 731 718,00 Sk. Tieto finančné prostriedky boli určené na úhradu faktúry od firmy Datalan, a.s. za nákup výpočtovej techniky.

Listom zo dňa 20. 11. 2006 č. 175-2006-EO/5562 nám ÚGKK v zmysle ustanovení § 16 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, interným rozpočtovým opatrením č. A/18 presunulo rozpočtové prostriedky vo výške 300 tis. Sk na EK 630- Tovary a služby v programe 07U0101 Kataster nehnuteľností.

Listom zo dňa 05. 12. 2006 č. 175-2006-EO/5890 nám ÚGKK v zmysle ustanovení § 16 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, interným rozpočtovým opatrením č. A/3 presunulo rozpočtové prostriedky vo výške 500 tis. Sk na EK 630- Tovary a služby v programe 07U0101 Kataster nehnuteľností.

Listom zo dňa 05. 12. 2006 č. 912-EO-5905/2006 nám ÚGKK v zmysle ustanovení § 15, § 17 a § 18 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. 15 vykonalo povolené prekročenie a zároveň viazanie rozpočtových prostriedkov vo výške 12 tis. Sk na EK 610 – Mzdy, platy služobné príjmy a OOV v programe 07U0101 Kataster nehnuteľností. Tento presun sa týka navýšenia finančných prostriedkov na platy, služobné príjmy a OOV v štátnej službe a zníženia finančných prostriedkov na platoch, služobných príjmov a OOV pracovníkov vo verejnom záujme.

Listom zo dňa 18. 12. 2006 č. 175-2006-EO/6194 nám ÚGKK v zmysle ustanovení § 16 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, interným rozpočtovým opatrením č. A/25/2006 presunulo rozpočtové prostriedky vo výške 69 930,00 Sk na EK 700 – Kapitálové výdavky v programe 07U0101 Kataster nehnuteľností na nákup kopírovacích strojov.

Listom zo dňa 19. 12. 2006 č. 920-EO-6168/2006 nám ÚGKK v zmysle ustanovení § 17 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. 16 viazalo rozpočtové prostriedky vo výške 44 539,00 Sk na EK 610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV v programe 07U0101 Kataster nehnuteľností. Tento presun sa týkal zníženia finančných prostriedkov na platy, služobné príjmy a OOV v štátnej službe.

Prostredníctvom IS ŠP – RIS – MUR, sme v sledovanom období vykonali:

- 11 krát úpravu rozpočtu rozpisom z nadúrovne
- 30 krát úpravu rozpočtu na úrovni organizácie

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR upravil z úrovne kapitoly rozpočtovými opatreniami v priebehu roka 2006 Katastrálnemu úradu v Košiciach záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu takto:

	v Sk
Výdavky spolu (600+700)	115 600 109,00
v tom:	
A. Bežné výdavky (600)	108 098 461,00
z toho:	
A.1. Mzdy, platy a OOV (610)	59 963 461,00
A.2. Poistné a príspevkov zamestnávateľa do poisťovní a NÚP (620)	20 577 872,00
A.3. Tovary a ďalšie služby spolu (630)	27 347 204,00
v tom:	
A.3.1. - účelové prostriedky na ROEP (progr. 07U02)	4 000 000,00
A.4. Bežné transfery (640)	209 924,00
B. Kapitálové výdavky spolu	7 501 648,00
v tom:	
B.1. Obstarávanie kapitálových aktív (710)	
Zdroj 111	6 501 648,00
Zdroj 131	1 000 000,00
Príjmy spolu (200)	1 500 000,00

Plnenie rozpočtu bežných výdavkov

Rozpočtovými opatreniami bolo v roku 2006 Katastrálnemu úradu v Košiciach pridelených celkom **115 600 109,00 Sk**. Z toho:

- **na neinvestičné výdavky** vo výške **108 098 461,00 Sk**, v tom - účelové prostriedky na ROEP **4 000 tis. Sk**;
- **na investičné výdaje** vo výške **7 501 648,00 Sk**, z toho
- **v zdroji 111 - 6 501 648,00 Sk** - na investičné akcie – zateplenie AB Katastrálneho úradu v Košiciach vo výške 5 200 tis. Sk, nákup interiérového vybavenia 42 840,00 Sk, nákup výpočtovej techniky 779 218,00 Sk, nákup prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení 224 868,00 Sk, prvotné vybavenie osobného automobilu 50 649,00 Sk, protipožiarne dvere v AB KUKÉ - 204 073,00 Sk.

V zdroji 131 - 1 mil. Sk na zakúpenie služobného osobného motorového vozidla - **viazanie z roku 2005**. Uvedenú sumu na nákup osobného motorového vozidla sme požiadali viazať a použiť v roku 2006 v zmysle platného zákona.

Čerpanie výdavkov celkom k 31. 12. 2006 **124 667 379,77**

Z toho:

neinvestičné výdavky spolu tvoria **117 165 820,47**

z toho:

➤ **rozpočtové** **108 090 465,12**

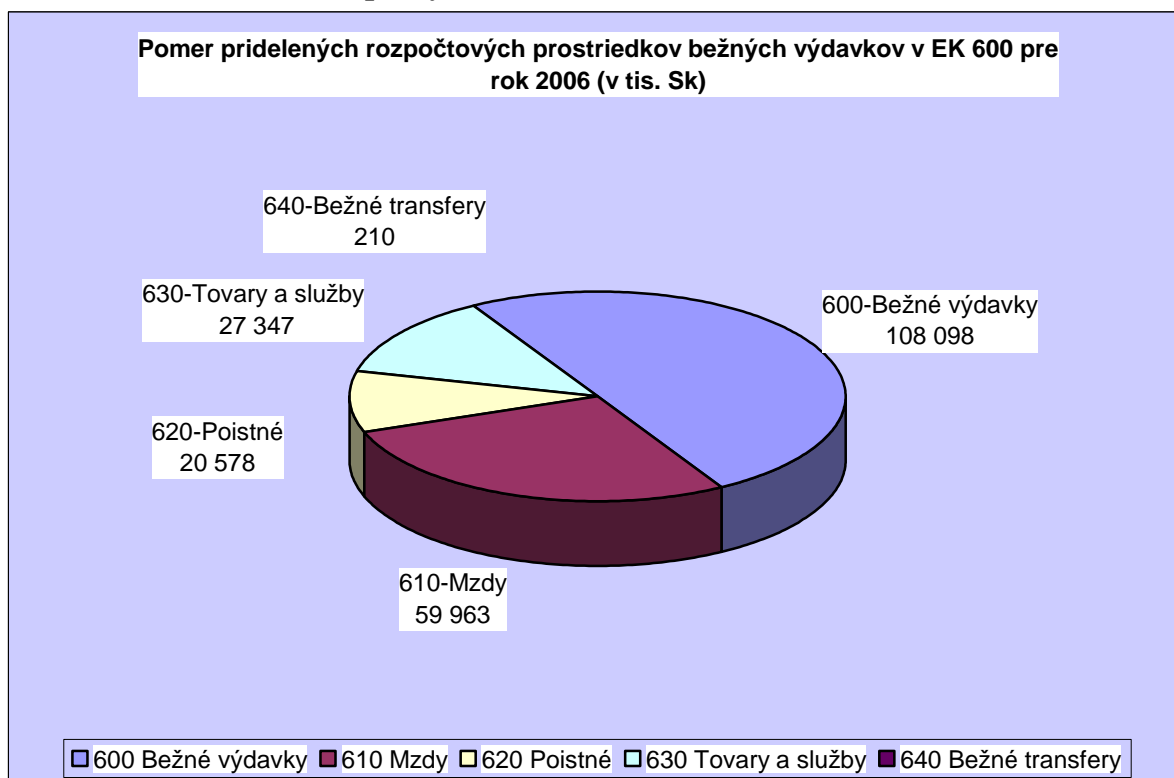
- v tom - výdavky na ROEP **4 000 000,00**

➤ **mimorozpočtové** **9 075 355,35**

- v tom - výdavky na ROEP **4 966 719,10**

investičné výdavky spolu tvoria **7 501 559,30**

Členenie výdavkov v celých Sk je rozpísané v tabuľke č. 22/2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou správy.



Čerpanie rozpočtu výdavkov

A. 600 – Neinvestičné výdavky spolu	117 165 820,12
610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	59 963 461,00

Na uvedenej položke k 31.12.2006 vykazujeme čerpanie vo výške 100,00 % k upravenému rozpočtu, t. j. 59 963 461,00 Sk.

620 – Poistné a príspevok do poisťovni	20 577 872,00
---	----------------------

Odvedená suma zodpovedá vyplateným mzdám za sledované obdobie roku 2006 a odpočtom za platenú práceneschopnosť. Na uvedenej položke k sledovanému obdobiu vykazujeme čerpanie vo výške 100,00 % k upravenému rozpočtu, t.j. 20 577 872,00 Sk..

630 – Tovary a ďalšie služby	27 347 204,00
-------------------------------------	----------------------

v tom:

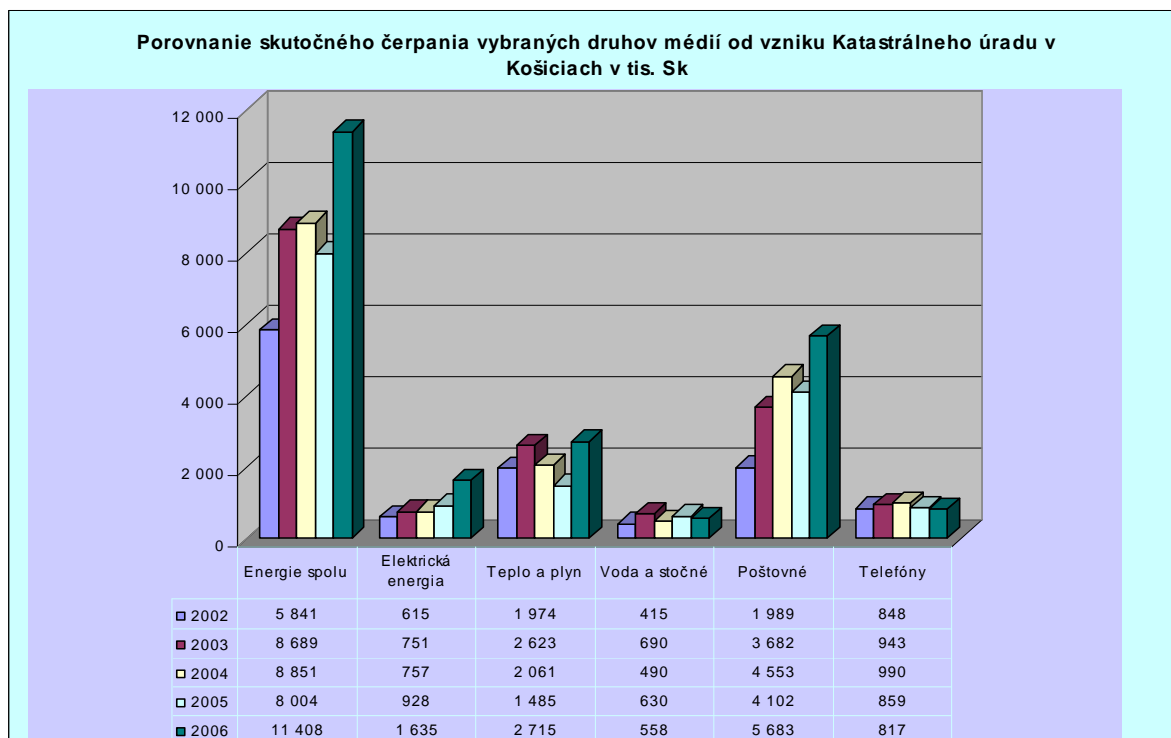
- 631 - Cestovné náhrady	295 266,50
--------------------------	------------

Cestovné náhrady spolu sú čerpané na 100,00 % k upravenému rozpočtu. Cestovné výdavky sa sledujú za jednotlivé SK a sú upravené „Smernicou“, platnou od januára 2002, ktorá bola novelizovaná 31. 3. 2005.

- 632 – Energie, voda a komunikácie	11 408 590,03
-------------------------------------	---------------

Celkovo túto položku plníme na 114,27 % k upravenému rozpočtu, ktorý sme si stanovili na 9 983 720,63 Sk. Schválený rozpočet bol 8 463 tis. Sk.

Prekročenie vo výške 14,27 % za sledované obdobie roku 2006 bolo financované **z mimorozpočtových zdrojov celkovo vo výške 1 424 869,40 Sk.** Vysoké finančné čerpanie v porovnaní s minulým obdobím je odrazom zvýšenia vstupných cien médií od 1. januára roku 2006, ale aj tým, že ÚGKK SR pri schvaľovaní záväzných úloh štátneho rozpočtu pre našu organizáciu zrejme neprihliadlo na avizované zvýšenie cien médií.



Graf prehľadne znázorňuje čerpanie vybraných druhov energií v jednotlivých rokoch . Evidentné je aj nižšie čerpanie v roku 2005, ktoré nebolo spôsobené úsporou ale nedostatkom finančných prostriedkov. **Do roku 2006 sme prešli so záväzkom neinvestičných výdavkov z roku 2005 celkom vo výške 1 679 022,85 Sk, z toho boli energie, voda a komunikácie vo výške 874 919,55 Sk.**

- 633 – Materiál
2 442 357,09

Celkove túto položku plníme na 111,22 % k upravenému rozpočtu, ktorý sme si stanovili na 2 195 973,29 Sk. Schválený rozpočet bol 2 378 tis. Sk.

Prekročenie vo výške 11,22 % za sledované obdobie roku 2006, bolo financované **z mimorozpočtových zdrojov celkovo vo výške 246 383,80 Sk.**

Musíme poznamenať, že na Katastrálnom úrade v Košiciach, ako aj na správach katastra v jeho pôsobnosti je permanentne zavedený režim maximálnej úspornosti.

- 634 – Dopravné
1 078 732,70

Čerpanie na tejto položke je na 109,30 % k upravenému rozpočtu, ktorý sme si stanovili na 986 932,70 Sk. Najvyššie čerpanie je na podpoložke – PHM, mazivá a oleje a poistenie služobných motorových vozidiel. Prekročenie vo výške 9,30 % za sledované obdobie roku 2006 bolo financované z mimorozpočtových zdrojov celkovo vo výške 91 800,00 Sk – konkrétne z náhrad poistného plnenia.

- 635 – Rutinná a štandardná údržba
3 762 017,90

Celkove túto položku plníme na 103,25 % k upravenému rozpočtu. Pre túto položku sme si po prehodnotení upravili rozpočet na 3 643 643,50 Sk. Schválený rozpočet bol 1 814 tis. Sk. Prekročenie vo výške 3,25 % za sledované obdobie roku 2006 bolo financované **z mimorozpočtových zdrojov, celkovo vo výške 118 374,40 Sk.**

Vysoké čerpanie oproti pôvodne plánovanému bolo spôsobené neplánovaným čerpaním finančných prostriedkov na podpoložke 635006 – oprava budov.

Jednalo sa predovšetkým o opravu havarijného stavu stropu administratívnej budovy Správy katastra v Rožňave. Katastrálny úrad v Košiciach žiadal ÚGKK v roku 2005 o pridelenie finančných prostriedkov na odstránenie tohto havarijného a život pracovníkov ohrozujúceho stavu.

V roku 2006 nám boli pridelené 2 mil. Sk v EK 700 – Kapitálové výdavky. Obratom sme žiadali o preklasifikáciu pridelených finančných prostriedkov z kapitálových výdavkov na bežné výdavky, nakoľko sa jedná o opravu a nie rekonštrukciu – ako bolo pôvodne uvažované. Z pôvodne uvažovanej sumy 2 miliónov korún, ktorá vznikla na základe optického posúdenia prehnutia a sadania stropu v miestnosti č. 2 administratívnej budovy Správy katastra v Rožňave, sa po odkrytí stropu nad vyššie spomenutou miestnosťou zistilo, že sú tam 2 prelomené trámy a ostatné napadnuté črvotočom, hubou a hnilobou. Následne bola uskutočnená výmena existujúcich trámov a zhustenia trámovej siete.

Postupným odkrývaním stropných trámov boli statikom navrhované dielčie riešenia, ku ktorým boli vypracované aj statické posudky. *Zistený stav bol označený ako havarijný a život ohrozujúci.* Jediným riešením a zároveň rozhodnutím Katastrálneho úradu v Košiciach, v záujme predídania väčším škodám, bolo pokračovať v začatých prácach.

Preklasifikované finančné prostriedky pre realizáciu opravy AB v Rožňave vo výške 1 500 tis. Sk sme k sledovanému obdobiu vyčerpali. **Nakoľko sa jednalo o havarijný stav stropov a strechy na tomto objekte, požadovali sme zvýšenie rozpočtu minimálne o 3 100 tis. Sk,** (aby boli začaté práce dokončené a stav budovy zodpovedal všetkým bezpečnostným predpisom a neohrozoval prípadne aj životy a zdravie zamestnancov správy katastra v Rožňave).

Našej požiadavke nebolo vyhovené. **Pevne veríme, že v rozpočte na rok 2007 bude náš nadriadený orgán prihladať na skutočnosť, že stavba bola z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov nedokončená.**

- 636 – Nájomné za prenájom 80 462,00
 Celkove túto položku plníme na 121,71 % k upravenému rozpočtu 66 107,00 Sk.
 Prekročenie vo výške 21,71 % za sledované obdobie roku 2006 bolo financované z mimorozpočtových zdrojov, celkovo vo výške 14 355,00 Sk.

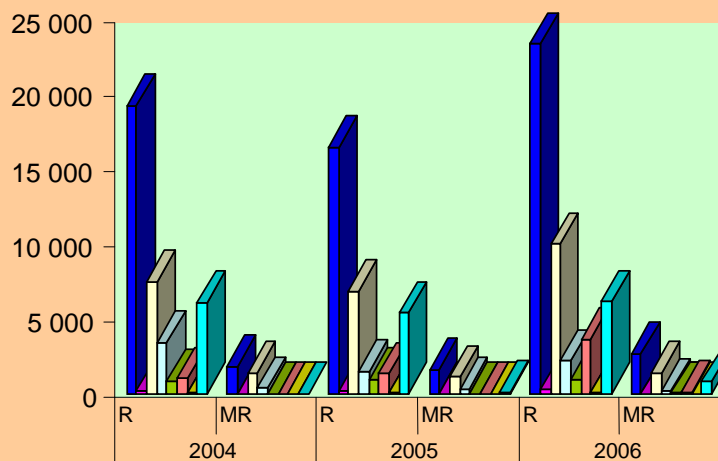
- **637 – Služby spolu 15 947 124,00**

v tom:

637 – Služby (mimo účelových prostriedkov na ROEP) 6 980 404,90

Celkove túto položku plníme na 113,03 % k upravenému rozpočtu. Pre túto položku sme si po prehodnotení upravili rozpočet na 6 175 560,38 Sk. Schválený rozpočet bol 6 097 tis. Sk. Vyššie čerpanie za sledované obdobie je spôsobené tým, že sme mali nepredpokladané výdavky najmä na znalecké posudky a inzerciu. Zvýšené čerpanie máme aj na podpoložkách stravovanie a všeobecné služby. Prekročenie vo výške 13,03 % za sledované obdobie roku 2006 bolo financované z mimorozpočtových zdrojov, celkovo vo výške 812 840,40 Sk.

Program 07U01 - 630 - v členení na položky bez ROEP v tis. Sk (jednotná ekonomická klasifikácia od roku 2004)



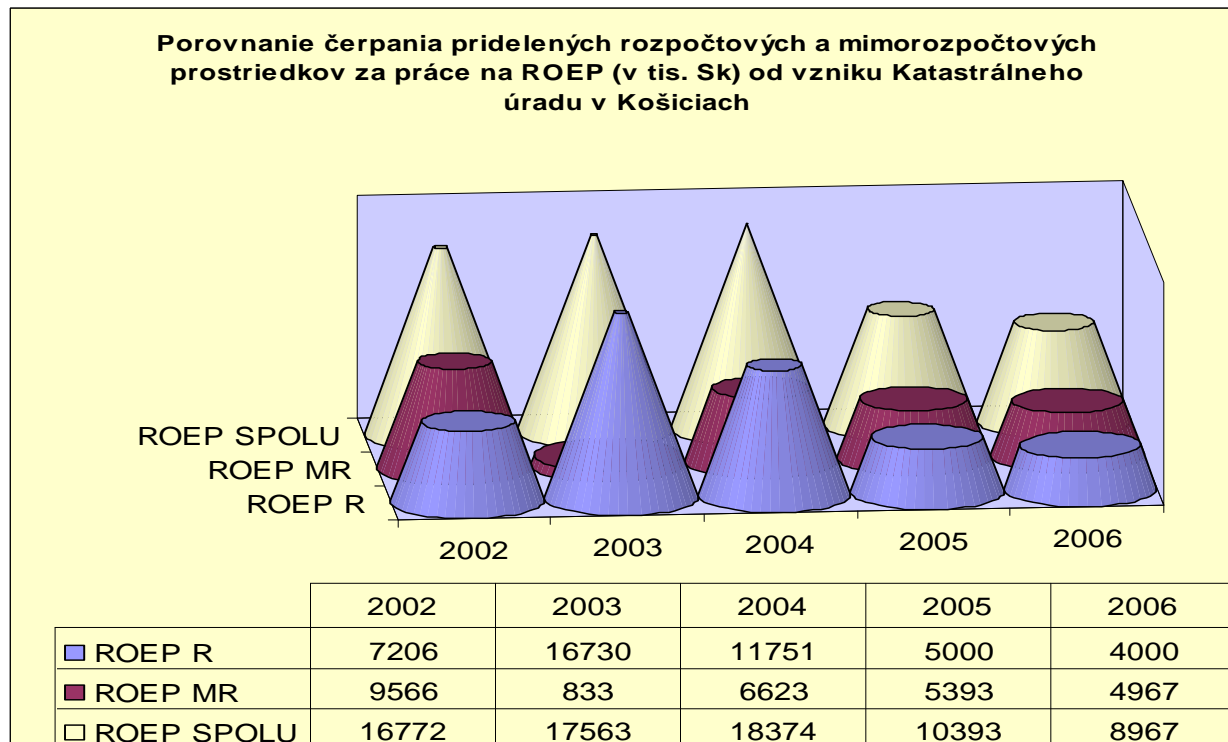
	2004		2005		2006	
	R	MR	R	MR	R	MR
630 Tovary a služby bez ROEP	19 215	1 816	16 457	1 593	23 339	2 708
631 Cestovné náhrady	243	0	236	0	295	0
632 Energie, voda a komunik.	7 483	1 424	6 859	1 152	9 984	1 425
633 Materiál	3 424	392	1 534	310	2 196	246
634 Dopravné	895	0	965	0	987	92
635 Rutinná a štand.údržba	1 030	0	1 352	2	3 644	118
636 Nájomné za nájom	73	0	90	4	66	14
637 Služby bez ROEP	6 067	0	5 421	125	6 167	813

637 – Služby (účelové prostriedky na ROEP) 4 000 000,00

Na podpoložke **637019 - Register obnovenej evidencie pozemkov** sme mali účelovo pridelené finančné prostriedky vo výške 4 000 tis. Sk na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov. K sledovanému obdobiu vykazujeme čerpanie vo výške 224,17 % k schválenému rozpočtu. Prekročenie vo výške 124,17 % za sledované obdobie roku 2006 bolo financované z mimorozpočtových zdrojov, celkovo vo výške 4 966 719,10 Sk –

konkrétne poskytnutými transfermi v rámci verejnej správy – v zmysle uzatvorenej zmluvy medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR zo dňa 28.08.2006 č. 4284/2006 a 4285/2006, na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona č. 180/1995 Z. z. o ROEP.

Graf zobrazuje pomer prijatých rozpočtových a mimorozpočtových finančných prostriedkov na úhradu dodávateľských faktúr za ROEP od vzniku Katastrálneho úradu v Košiciach. V roku 2002 suma vo výške 9 566 tis. Sk bola delimitovaná Krajským úradom v Košiciach



V roku 2006 sme na ekonomickej klasifikácii 630 – Tovary a služby čerpali finančné prostriedky z mimorozpočtových zdrojov celkovo vo výške 7 675 tis. Sk, z toho na úhradu faktúr za práce vykonávané za ROEP vo výške 4 967 tis. Sk

V ekonomickej klasifikácii 630, aj napriek vysokému prekročeniu rozpočtu vykazujeme nedočerpanie rozpočtových prostriedkov vo výške 7 995,88 Sk. Spôsobil to kreditný príjem na účte zo dňa 29.12.2006.

640 – Bežné transfery 1 609 937,25

- 641 – Transfery v rámci verejnej správy 1 400 013,25

Na tejto podpoložke evidujeme transfery pre Mestské, Miestne a Obecné úrady, ktorým sme v zmysle ustanovení § 10, ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o ROEP povinní poskytnúť príspevok vo výške minimálne 50 % z dosiahnutých príjmov za jednotlivé katastrálne územia.

- 642 – Transfery jednotlivcom ... 209 924,00

Na tejto položke máme evidované bežné transfery, ktoré nám boli preklasifikované z kategórie 610 na kategóriu 640 vo výške 150 tis. Sk a z kategórie 620 na kategóriu 640 vo výške 80 tis. Sk, teda spolu 230 tis. Sk. K sledovanému obdobiu máme čerpanie vo výške 100,00 % k upravenému rozpočtu 209 924,00 Sk.

	<i>upravený rozpočet</i>	<i>skutočné čerpanie</i>
B. Kapitálové výdavky spolu	7 501 648,00	7 501 559,30
710 – Obstarávanie kapitálových aktív		
program 07U01 zdroj 111	6 431 718,00	6 221 634,90
tom:		
- Rekonštrukcia – zateplenie AB KU KE II. etapa	5 200 000,00	5 200 000,00
- prvotné vybavenie osobného automobilu	50 649,00	50 649,00
- interiérové vybavenie	42 840,00	42 840,00
- nákup výpočtovej techniky	779 218,00	779 217,90
- nákup kopírovacej techniky	224 868,00	224 862,40
- protipožiarne dvere pre AB Košice	204 073,00	203 990,00
program 07U01 zdroj 131	1 000 000,00	1 000 000,00

Na ekonomickú klasifikáciu 710 sme mali účelovo pridelené finančné prostriedky vo výške 7 501 648,00 Sk. K sledovanému obdobiu vykazujeme čerpanie vo výške 100 % k upravenému rozpočtu.

Z uvedeného prehľadu jednoznačne vyplýva, že pridelené finančné prostriedky na rekonštrukciu AB KU KE sme vyčerpali. Práce na rekonštrukcii boli pozastavené pre nedostatok finančných prostriedkov.

Rozpočtový náklad stavby vrátane dodatkov je 32 672 004,00 Sk a bol plánovaný do troch etáp. Katastrálnemu úradu boli finančné prostriedky pridelené na jednotlivé roky samostatne. Prehľad prísunu a čerpania finančných prostriedkov v tis. Sk na IA „Zateplenie AB KUKE“ je nasledovný:

	rozpočet	čerpanie
2004	6 000	5 964
2005	9 600	9 600
2006	5 200	5 200
spolu	20 800	20 764
Predpokladaný náklad	32 672	
Rozdiel	- 11 872	

Z uvedeného jasne vyznieva nedostatočnosť pridelenia rozpočtových prostriedkov, na základe čoho sa každým rokom museli práce na stavbe zmraziť. **Preto sme v roku 2006 požadovali navýšenie rozpočtu minimálne o 13 500 tis. Sk, aby bola roky sa tiahnúca rekonštrukcia našej administratívnej budovy, v ktorej sídlia okrem našej organizácie aj Správy katastra Košice a Košice - okolie, pracovisko Katastrálneho ústavu v Žiline, pracovisko Geodetického a kartografického ústavu v Bratislave a Okresný archív Košice - okolie, ukončená. Našej požiadavke nebolo vyhovené.**

V ekonomickej klasifikácii 710, vykazujeme nedočerpanie rozpočtových prostriedkov vo výške 88,70 Sk.

Mimorozpočtové prostriedky

- povolené prekročenie (prostredníctvom RIS ŠP – ManEx) **9 075 355,35**

v tom:

1. Transfery od Úradov práce sociálnych vecí a rodiny 26 000,00

za absolventskú prax - podľa § 23 ods. 1. písm. h) zákona NR SR č. 523/2004

V sledovanom období roku 2006 naša organizácia prijala od Úradov práce sociálnych vecí a rodiny transfery vo výške **42 tis. Sk** v zmysle zákona NR č. 5/2004 § 51 ods. 6 – príspevkov za vykonávanie absolventskej praxe. Z toho boli transfery **vo výške 16 tis. Sk za obdobie december 2005, ktoré boli preúčtované na príjmový účet organizácie ako vrátky z minulých období.**

2. Poskytnuté finančné prostriedky v zmysle uzatvorenej zmluvy 4 966 719,10
 medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR zo dňa 28.08.2006 č. 4284/2006,
 v súlade s § 23 ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách
 verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na zabezpečenie úloh
 vyplývajúcich zo zákona č. 180/1995 Z. z. o ROEP, v znení neskorších zákonov.

3. Poskytnuté finančné prostriedky v zmysle poisťnej zmluvy - 91 800,00
 kompenzácia pomernej časti faktúry za opravu havarovaného služobného automobilu z konca
 roka 2005 na správe katastra Spišská Nová Ves - povolené prekročenie na položke 630
 v súlade s § 23 ods. 1. písm. e) zákona NR SR č. 325/2004 (poistné plnenie).

4. Prostriedky použité z nerozpočtovaných príjmov (ROEP) spolu 3 990 836,25
 V rámci povoleného prekročenie limitu bežných výdavkov v zmysle § 23 ods. 1 písm. i)
 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení
 niektorých zákonov sme použili na úhradu 50 % z príjmov prijatých od účastníkov konania
 ROEP – o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim. Povolené
 prekročenie limitu bežných výdavkov z prostriedkov ROEP:

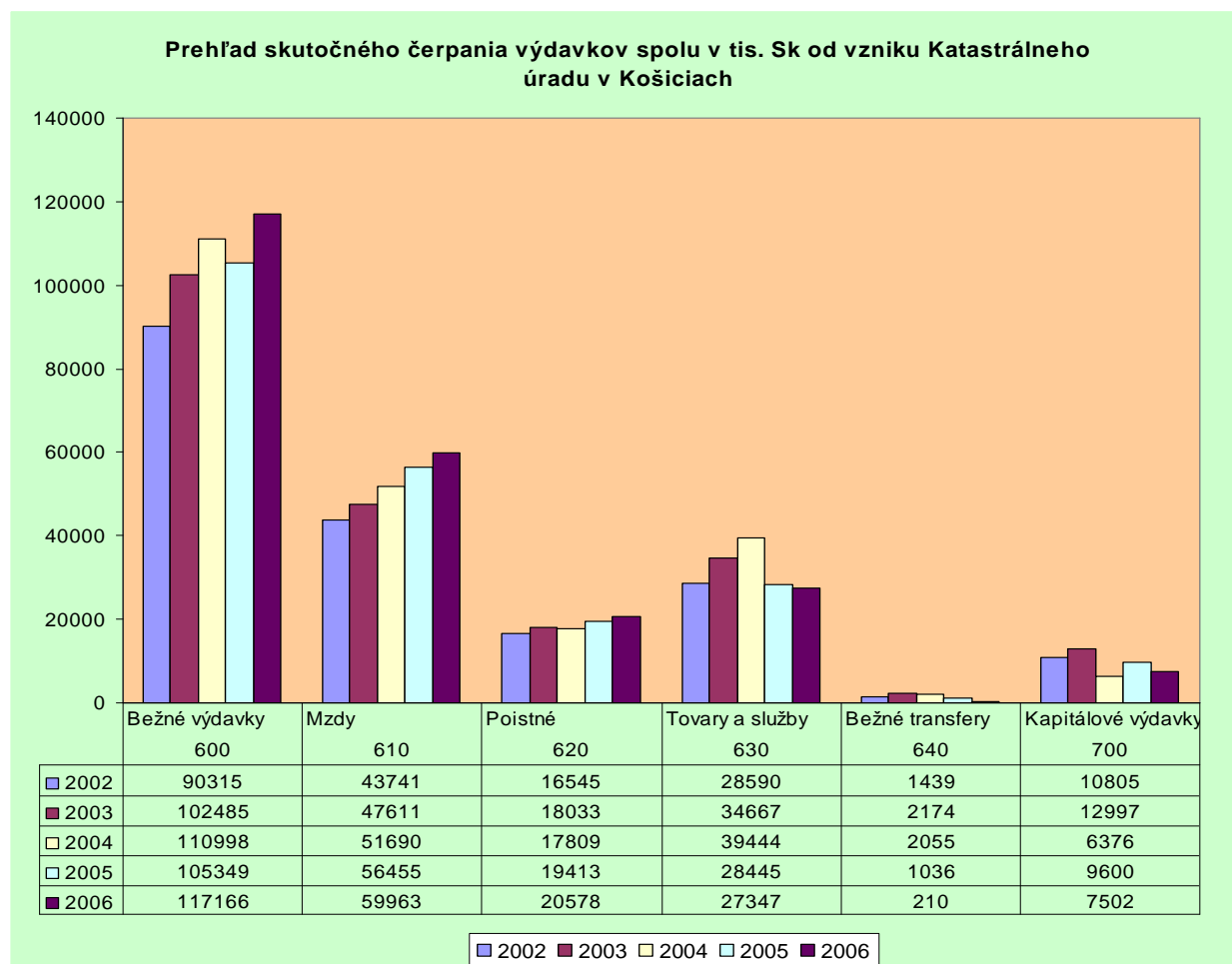
- v EK 640 sme vyčerpali vo výške 1 400 013,25 Sk a presne vypočítané čiastky boli
 predisponované zainteresovaným obecným (mestským a miestnym) úradom – v súlade s §
 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 o obnove evidencie niektorých pozemkov
 a právnych vzťahov k nim - v rámci úhrad ROEP za jednotlivé katastrálne územia.
- v EK 630 sme čerpali vo výške 2 590 823,00 Sk – v súlade s § 10 ods. 5 zákona NR SR č.
 180/1995 o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim.

V tabuľke je vyčíslené čerpanie mimorozpočtových zdrojov v roku 2006 v členení na
 podpoložky a položky platnej ekonomickej klasifikácie.

Legenda: 72h – VPP, 72e – zmluvné poistenie, 72c – dotácia od MP SR na faktúry ROEP, 72 i
 – povolené prekročenie z dosiahnutých príjmov ROEP v roku 2006

Zdroj/Pol ./Podpol ožka	Zdroj 72h	Zdroj 72e	Zdroj 72c	Zdroj 72i-630	Zdroj 72i-640	Spolu zdroj 72/630	Spolu zdroj 72 /640	Celkom zdroj 72
632001	19046.00	0.00	0.00	667395.00	0.00		0.00	0.00
632002	1400.00	0.00	0.00	82261.20	0.00		0.00	0.00
632003	0.00	0.00	0.00	654767.20	0.00		0.00	0.00
632	20446.00	0.00	0.00	1404423.40	0.00	1424869.40	0.00	1424869.40
633006	0.00	0.00	0.00	246383.80	0.00		0.00	0.00
633	0.00	0.00	0.00	246383.80	0.00	246383.80	0.00	246383.80
634002	0.00	91800.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
634	0.00	91800.00	0.00	0.00	0.00	91800.00	0.00	91800.00
635002	0.00	0.00	0.00	10203.10	0.00		0.00	0.00
635004	0.00	0.00	0.00	70936.50	0.00		0.00	0.00
635006	0.00	0.00	0.00	37234.80	0.00		0.00	0.00
635	0.00	0.00	0.00	118374.40	0.00	118374.40	0.00	118374.40
636001	1105.00	0.00	0.00	13250.00	0.00		0.00	0.00
636	1105.00	0.00	0.00	13250.00	0.00	14355.00	0.00	14355.00
637004	4449.00	0.00	0.00	412565.60	0.00		0.00	0.00
637014	0.00	0.00	0.00	395825.80	0.00		0.00	0.00
637 bez ROEP	4449.00	0.00	0.00	808391.40	0.00	812840.40	0.00	812840.40
637019	0.00	0.00	4966719.10	0.00	0.00		0.00	0.00
637 ROEP	0.00	0.00	4966719.10	0.00	0.00	4966719.10	0.00	4966719.10
637 spolu	4449.00	0.00	4966719.10	808391.40	0.00	5779559.50	0.00	5779559.50
641009	0.00		0.00	0.00	1400013.25		0.00	0.00
640	0.00	0.00	0.00	0.00	1400013.25		1400013.25	1400013.25
Celkom 72	26000.00	91800.00	4966719.10	2590823.00	1400013.25	7675342.10	1400013.25	9075355.35

Nasledujúci graf jasne ukazuje, že rozpočet roku 2005 bol silne poddimenzovaný. Katastrálny úrad v Košiciach vstúpil do účtovného roku 2006 so záväzkom vo výške 1,6 mil. Sk.



6. PRÍJMY ORGANIZÁCIE

Plnenie rozpočtu príjmov

Pre rok 2006 bol ÚGKK SR rozpočtovými opatreniami **rozpísaný plán príjmov** pre Katastrálny úrad v Košiciach vo výške **1 500 tis. Sk.** Katastrálny úrad v Košiciach k 31. 12. 2006 účtovne vykazuje **skutočne dosiahnuté príjmy vo výške 11 965 342,40 Sk.** Z toho:

1. **Rozpočtované** (zdroj 111) 1 669 988,00
2. **Nerozpočtované** (zdroj 72-ROEP- podľa § 23 ods. 1. písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 5 210 835,30
3. **Príjem z náhrad z poistného plnenia** - podľa § 23 ods. 1. písm. e) zákona NR SR č. 523/2004 91 800,00
4. **Transfery od Úradov práce sociálnych vecí a rodiny** za absolventskú prax - podľa § 23 ods. 1. písm. h) zákona NR SR č. 523/2004 26 000,00
5. **Transfery v rámci verejnej správy** – v zmysle uzatvorenej zmluvy medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR č. **4284/200** - podľa § 23 ods. 1. písm. c) zákona NR SR č. 523/2004 4 966 719,10

Hrubé členenie príjmov je rozpísané v tabuľke č. 22/1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou rozboru.

200 – Nedaňové príjmy spolu – zdroj 111	1 670 484,00
v tom:	
210 – Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku	274 329,00
Z prenajatých budov, garáží a ostatných zariadení na základe uzatvorených nájomných zmlúv o prenájme nebytových priestorov.	274 329,00
220 – Administratívne a iné poplatky a platby	993 531,50
- Úroky z omeškania od platcov ROEP	8 820,50
- Za služby ostatné	20 849,60
- Za služby z katastra nehnuteľností	963 861,40
v tom:	
- 800 neidentifikované platby	1 635,00
- 801 SK Gelnica	47 337,00
- 806 SK Košice-okolie	151 938,80
- 807 SK Michalovce	150 561,60
- 808 SK Rožňava	114 176,00
- 809 SK Sobrance	54 072,00
- 810 SK Spišská Nová Ves	105 065,00
- 811 SK Trebišov	143 428,00
- 812 SK KE-okolie-pracovisko Moldava n/B.	57 899,00
- 813 SK MI-pracovisko Veľké Kapušany	25 005,00
- 814 SK TV-pracovisko Kráľovský Chlmec	11 356,00
- 815 SK Košice	101 388,00
239 – Príjem z predaja kapitálových aktív	198 085,00
Prostredníctvom firmy STAVA KE sa zrealizoval odpredaj odpadu alumíniových častí vybúraných okien v rámci investičnej akcie „Zateplenie budovy KU KE“	
290 – Iné nedaňové príjmy spolu	5 506 677,80
v tom:	
290 – Iné nedaňové príjmy zdroj 111	295 842,50
- dobropisy	188 401,90
- vratky z transferov 12/2005	16 000,00
- nevysporiadané poštovné (VAKUP)	-197,40
- príjem za spôsobenú škodu	334,00
- iné nevysporiadané	-496,00
290 – Iné nedaňové príjmy zdroj 72e	91 800,00
- z náhrad z poistného plnenia za havarované služobné osobné motorové vozidlo – SK Spišská Nová Ves.	
290 – Iné nedaňové príjmy zdroj 72i	5 210 835,30
- z obnovy evidencie pozemkov (ROEP)	
v tom:	
- príjem od obyvateľov - účastníkov konania ROEP	4 062 262,30

v tom:

- 800 - nezaradené	0,00
- 801 - SK Gelnica	82 187,00
- 802 - SK Košice	38 533,00
- 803 - SK Košice	31 291,00
- 805 - SK Košice	81 262,00
- 806 - SK Košice-okolie	560 849,50
- 807 - SK Michalovce	1 287 132,00
- 808 - SK Rožňava	270 874,00
- 809 - SK Sobrance	146 120,00
- 810 - SK Spišská Nová Ves	141 780,80
- 811 - SK Trebišov	1 422 233,00

- príjem od SPF a Lesy - ako účastníka konania ROEP za jedn. k.ú. 1 148 573,00

Prevažná väčšina platieb, hlavne za poskytované služby z katastra nehnuteľností a platby od účastníkov konania ROEP sú prijaté poštovými poukážkami spracovanými prostredníctvom VAKUP-u, pracovisko Košice.

Za sledované obdobie roku 2006 sme Slovenskej pošte, a.s. zaplatili za spracovanie poštových poukážok celkom 46 275,80 Sk, čo sa rovná rádovo 9 846 prijatých poštových poukážok.

Granty a transfery - poskytnuté 12 243 680,00

v tom:

312 – Transfery v rámci verejnej správy 12 243 680,00

v tom:

1. Transfery od Úradov práce sociálnych vecí a rodiny 26 000,00

za absolventskú prax - podľa § 23 ods. 1. písm. h) zákona NR SR č. 523/2004.

V sledovanom období roku 2006 naša organizácia prijala od Úradov práce sociálnych vecí a rodiny transfery vo výške **42 tis. Sk** v zmysle zákona NR č. 5/2004 § 51 ods. 6 – príspevok za vykonávanie absolventskej praxe. Z toho boli transfery **vo výške 16 tis. Sk za obdobie december 2005, ktoré boli preúčtované na príjmový účet organizácie ako vrátky z minulých období.**

2. Poskytnuté finančné prostriedky v zmysle uzatvorenej zmluvy 8 100 000,00

medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR zo dňa 28.08.2006 č. **4284/2006**, v súlade s § 23 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona č. 180/1995 Z. z. o ROEP, v znení neskorších zákonov;

3. Poskytnuté finančné prostriedky v zmysle uzatvorenej zmluvy 4 117 680,00

medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR zo dňa 28.08.2006 č. **4285/2006**, v súlade s § 23 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona č. 180/1995 Z. z. o ROEP, v znení neskorších zákonov;

Na bežnom účte Dary a granty vedenom v Štátnej pokladnici evidujeme k **31. 12. 2006** zostatok **nedočerpanej dotácie od MP SR**, poskytnutej v zmysle zmlúv č. **4284 a 4285/2006** zo dňa 28. 08. 2006 vo výške **7 250 960,90 Sk**.

Čerpali sa finančné prostriedky podľa zmluvy č. 4284/2006 - poskytnuté Ministerstvom pôdohospodárstva SR:

- na úhradu nezaplatených faktúr za ROEP, ktoré spĺňali kritériá zmluvy vo výške **4 966 719,10 Sk**, (po vyčerpaní prideleného limitu na program O7U02 vo výške 4 mil Sk).
- **26 000,00 Sk** za absolventskú prax - podľa § 23 ods. 1. písm. h) zákona NR SR č. 523/2004

V závere hodnotenia príjmovej časti musíme poznamenať, že plán príjmov v roku 2006 bol splnený na 111,37 %.

Toto prekročenie plnenia plánu príjmov bolo spôsobené aj neplánovaným kapitálovým príjmom vo výške 198 085,00 Sk.

Prostredníctvom IS ŠP – RIS – MUR, sme v sledovanom období vykonali v súlade s § 23 ods. 1) zákona NR SR č. 325/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, celkovo 19 navýšení rozpočtu o mimorozpočtové zdroje.

Pohľadávky

1. Pohľadávky našej organizácie k 31. 12. 2006 sú vo výške 2 700 682,70 Sk.

Z toho:

a) **7 913,00 Sk za poskytnuté služby z KN**

b) **2 692 769,70 Sk za ROEP spolu,**

v tom: 117 900,00 - zostatok z delimitovaných pohľadávok od Okresných úradov

a) **za poskytnuté služby z KN 6** - vyjadrené v korunách – 7 913,00, v tom:

➤ **4 pohľadávky vo výške 6 209,00 Sk, delimitované z Okresného úradu v Gelnici.**

Jedná sa o Geodéziu Prešov, a.s. pobočka Spišská Nová Ves a neuhradené **platby z roku 1998 a 1999**. Prihlášku pohľadávok do konkurzného konania voči úpadcovi Geodézia Prešov, a.s. podal ešte Okresný úrad v Gelnici v roku 2000 a k sledovanému obdobiu nie sú vysporiadané.

➤ **1 pohľadávka v sume 704,00 Sk z roku 2003 – SK KE-okolie**

➤ **1 pohľadávka v sume 1 000,00 Sk z roku 2006 – odberateľská faktúra.**

b) **za ROEP spolu 2 692 769,70 Sk, (podľa zákona č. 180/1995 Z. z. § 10 ods. 2,3,4)**

v tom: 117 900,00 - zostatok z delimitovaných od Okresných úradov

od: SPF a Lesy ostatní účastníci spolu

➤ SK Gelnica (801)	0,00	71 396,50	71 396,50
➤ SK Košice (815)	31 100,00	81 460,00	112 560,00
➤ SK Košice-okolie (806)	408 450,00	313 367,00	721 817,00
➤ SK Michalovce (807)	0,00	380 991,00	380 991,00
z toho delimitovaných: 67 700,00			
➤ SK Rožňava (808)	138 250,00	636 093,00	774 343,00
➤ SK Sobrance (809)	0,00	49 779,00	49 779,00
➤ SK Spišská N. Ves (810)	34 050,00	201 866,20	235 916,20
➤ SK Trebišov (811)	59 900,00	286 067,00	345 967,00
z toho delimitovaných: 50 200,00			
spolu	117 900,00	671 750,00	2 021 019,70
			2 692 769,70

Delimitované pohľadávky od okresných úradov

Na Správach katastra v Michalovciach a Trebišove sú evidované delimitované pohľadávky, ktoré sú premlčané, resp. pohľadávky, ktorých ďalšie vymáhanie by bolo nehospodárne alebo neúspešné a ktoré tým naplňujú zákonný predpoklad trvalého upustenia od vymáhania pohľadávky v súlade s ustanovením § 6a ods. 6 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnkov.

Správa katastra Michalovce (807) mala v podpísanom delimitačnom protokole uvedenú sumu pohľadávok za ROEP vo výške 2 312 793,00 Sk. V sledovanom období roka 2006 sa odpísala z delimitovaných pohľadávok suma vo výške 1 183 849,00 Sk za zomrelých účastníkov konania a premlčané pohľadávky.

Zostatok z neuhradených delimitovaných pohľadávok za ROEP na Sk Michalovce je k 31. 12. 2006 67 700,00 Sk. Jedná sa o k.ú. Hažín, ktoré bolo síce delimitované, ale zatiaľ nie je premlčané – účastníci konania na základe výzvy platia.

Správa katastra Trebišov (811) mala v podpísanom delimitačnom protokole uvedenú sumu pohľadávok vo výške 3 360 747,00 Sk. V sledovanom období roka 2006 sa z uvedenej sumy odpísalo 772 900,00 Sk za premlčané pohľadávky.

Zostatok z neuhradených delimitovaných pohľadávok za ROEP na Sk Trebišov je k 31. 12. 2006 50 200,00 Sk. Jedná sa o k. ú. Veľký Horeš, konkrétne pohľadávka voči obci Veľký Horeš, ktoré je už premlčané, ale správa katastra v Trebišove nepredložila škodovej komisii postačujúce doklady na trvalé upustenie od vymáhania tejto pohľadávky.

V zmysle „Príkazu“ prednostu Katastrálneho úradu v Košiciach (KÚKE) č. 1/2006 zo dňa 4. 1. 2006, bola pri KÚKE zriadená komisia na posúdenie pohľadávok štátu, ktorá prešetrila predložené pohľadávky štátu vzniknuté z právneho dôvodu uvedeného v ustanovení § 10 ods. 2 a ods. 3 zák. č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v platnom znení.

Týkalo sa to premlčaných pohľadávok, resp. pohľadávok, ktorých ďalšie vymáhanie by bolo nehospodárne alebo neúspešné, napríklad: za zomrelých účastníkov konania ROEP, za evidované pohľadávky, ktoré odmieta zaplatiť Slovenský pozemkový fond SR a Lesy SR, š.p., ako aj chybných podkladov predložených správami katastra, na základe ktorých boli vykonané predpisy pohľadávok, ktoré v podstatne nie sú pohľadávkami štátu.

Lesy SR, š.p. nemajú právnu povinnosť uhradiť správny orgán príspevky podľa § 10 ods. 3 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v platnom znení v zmysle rozsudkov Krajského súdu v Banskej Bystrici č. 12 Co 2549/01 zo dňa 17. 01. 2002 a 17 Co 62/03 zo dňa 24. 04. 2003.

Slovenský pozemkový fond SR zastupujúci neznámych vlastníkov v súlade s ustanovením § 10 ods. 4 zákona č. 180/1995 Z. z. v platnom znení, odmieta úhradu príspevkov za osoby s totožným priezviskom a menom.

Upustenie od trvalého vymáhania pohľadávok - za podmienok ustanovených v § 6a ods. 6 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnkov.

Vymáhanie nízkych pohľadávok je z ekonomického hľadiska nerentabilné a nehospodárne, pretože náklady vzniknuté pri tomto úkone sú niekedy aj trikrát vyššie ako samotná pohľadávka.

Pod nehospodárnosťou a nerentabilnosťou vymáhania pohľadávky sa rozumie:

- v prípade úmrtia dlžníka je pohľadávka do výšky 300,00 Sk;
- v prípade, že dlžník žije, pod nehospodárnosťou vymáhania pohľadávky sa rozumie vynaloženie takého množstva nákladov vyjadrených v Sk na vymoženie pohľadávky, ktoré je porovnateľné s výškou pohľadávky, resp. väčšie.

Dňa 16. 08. 2005, prijala Škodová komisia zriadená pri KÚKE uznesenie:

Pri vymáhaní pohľadávok – príspevkov na ROEP v zmysle § 10 ods. 2,3 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. v prípade zistenia, že účastník konania zomrel, v súlade so zásadou

hospodárnosti sa nebudú vymáhať pohľadávky u jedného účastníka konania, ktoré neprevýšia sumu 300,00 Sk vrátane.

Ekonomický odbor vykonal kontrolu opodstatnenosti zaúčtovaných pohľadávok na jednotlivých správach katastra a pracoviskách. Z daných kontrol boli vyvedené závery na odpis predpísaných pohľadávok.

Na základe vyššie uvedeného sa vo februári a v septembri roku 2006 vykonal odpisy z predpisu pohľadávok za jednotlivé katastrálne územia a správy katastra .

Rekapitulácia odpisu z predpisu premlčaných pohľadávok, resp. pohľadávok, ktorých vymáhanie by bolo neekonomické alebo neúspešné je nasledovná:

SK	Zostatok k 31.12.2005	Obraty (-) 01-12 2006	ODPIS (-) 20.02.06	ODPIS (-) 30.09.06	Predpis (+) 01-12 2006	Zostatok k 31.12.2006
GE	304 912.50	223 937.00	0.00	70 601.00	61 022.00	71 396.50
KE-m	1 398 847.00	459 846.00	114 356.00	797 376.00	85 291.00	112 560.00
KE-ok.	1 610 373.00	789 545.50	88 511.00	214 728.00	204 228.50	721 817.00
MI del.	1 303 149.00	51 600.00	1 183 849.00	0.00	0.00	67 700.00
MI	581 642.00	472 481.00	335 100.00	170 280.00	709 510.00	313 291.00
RV	1 543 850.00	307 916.00	142 800.00	370 263.00	51 472.00	774 343.00
SO	218 450.00	122 240.00	300.00	47 075.00	944.00	49 779.00
SNV	1 134 646.00	274 362.80	0.00	686 572.00	62 205.00	235 916.20
TV del.	1 944 200.00	1 121 100.00	391 900.00	381 000.00	0.00	50 200.00
TV	426 234.00	133 154.00	22 000.00	117 323.00	142 010.00	295 767.00
Celkom	10 466 303.50	3 956 182.30	2 278 816.00	2 855 218.00	1 316 682.50	2 692 769.70

V nasledujúcej tabuľke sú vyčíslené odpisy na základe nami zhotovenej kategorizácie :

Pomenovanie - kategorizácia	Dôvod odpisu pohľadávky	ODPIS (-) 20.02.06	ODPIS (-) 30.09.06	Predpis (+) 01-09 2006
NEHOSPODÁRNE	*trvalé upustenie od vymáhania		152 161.00	0.00
ZOMRELÍ	* zomreli	300.00	87 912.00	0.00
ZVEREJNENÉ	* nemali byť predmetom pohľadávky		1 485 670.00	197 588.00
PREMLČANÉ	* premlčané - min. 3 roky po dobe splatnosti	2 278 516.00	148 592.00	0.00
CHYBY	*chyby - program. vyb., ľudský faktor		810 929.00	913 149.50
SPF + LESY	* SPF + Lesy (neplatia)		169 954.00	0.00
SPOLU		2 278 816.00	2 855 218.00	1 110 737.50

Závazky

Do roku 2006 sme prešli so záväzkom neinvestičných výdavkov z roku 2005 vo výške

1 679 022,85

K 31. 12. 2006 evidujeme záväzky celkovo vo výške

199 467,50

z toho:

Neinvestičné

- na programe 07U02 (ROEP) vo výške
- na programe 07U0101 EK 630 vo výške

136 945,00

54 309,50

Investičné

- na programe 07U0101 EK 710 vo výške

8 213,00

7. PERSONÁLNE OTÁZKY

7.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR zaslal listom 142-2006-EO/255 zo dňa 17.1.2006 nášmu úradu rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2006 pre Katastrálny úrad v Košiciach, kde v položke na mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610) bolo vyčlenených 58 406 tis. Sk V priebehu roka boli niektoré záväzné ukazovatele rozpočtovými opatreniami.

Po všetkých vykonaných úpravách konečný rozpočet pre našu organizáciu k 31.12.2006 bol 59 963 tis. Sk

Počet zamestnancov schválených pre KÚ Košice	311
- počet štátnych zamestnancov	295
- počet zamestnancov vo verejnom záujme	16

V zmysle § 15 zákona NR SR č. 312/2001 o štátnej službe v platnom znení ukladá povinnosť obsadzovať štátnozamestnanecké miesta výberovým konaním. Výberové konanie vyhlasuje Úrad geodézie, kartografie a katastra SR Bratislava v časopise Profesia, prípadne v iných verejnosti všeobecne prístupných prostriedkoch masovej komunikácie najmenej tri týždne pred jeho začatím. Zároveň sú voľné štátnozamestnanecké miesta zverejnené aj na webovej stránke Katastrálneho úradu v Košiciach – www.kataster.sk/geodesy.sk/ke.

Katastrálny úrad v Košiciach za rok 2006 vykonal 9 výberových konaní:

- z toho jedno výberové konanie sa nekonalo, nakoľko sa prihlásil len jeden uchádzač, ktorý nespĺnil kvalifikačné predpoklady vyhláseného výberového konania. Týkalo sa to štátnozamestnaneckého miesta v stálej štátnej službe na funkciu odborného radcu – predstaveného – vedúceho oddelenia zápisov práv k nehnuteľnostiam na Správe katastra Rožňava
- 5 výberových konaní na funkciu hlavný referent (Správa katastra Košice) z toho 1 výberové konanie bolo neúspešné
- 2 výberové konania na funkciu odborný radca (Správa katastra Košice a Správa katastra Rožňava) z toho na Správe katastra Košice bolo výberové konanie neúspešné
- 1 výberové konanie na funkciu odborný radca – predstavený – vedúci oddelenia zápisov práv k nehnuteľnostiam na Správe katastra Rožňava (opakované VK)

Dočasná štátna služba je štátna služba na dobu určitú, v ktorej vykonáva štátnu službu odborník, ktorý je na plnenie úloh štátnej služby potrebný. V zmysle § 25 do dočasnej štátnej služby možno vymenovať:

- a) na základe výberového konania uchádzača, ktorý je odborník
- b) bez výberového konania uchádzača na zastupovanie štátneho zamestnanca v prípade:

- dočasnej pracovnej neschopnosti:

- za rok 2006 počas pracovnej neschopnosti boli prijatí štyria zamestnanci
- materskej dovolenky alebo rodičovskej dovolenky
na zastupovanie počas materskej a rodičovskej dovolenky boli v roku 2006 prijatí štyria zamestnanci
- ak ide o voľné štátnozamestnanecké miesto, do doby vymenovania vybraného uchádzača do štátnej služby
na také miesto boli vymenovaní traja štátni zamestnanci (2 na Správe katastra Košice, a 1 na Správe katastra Rožňava).

Prípravná štátna služba je príprava na vykonávanie stálej štátnej služby v príslušnom odbore štátnej služby. Prípravná štátna služba trvá tri mesiace a plynie odo dňa vzniku

štátnozamestnaneckého pomeru . Prípravná štátna služba zahŕňa skúšobnú lehotu, ktorá je tri mesiace, a plynie odo dňa vzniku štátnozamestnaneckého pomeru. Po uplynutí prípravnej štátnej služby sa štátny zamestnanec vymenuje do stálej štátnej služby. Za rok 2006 boli vymenovaní do prípravnej štátnej služby 5 štátni zamestnanci.

7.2 Ukazovatele zamestnanosti

Za rok 2006 boli čerpané mzdové prostriedky vo výške 59,963 tis. Sk. Percentuálne je to 100 %. Priemerná mesačná mzda bola 16.067,- Sk

Plnenie plánu pracovníkov za rok 2006

	PEP prepočítaný	PEP vo fyz. osobách	PEP k posled. dňu
k 31.3.2006	312,1	312	313
k 30.6.2006	311,8	312	313
k 30.9.2006	310,8	311	312
k 31.12.2006	310,9	311	310

Pre porovnanie uvádzame plnenie plánu zamestnancov za predchádzajúce kalendárne roky:

	PEP prepočítaný	PEP vo fyz. osobách	PEP k posled. dňu
k 31.12.2002	304	304	308
k 31.12.2003	306,8	307	305
k 31.12.2004	303,9	304	315
k 31.12.2005	312,4	312	313
k 31.12.2006	311,5	312	310

Za rok 2006 Katastrálny úrad v Košiciach ukončil štátnozamestnanecký pomer na základe:

- písomnej žiadosti štátneho zamestnanca s 8 štátnymi zamestnancami,
- skončenie štátnozamestnaneckého pomeru na základe zákona - uplynutie dočasnej štátnej služby so 7 štátnymi zamestnancami,
- 2 štátni zamestnanci požiadali o starobný dôchodok
- 1 štátny zamestnanec bol vymenovaný do funkcie predsedu Úradu geodézie, kartografie a katastra SR

Pri výkone práce vo verejnom záujme ukončil Katastrálny úrad v Košiciach pracovný pomer s 1 zamestnancom.

K poslednému dňu hodnoteného obdobia mimo evidenčného stavu z dôvodu starostlivosti o dieťa do troch rokov veku je 19 zamestnancov, z toho sú 3 poberatelia materského a 16 rodičovského príspevku.

V mesiaci máj a jún 2006 bolo vyplatené odchodné vo výške posledného priznaného funkčného platu dvom štátnym zamestnancom pri prvom skončení štátnej služby po nadobudnutí nároku na starobný dôchodok . Odchodné bolo vyplatené vo výške 30.420,- Sk.

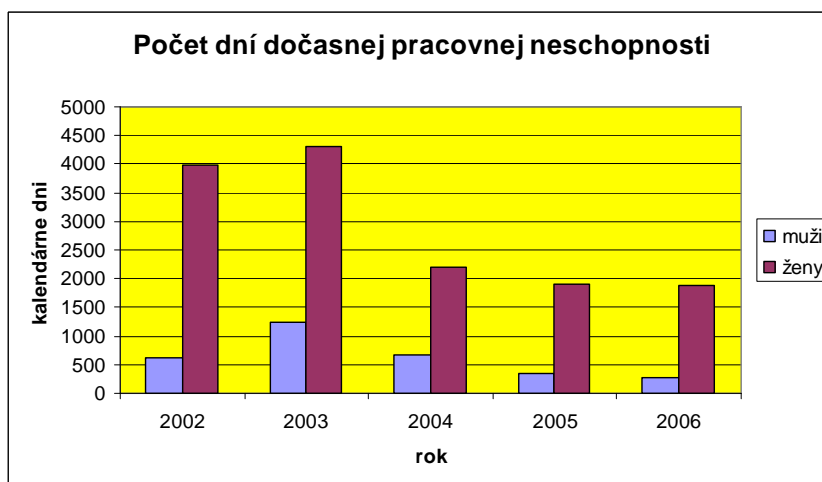
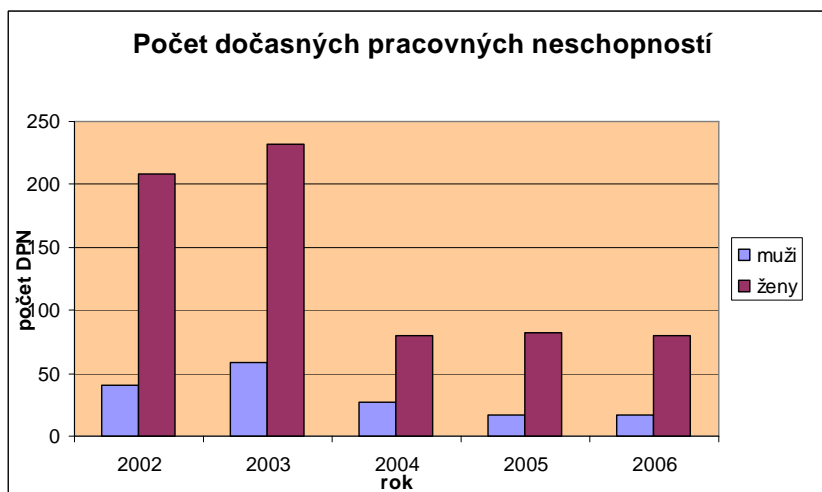
Od 1. januára 2006 sa čiastočne invalidný dôchodok podľa § 263 ods.1 zákona č. 461/2003 o sociálnom poistení považuje za invalidný dôchodok. K 31.12.2006 organizácia zamestnávala 4 invalidných dôchodcov.

Dohody k 31.12.2006 boli uzavreté so 14 zamestnancami, ktoré sa týkali:

- zastupovania vrátnikov počas dovoleniek a dočasnej pracovnej neschopnosti
- doručovanie listových zásielok
- príprava rozhodnutí a konania o oprave chýb
- administratívne práce v podateľni

Prehľad zamestnancov nemocensky poistených za roky 2002, 2003, 2004, 2005,2006

rok	praceneschopnosť		kalendárne dni	
	muži	ženy	muži	ženy
rok 2002	41	208	623	3993
rok 2003	59	232	1231	4311
rok 2004	27	80	659	2196
rok 2005	17	82	353	1913
rok 2006	17	80	261	1880



V roku 2006 sa na Katastrálnom úrade v Košiciach nestali žiadne pracovné úrazy, ale evidoval 3 nepracovné úrazy, ktoré sa týkali zamestnancov na Správe katastra v Rožňave a Správe katastra Gelnica.

V zmysle zákona číslo 462/2003 Z. z. o náhrade príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti zamestnanca a o zmene a doplnení niektorých zákonov platného od 1.1.2004 vzniká nárok zamestnancovi počas pracovnej neschopnosti trvajúcej v rozsahu najviac desiatich /kalendárnych/ dní na náhradu príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti, ktorú mu vypláca zamestnávateľ. Na základe uvedeného za rok 2006 boli vyplatené finančné prostriedky vo výške 179.504.- Sk.

Katastrálny úrad v Košiciach mal k 31.12.2006 nasledovnú vekovú štruktúru zamestnancov:

Veková hranica	počet zamestnancov	%
Do 25 rokov	8	2,6
Do 40 rokov	129	41,5
Do 55 rokov	147	42,3
Do 60 rokov	27	8,7

Zákonom NR SR č. 210 z 21.5.2003, ktorým sa mení a dopĺňa zákon 311/2001 Z. z. a v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.7.2003 v § 97, sa upravuje práca nadčas na 8 hodín týždenne, 150 hodín ročne, a z vážnych dôvodov je možné dohodnúť nad uvedenú hranicu rozsahu najviac 250 hodín.

Za sledované obdobie bolo v organizácii čerpaných 1 003,5 hodín nadčasov a to:

- ◆ vrátnici 724 hodín
- ◆ vodič : 400 hodín
- ◆ ostatní: 84,5 hodín

8. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA

8.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2006

Priority prác pre činnosti správ katastra a katastrálnych úradov v roku 2006 boli stanovené Úradom geodézie, kartografie a katastra SR listom č. OKI - 2556/2005 zo dňa 1.6.2005 a rešpektujú nevyhnutné plnenie úloh, ktoré majú hmotnoprávne dôsledky tak, aby boli zabezpečené základné funkcie katastra ako informačného systému, zakotvené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.

Za predpokladu totožného počtu zamestnancov správ katastra v roku 2006 s rokom predchádzajúcim, úrad stanovil identický rozsah prác ako v roku 2005. Správam katastra boli na rok 2006 stanovené nasledovné priority:

- a) prijímanie podaní a iných písomností v registratúre katastrálnych podaní SK podľa Spravovacieho poriadku vrátane vyznačenia resp. zrušenia plomby o zmene práva k nehnuteľnosti v liste vlastníctva alebo v pozemkovej knihe
- b) rozhodovanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva alebo iného vecného práva podľa § 32 katastrálneho zákona
- c) zápis verejnej alebo inej listiny (§43 a §47 KZ)
 - ca) zápis verejnej alebo inej listiny
 - cb) zápis registrov (ZRPS, ROEP, PPÚ), ktoré bude prednostne požadovať SPF a ostatných registrov v poradí, v akom boli na správu katastra doručené za podmienky rovnomerného odovzdávania registrov na zápis
 - cc) zápis zistených zmien po skončení revízie údajov katastra v lehote podľa § 32 ods. 5) Smerníc na Spravovanie katastra nehnuteľností
- d) poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností
- e) oprava chýb v katastrálnom operáte

- ea) odstránenie chýb po vykonaní kontroly zapisateľnosti registrov podľa § 7 ods. 3 a 7 vyhlášky ÚGKK SR č. 157/1996 Z.z.
- eb) testovanie bázy údajov ISKN podľa § 45a ods. 2 vyhlášky ÚGKK SR č. 72/1997 Z.Z. a odstraňovanie nezrovnalostí do termínu najbližšej aktualizácie okresnej bázy údajov v centre
- ec) podľa § 59 katastrálneho zákona
- f) úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických činností podľa § 59 ods. 2 vyhlášky ÚGKK SR č. 178/1996 Z.Z.
- g) dopracovanie vektorovej katastrálnej mapy pri obnove katastrálneho operátu, konanie o námietkach a vyhlásenie platnosti obnoveného operátu do 6 mesiacov po prevzatí nového súboru geodetických a súboru popisných informácií katastra nehnuteľností
- h) vykonávanie činností administrátora počítačovej siete správy katastra
- i) vykonávanie dokumentačnej činnosti
- j) sumarizácia údajov katastra
- k) účasť v komisiách ROEP, súčinnosť pri vykonávaní pozemkových úprav, miestne prešetrovanie pri obnove katastrálneho operátu novým mapovaním. Kontrola, preberanie a zápis projektov pozemkových úprav do katastra nehnuteľností
- l) dopracovanie vektorovej katastrálnej mapy po tvorbe východiskového stavu do 6 mesiacov (zo skorších mapovaní)
- m) zabezpečiť digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností
- n) v spolupráci s Geodetickým a kartografickým ústavom v Bratislave stanoviť a zabezpečiť plnenie úlohy číselného určenia hraníc katastrálnych území
- o) konanie o priestupkoch a porušení poriadku na úseku katastra.

8.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky

Katastrálne úrady pri stanovovaní prioritných cieľov na ďalšie roky musia vo všeobecnosti vychádzať z koncepcií a priorit nášho nadriadeného orgánu. Ďalšou dôležitou skutočnosťou pri ich určovaní sú platné právne normy a technické predpisy, kde sú stanovené kvalitatívne parametre, ktoré je nutné rešpektovať. Finančná a personálna situácia nedovoľuje katastrálnym úradom stanoviť do budúcnosti také zámery, ktoré by riešili ich skutočné potreby.

Vychádzajúc z reálnych potrieb prvoradým cieľom nášho úradu, tak ako po minulé roky, je dodržať zákonom stanovené lehoty na úlohe rozhodovania o návrhu na vklad práva do katastra a úlohe zápisu „záznamových“ listín, ktoré sú najviac pod drobnohľadom širokej verejnosti. Na ďalších úlohách ako je oprava chýb v katastri nehnuteľností a identifikácia parciel je našou snahou znížiť lehoty na spoločensky únosnú mieru a postupne ich dostať do ažurity s platnými predpismi.

Tieto ciele prinášajú zo sebou ďalšie požiadavky, ktoré nie je možné opomenúť a preto v rámci možnosti nášho úradu plánujeme postupne obnoviť aj technické zabezpečenie jednotlivých pracovísk, nakoľko poskytujú informácie pre verejnosť a tieto vybaviť výpočtovou a kancelárskou technikou na úrovni, ktorá zodpovedá štandardom pre pracoviská s takýmto charakterom činností a s ohľadom na potreby klienta.

Ani pri všetkých negatívne pôsobiacich vplyvoch na činnosť správ katastra nie je prípustné zanedbávať kvalitu vykonávaných aktivít a tú chceme udržať na prijateľnej úrovni aj cestou pravidelných vzdelávaní a školení zamestnancov, či zabezpečením vhodnejšieho prostredia na našich pracoviskách. Rovnako nezanedbateľná je aj možná realizácia finančného ohodnotenia a odmeňovania všetkých zamestnancov katastrálneho úradu, čo by bolo dobrým motivačným faktorom v prospech výkonov.

Za súčasného stavu v rezorte nie je možné očakávať výrazné napredovanie hlavne tých zámerov, ktoré sú závislé na finančných prostriedkoch pridelených z kapitoly rozpočtu. Určitú alternatívu vidíme vo využívaní prostriedkov poskytnutých z Európskej únie, či už z fondu PHARE alebo iných štrukturálnych fondov.

9. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2006

Uplynulý rok bol na katastrálnych úradoch a správach katastra poznamenaný prípravou na zavedenie viacúčelového katastra do praxe. V tejto súvislosti v máji až júli 2006 bola na všetkých našich pracoviskách vykonaná ich implementácia do doménového prostredia rezortnej siete. Koncom roka prebehla inštalácia pracovísk na aplikačný server v predpísanej konfigurácii, databázový systém ORACLE, aplikačný program VÚK, migračné nástroje a všetky podporné programy a služby. Všetky naše pracoviská venovali tiež zvýšenú pozornosť čisteniu dát v súbore popisných informácií a v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností.

Činnosť Katastrálneho úradu v Košiciach v roku 2006 ovplyvnilo aj nedostatočné rozpočtové krytie jeho aktivít, čoho dôsledok bol útlm prác na konaní o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim. Kapacity plánované na zabezpečenie činnosti spojených s vypracovaním návrhov registrov obnovennej evidencie pozemkov boli presunuté na majoritné úlohy, ktoré sa nám podarilo všetky splniť nad plánovaný rozsah, napriek zvýšenému počtu merných jednotiek a tak isto sa nám podarilo dodržať aj zákonné lehoty na týchto úlohách. Negatívnym javom v našej činnosti boli dlhé lehoty na opravách chýb a identifikáciách parciel na niektorých našich správach katastra, ktoré sa snažíme postupne znižovať a dostať ich na úroveň zákonom stanovených lehôt resp. na spoločensky únosné lehoty.

Ku koncu roka došlo v našej organizácii k personálnym zmenám na niektorých vedúcich postoch, čo ale neovplyvnilo jej ďalší vývoj ani jej činnosti. Z pohľadu počtu zamestnancov na personálnom úseku nedošlo k žiadnej zmene oproti roku 2005 a je možné konštatovať, že aj kvalifikačná štruktúra ostala v podstate nezmenená, čo veľmi neprospieva napredovaniu katastrálnych autorít. Napriek nepriaznivým rozpočtovým, materiálnym, technickým a personálnym podmienkam snažil sa náš úrad plniť jemu stanovené úlohy na požadovanej úrovni a vychádzať v ústrety žiadateľom informácií z katastra nehnuteľností, ktorých každoročne pribúda, k ich spokojnosti ako po iné roky tak aj v hodnotenom roku, čo ostáva našim predsavzatím aj v budúcom období.

10. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE

Kataster ako informačný systém slúži širokému okruhu subjektov. Je najúplnejším zdrojom informácií o právach k nehnuteľnostiam a o nehnuteľnostiach, je verejný a každý má právo robiť si z neho výpisy, odpisy alebo náčrty.

Zo strany užívateľov výstupov našej organizácie je vyvíjaný neustály nápor na poskytovanie informácií čo do ich rozsahu ale aj kvality. Žiadatelia informácií zo skupiny odbornej ale i laickej verejnosti sa čoraz naliehavejšie dožadujú na správach katastra, aby im tieto boli poskytnuté na počkanie. Pri našej nedostatočnej rozpočtovej a personálnej základni je veľmi obtiažne uspokojiť všetkých žiadateľov, ktorými najčastejšie sú:

- orgány štátnej správy
- komerčné geodetické pracoviská
- orgány justície
- notárske a exekútorské kancelárie
- realitné kancelárie
- finančné ústavy
- samospráva
- orgány na úseku pôdohospodárstva
- občania - vlastníci nehnuteľností a iné oprávnené osoby.

11. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY

Táto výročná správa bude zverejnená:

1. Na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na adrese: **www.geodesy.gov.sk**.
2. V analógovej forme bude zaslaná - Úradu geodézie, kartografie a katastra SR
3. V elektronickej forme bude zaslaná - Úradu geodézie, kartografie a katastra SR
- organizačným útvarom Katastrálneho úradu v Košiciach.

Verejný odpočet Výročnej správy o činnosti Katastrálneho úradu v Košiciach za rok 2006 bude vykonaný dňa 7. mája 2007 na Katastrálnom úrade v Košiciach.

12. ZÁVER

Výročnú správu o činnosti Katastrálneho úradu v Košiciach za rok 2006 **schvaľujem**.

Ing. Eva Trembeczká
prednostka